

INFORMATO

OCHOTY I WŁOCH

10.02.2012 – 23.02.2012

BEZPŁATNY DWUTYGODNIK

ROK XXI – nr 2 (614)

Dwa drzewa padły

Kiedy w sobotę 28 stycznia padło pierwsze drzewo przy Teatrze Ochoty, rozdzwoniły się telefony. Kiedy po niedzieli ścięto drugie, doszło do pospolitego ruszenia okolicznych mieszkańców. W Internecie zawrzało.



Już w sobotę 28 stycznia zaalarmowana przez mieszkańca ul. Raszynskiej ruszyłam tropem decyzji, która doprowadziła do ścięcia

ogromnego drzewa na skwerku ks. Salamuchy. Przekaz był jednoznaczny. Trzeba uratować przed ścięciem kolejne.

Ośrodkiem decyzyjnym nie był ochocki wydział ochrony środowiska. Okazał się nim Stołeczny Konserwator Zabytków. To on podpisał się pod decyzją zezwalającą na wycięcie dwóch potężnych drzew – jesionu i kasztanowca białego, oceniając jedno z nich jako chore. Oba stanowiły przeszkodę w realizacji projektu rewitalizacji budynku, w pomieszczeniach którego ma swoją siedzibę Teatr Ochoty.

Projekt ów zakłada powiększenie bryły budynku o 450 m² oraz aranżację przyległego doń skweru, tak by jego funkcje były zieloną platformą dla planowanych nań wydarzeń artystycznych.

Decyzja pozwalająca na wycięcie dwóch drzew była niezbędnym dokumentem przy wydawaniu zezwolenia na budowę. Mieści się w niej m.in. zapis nakazujący nasadzenie czterech drzew w miejsce wyciętych. Obwód ich nie może być mniejszy niż 18–20 cm, bryły korzeniowe mają

dokończenie na str. 2

Pętla tramwajowa? – internauci na tak

W planach Zarządu Transportu Miejskiego jest stworzenie w przyszłości pętli tramwajowej przy parku Szczęśliwickim (w pobliżu istniejącej pętli autobusowej). Przy okazji dyskusji nad przyjęciem planu miejscowego rejonu Opaczewska zarząd dzielnicy zaproponował, aby uwzględnić tę koncepcję w powstającym planie.

Z jednej strony tramwaje ułatwią dojazd mieszkańcom osiedli wokół parku, z drugiej – zabiorą

jego nieznaczny kawałek i część miejsc parkingowych przy Dickensa. Dlatego zapytaliśmy czy-

techników naszego portalu internetowego, co sądzą na ten temat. W naszej ankiecie wzięło udział 160 internautów. Na pytanie „Czy jesteś za budową pętli tramwajowej na Szczęśliwcu?” pozytywnie odpowiedziało 89 respondentów. Przeciwnego zdania było 71 czytelników. Tak, więc opierając się na naszej ankiecie można stwierdzić z pewną dozą ostrożności, że pomysł jest godny realizacji.

Grzegorz Wysocki



REMONTY

ADAPTACJE, WYKOŃCZENIA
DOMY, MIESZKANIA, LOKALE,
BIURA, KUCHNIE, ITD.

- ZABUDOWY GIPS-KARTON
- MAŁOWANIE I GŁADZIE
- GLAZURA I TARAKOTA
- INSTALACJE WOD.-KAN.

WYKONAWSTWO - MATERIAŁ
REFERENCJE
tel. 603 988 526

FONIKON
APARATY SŁUCHOWE

Posiadamy sieć 12 gabinetów na terenie całej Warszawy. Zapytaj o najbliższy gabinet: 22 392 76 19.

Partner Oticon – najlepsze aparaty słuchowe od ponad 100 lat
ul. Dąbrowskiego 16
tel. 22 498 75 40
ul. Koszykowa 78
tel. 22 425 67 06
(przychodnia CePeLek)

- BEZPŁATNE BADANIA SŁUCHU
- PROFESJONALNY DOBÓR APARATÓW SŁUCHOWYCH
- REFUNDACJA NFZ
- WIZYTY DOMOWE

FRYZJERSTWO KOSMETYKA

Strzyżenie 20 zł, Baleyage 75 zł
Strzyżenie + modelowanie 25 zł
Trwała + strzyżenie + modelowanie 47 zł
Pedicure + Manicure 60 zł
ul. Słupecka 5
tel. 22 658-45-54

DLA PIERWSZYCH 20 OSÓB HENNA GRATIS!!!

TuOKazja.pl
Najlepsze OKazje w Twoim mieście

42 zł zamiast 140 zł

ekoprojekt
WSPÓLNOTY MIESZKANIOWE

Promocja na projekty doposażenia budynków w instalacje centralnej ciepłej wody.
Dodatkowy projekt wymiany zimnej wody i kanalizacji - GRATIS!
www.ekoprojekt.com
biuro@ekoprojekt.com
tel. 22-886-44-39

SKLEP POD STRZECZĄ
Specjały regionalne i ekologiczne

- kiszka ziemniaczana
- kulebiak, kartacze
- pasztety z dziczyzny
- kielbasy: węgierska, litewska, hiszpańska
- nabiał z mleka koziego i krowiego z gospodarstw ekologicznych oraz wiele innych produktów

www.eko-region.com
pon. - pt. 9⁰⁰ - 19³⁰, soboty 8⁰⁰ - 14⁰⁰
Warszawa ul. Filtrowa 66

KANCELARIA PRAWNA Lexdar
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA

PORADY PRAWNE 49 zł

WWW.LEXDAR.PL
SPADKI, ROZWOODY, WINDYKACJA
SPRAWY MAJĄTKOWE, SPÓŁKI
Pn - Pt godz.: 9.00 - 17.00
ul. Astronomów 3 lok. 19 (przy ul. GIEŁKA)
Tel. 517-249-447, 22 666-92-52

Spółdzielcza Kasa Oszczędnościowo-Kredytowa

SKOK CHMIELEWSKIEGO
■ PRAKTYCZNE POŻYCZKI ■ LOKATY ■ KREDYTY ■ ROR

JUŻ PONAD 140 ODDZIAŁÓW W POLSCE

PRAKTYCZNE POŻYCZKI SILNA PROMOCJA

przykład:
kwota pożyczki 6000,00 zł, miesięczna rata 209,47 zł

PRZYKŁAD REPREZENTATYWNY: Całkowita kwota pożyczki 6000,00 zł, umowa z 17.01.2012 r. na okres 36 miesięcy z oprocentowaniem nominalnym 15,50%, prowizją w wysokości 300,00 zł, opłatą przygotowawczą w wysokości 0,00 zł. RRSO wynosi 20,96 %, całkowita kwota do zapłaty wynosi 7841,27 zł, całkowity koszt kredytu wynosi 1841,27 zł (w tym kwota odsetek 1541,27 zł), a kwota raty miesięcznej wynosi 209,47 zł.

Warszawa: www.skokchmielewskiego.pl
ul. Powstańców Śląskich 104/211, tel. 22 313 23 75,
ul. Korotyńskiego 23/23, tel. 22 824 43 71
Siedziba Kasy: Lublin, ul. Wallenroda 2E, tel. 81 446 30 00

Członkowie Redakcji

Redaktor Naczelny



Grzegorz Wysocki

tel. 22 824 03 01, w godz.: 9⁰⁰–17⁰⁰
info@infochoty.waw.pl



Anna Zbytneńska

tel. 22 822 07 87, 605 165 890



Małgorzata Rojek

tel. 22 823 66 78



Dariusz Kałwajtys

Odpowiedzialny za dzielnicę Włochy
tel. 22 868 06 65, 501 080 674
DariuszKałwajtys@aster.pl



Janusz Omyliński

e-mail: januszomyliński@gmail.com



Michał Sierżputowski

e-mail:
sierżputowskimichal@gmail.com
tel. 691-585-692

Adres redakcji:
ul. Radomska 10/12 (oficyna)
02-323 Warszawa, fax: 22 659 73 33
www.infochoty.waw.pl,
info@infochoty.waw.pl

Wydawca: Fundacja na rzecz
Rozwoju Ziemi Mazowieckiej
Dział reklamy:
tel. 22 392-07-94, 22 614-58-03
piotr.pilipczuk@gazetaecho.pl
Druk: Polska Presse

Zmarła Małgorzata Baranowska

Poetka, pisarka, krytyk i historyk literatury, varsavianistka Małgorzata Baranowska zmarła 22 stycznia w Warszawie, miała 67 lat.

Z Ochotą związana była szczególnie. W październiku ubiegłego roku, w Ośrodku Kultury Ochoty odbyło się spotkanie autorskie z Małgorzatą Baranowską i promocja jej książki „Wracam na Ochotę”. Jest to wybór felietonów, pisanych przez autorkę dla wydawanego przez OKO miesięcznika „Ochotnik”, między majem 2005 a grudniem 2010.

Była uznaną poetką i pisarką, dwukrotnie nominowaną do nagrody literackiej Nike, autorką dwóch ważnych książek o Warszawie: „Pamiętnik mistyczny” i „Warszawa. Miesiące, lata, wieki”. W najnowszej książce pt.: „Wracam na Ochotę” przywołała klimat dawnej Starej Ochoty.

Małgorzata Rojek



Parking dla mieszkańców!!!



Zastępca burmistrza dzielnicy Ochota Krzysztof Kruk poinformował oficjalnym pismem, że dzielnica nie przedłużyła z Najwy-

ższą Izbą Kontroli umowy dotyczącej parkingu na ul. Łęczyckiej na rok 2012. Teren został już posprzątny, a wydział infrastruktury

opracował projekt organizacji ruchu, który został przekazany do Inżyniera Ruchu w biurze drogownictwa i komunikacji celem zatwierdzenia. Mając zatwierdzony projekt wydział infrastruktury przystąpi do wykonania oznako-

wań pionowych i poziomych zgodnie z planem.

Udostępnienie miejsc parkingowych dla mieszkańców planowane jest w połowie lutego 2012 r.

źródło: urząd dzielnicy

Dwa drzewa padły

dokończenie ze str. 1

być dobrze rozwinięte, a korony na wys. 2,5 m i ukształtowane. Jednym słowem na tyle dorodnych, by trzy lata po ich nasadzeniu można było przyjąć, że się na dobre przyjęły. Jedno z nich ma zdobić patio. Niespełnienie tych warunków będzie równoznaczne z nałożeniem na urząd dzielnicy wysokiej kary za wycięcie drzew i krzewów w wysokości 213 tys. zł.

Reasumując: gdzie drwa rąbią, tam wióry lecą. Nie przypominam sobie jednak, by sprawa skweru była przedmiotem gorącej dyskusji podczas prezentacji projektów w siedzibie Teatru, dot. moderniza-

cji budynku wraz z przylegającym doń skwerem. Być może uczestników prezentacji uświadomiło przekonanie, że leciwe, piękne drzewa, nie mogą zniknąć z pola widzenia. A może protestujących dzisiaj mieszkańców zabrakło wśród nich?

Ze smutkiem nasuwa mi się pewna analogia. Dotyczy Zieleńca Wielkopolski. Spór jaki powstał wtedy między konserwatorem zabytków a obrońcami jedynie słusznej idei zaowocował utratą (bardziej adekwatne byłoby sformułowanie wysadził w powietrze) 7 mln zł jakie miasto przyznało dzielnicy na jego gruntowną rewitalizację.

Dzisiaj ci sami obrońcy pukają grzecznie do zarządu dzielnicy (i mają to sobie za dobrą monetę), by sypnął groszem, aby w Zieleńcu zrobiło się bardziej zielono.

Okazało się, że nie można zjeść ciastka i mieć ciastka. O rewitalizacji zieleńca z gminnego funduszu ochrony środowiska (zlikwidowany) trzeba zapomnieć, a dzielnica pieniędzy nie ma.

Rewitalizacja budynku teatru, łącznie z planowaną oranżerią i kawiarnią otwartą na skwer, gdzie światła umieszczone u nasady drzew mają je wyeksponować, realizowana jest z funduszy europejskich. I chociaż ubolewam, że dwa z nich wycięto, i że projektanci nie znaleźli sposobu na ich pozostawienie, to jednak czekam z niecierpliwością na efekt końcowy (schyłek 2012 r.) z nadzieją, że zrekompensuje z nadwyżką straty.

Anna Zbytneńska

TWÓJ JUBILER Z OCHOTY
Oferuje:
- Atrakcyjne wyroby złote po cenach producenta
- Usługi jubilerskie: przerób złota, naprawy, renowacje
- Pożyczki pod zastaw złota i kosztowności
NOWE KORZYSTNE WARUNKI
Wytwórnia Jubilerska TOMASZ KŁOCZEWIĄK
ul. Glogera 2 (wejście od Wawelskiej)
tel. 022 822-02-60
Czynne: 9⁰⁰ - 17⁰⁰ - dni powszednie

SUPERDENTYSTA NEWS

Elastyczne protezy nylonowe. Nylon w protetyce znalazł zastosowanie w latach 50. ubiegłego wieku. W moim gabinecie jest co najmniej od 8 lat, ale w Polsce wciąż uchodzi za technologię nową.

Faktem jest, że dla pewnych pacjentów proteza nylonowa jest świetnym rozwiązaniem. Po pierwsze ma wieczystą gwarancję jeśli chodzi o złamanie lub pęknięcie – bo pod wpływem nadmiernego obciążenia proteza wygina się. Pacjenci, którzy wymagają przygotowania chirurgicznego przed założeniem innego rodzaju protez, w tym wypadku takiego przygotowania nie wymagają. Nylon dzięki swojej elastyczności może ominąć wypukłości kostne czy inne szczegóły anatomiczne, które przeszkadzają w noszeniu protezy tradycyjnej. Jednak tym co najbardziej pacjenci sobie cenią w protezach nylonowych, jest brak jakichkolwiek elementów metalowych. Protezy te nie mają klamer. Są cieńsze, lżejsze, nie powodują uczuleń.

LECZENIE, PROTETYKA, CHIRURGIA, ORTODONCJA, WYBIELANIE, RTG I NAPRAWA PROTEZ

od poniedziałku do czwartku w godz 10:00–12:00 i 15:00–18:00
www.superdentysta.com.pl
tel. 22 676-59-56, 608-519-073
Warszawa, ul. Myśliborska 104
(wejście do gabinetu SUPERDENTYSTA z tyłu budynku apteki, na pierwszym piętrze)

Artur Pietrzyk

Rachunek zysków i strat

Tak ważne wydarzenie, jak zakończenie ponad dwudziestoletnich rządów prezesa Kazimierza Mackiewicza, wymaga, obok innych czynności, sporządzenia rachunku zysków i strat.

Zyski...

...oczywiście tylko dla prezesa. Wymienimy tylko te, które zgodnie z prawem należały się prezesowi, a więc odprawy emerytalne i nagrody za przepracowany czas. Miejsmy również na uwadze, że na ostatnim walnym zgromadzeniu otrzymał uznanie od wdzięcznych poddanych członków Spółdzielni w postaci absolutorium. Inni członkowie WSM „Ochota”, znający doskonale nieprawidłowości w Spółdzielni, nie byli już tacy wdzięczni, a wręcz przeciwnie – uznali czas rządów prezesa za stracony i na WZ wystąpili z projektem uchwały o odwołanie go. Projekt, opracowany i złożony zgodnie z art. 8 ust. 11 Ustawy z 14 czerwca 2007 r. o spółdzielniach mieszkaniowych, zamiast na WZ znalazł się w szufladzie urzędującego jeszcze wówczas prezesa. Było to karygodne złamanie prawa. Tą sprawą aktualnie zajmuje się policja.

Straty...

...obejmują wszystkie obszary działalności Spółdzielni.

- Opłaty za mieszkania i miejsca parkingowe należą do najwyższych w Warszawie, zaś poziom świadczeń na rzecz spółdzielców jest katastrofalnie niski.
- Gospodarka finansowa – opisaliśmy już zawyżanie cen robót

zlecanych obcym firmom. Zlecenie intratnych robót firmom, których

dziesiąt metrów od istniejącego pawilonu, który należałoby remontować, i kilka metrów od okien mieszkań.

- Gospodarka gruntami – bez przetargu i po znacznie zaniżonych

(Zarankiewicza). Według informacji zarządu zamieszczonych w Internecie, dla dzierżawcy przygotowywana jest działka przy Hynka 11, po pawilonie handlowym, który la-da dzień zostanie rozebrany,



właściciele pełnią odpowiedzialne funkcje w samorządzie Spółdzielni. Dysponowanie funduszami Spółdzielni niezgodnie z przepisami, czego drastycznym przykładem jest tzw. Centralny Fundusz Remontowy, z którego milionowe środki przeznaczone na remonty wydaje się bez żadnego planu, na podstawie doraźnych decyzji zarządu, na dowolne cele. Obecnie na nieakceptowaną przez mieszkańców budowę nowego pawilonu na ul. Żwirki i Wigury, róg Hynka, kilka-

cenach zbywano działki gruntowe Spółdzielni. Drastyczny przykład to sprzedaż działki przy Dickensa 27, firmie JJ Investment po 1000 zł/m² (kwota 2,76 mln) przy czym kwota niniejsza została jeszcze pomniejszona o prawie milion zł z tytułu zaniechanej na tej działce inwestycji. Dla kogo nabywca, spółka JJ Investment, był aż tak ważny, że członkowie Spółdzielni musieli ponieść na jego rzecz tak ogromne straty? Atrakcyjne grunty oddawane są również w długoletnią dzierżawę

z ogromnymi stratami dla spółdzielców. Czy przed odejściem prezesa podjął takie decyzje również w sprawie innych obiektów budowlanych i działek, to się wkrótce okaże.

- Działalność gospodarcza – maleją przychody z ogromnej bazy obiektów użytkowych (tylko w 2010 roku spadek o 30%, z 6,9 na 4,5 mln). Jest to efekt m.in. decyzji o likwidacji wielu obiektów.

- Wyjątkowo kosztownie skalulowane remonty wciąż wykonują te same firmy. Czasem są to usługi

absurdalne i zbędne, jak 50-metrowej długości podjazdy dla wózków, kosztujące 50 tysięcy złotych, zamiast prostej pochylni.

- Zbędne procesy sądowe, których koszt szacujemy na min. 4 mln zł, z możliwym wzrostem. Powodem tego było nieuzyskanie praw do 12 ha gruntów (niepodpisanie umowy notarialnej) oraz nierealizowanie ustawowych praw spółdzielców do odrębnej własności lokali, a więc wyłącznie zła wola.

- Niewyjaśnione losy wpłat za użytkowanie gruntów, które w latach 1990–2012 ponosili spółdzielcy m.in. z Korotyńskiego. Spółdzielnia nie ujawnia ile pieniędzy zebrano, nie jest w stanie wykazać, czy i ile przelano miastu. Pytanie, czy jakiegokolwiek pieniędzy przelewano miastu?

- Nieprawne pobieranie obecnie opłat za użytkowanie przez społeczne parkingi tych gruntów. Posiadamy pismo z urzędu miasta, że nie dostaje ono ani grosza z tego tytułu.

Czy ktoś poza posłuszną prezesowi radą nadzorczą chwali sobie jego rządy? Zapraszamy do dyskusji na łamach gazety.

**Włodzimierz Supel
i Magdalena Balcerek**

Centrum Kształcenia Ustawicznego Nr 2

ul. Szczęśliwicka 56
szkoła publiczna dla dorosłych
**PROWADZI ZAPISY
NA SEMESTR WIOSENNY**
do Liceum Ogólnokształcącego,
Liceum Uzupełniającego
(po raz ostatni) i Gimnazjum.
tel. 22 822-98-95, www.cku2.waw.pl
e-mail: cku2@rubikon.pl



DZIEŃ OTWARTY os. TĘCZOWE
11.02 w godz. 9-16 (w budynku na osiedlu)



Os. Ogrody Ochota

Warszawa-Ochota, Al. Krakowska 291

PROMOCJA! Już od **7.300** zł/m²

- funkcjonalne mieszkania od 31,5 do 103 m²
- 30 m przystanek autobusowy i tramwajowy
- w pobliżu dwa parki miejskie



Os. Tęczowe

Warszawa-Włochy, ul. Szczęсна/Cegielniana

PROMOCJA! Już od **6.435** zł/m²

- osiedle wybudowane
- duży wybór mieszkań od 31-78 m²
- obok przychodnia i przystanek autobusowy

www.dolcan.pl

tel. 22 512 33 11/15

infolinia: 801 509 030

reklama w „Informatorze” tel. 22 614-58-03, 502-280-720

Wspólnoty mieszkaniowe w pytaniach i odpowiedziach

Bardzo często rozmawiam z właścicielami, którzy chcą coś zrobić we własnym budynku. Obserwuję dużą niewiedzę, jeśli chodzi o podstawowe pojęcia niezbędne do zrozumienia istoty sytuacji, w jakiej się znajdują. Bardzo często nawet przeczytanie ustawy o własności lokali niczego nie rozjaśnia a wręcz przeciwnie. Dlatego postanowiłem w sposób prosty odpowiedzieć na kilka najczęściej zadawanych pytań. Obiecuję, że będę to robił cyklicznie. Proszę również o listy i telefony z pytaniami.

Co to jest zebranie właścicieli?

Jest to zgromadzenie wszystkich właścicieli mieszkań i loka-

łów użytkowych w danej nieruchomości.

Nie ma żadnych przeszkód formalnych, aby w zebraniu brali

udział lokatorzy. Wszak sprawy dotyczące zamieszkiwanego przez nich budynku mogą ich zainteresować. Zapraszanie lokatorów na zebranie jest również korzystne z punktu widzenia tworzenia wspólnoty mieszkańców. Jednak należy pamiętać, że decyzje na zebraniach podejmuje się w drodze głosowań właścicieli i w tej materii lokatorzy mogą się tylko przyglądać.

Czy „Okno” sprzedaje masażery do głowy?

Takie odniosłem wrażenie czytając ulotkę, którą znalazłem na wycieraczce pod jednym z mieszkań na Ochocie. Jakaś nieokreślona firma postanowiła zaprosić do Ośrodka Kultury Ochoty wszystkich cierpiących na: zwyrodnienie kręgosłupa, reumatyzm, zaburzenia funkcji serca, cukrzycę i wiele innych chorób.



Oczywiście w celu zaprezentowania „wynalazków”, które – jak reklamowany masażer głowy – zaradzą na wszystkim. Hochsztaplerka sztyta grubym niemi do tego stopnia, że firma nawet była łaska podpiąć się pod to, co proponuje, licząc na naiwność starszych ludzi oraz renomę i wiary-

godność publicznej instytucji, jaką jest Ośrodek Kultury Ochoty. Pani dyrektor Ośrodka na szczęście zareagowała zdecydowanie:

„Organizacja tego typu spotkań zajmują się różne firmy, a OKO jedynie wynajmuje sale. Pana mail uczulił nas, że treść ulotki nie do końca wyjaśnia, kto jest orga-

nizatorem spotkania i kto finansuje uczestnikom prezenty. Ta niejasność przekazu (dzięki Pana informacji) zobligowała nas do zaostrożenia regulaminu wynajmu sal. Opracowany regulamin, dotyczący wynajmu sal w OKO, zawiera warunki i obowiązki wynajmującego, co powinno przyczynić się do właściwego i czytelnego przekazu, kto jest organizatorem tego typu spotkań”.

Szanowni Państwo Dyrektorzy, Kierownicy i Prezesi instytucji publicznych, rozumiem, że w dzisiejszych czasach każdy grosz się liczy. Musicie jednak pamiętać, że różnego rodzaju cwaniacy i hochsztaplerzy od masażerów głowy, latających spodków i pseudouzdrawicieli robią ludziom krzywdę podpierając się autorytetem zarządzanych przez Was instytucji.

Grzegorz Wysocki

PS Hochsztaplerzy od masażerów przy okazji zaśmiecali wszystkie bloki na Radomskiej, ponieważ postanowili zareklamować swoje wynalazki rozrzucając je na wycieraczki mieszkań.



Jak często zwołuje się zebranie właścicieli?

Teoretycznie zebranie można zwoływać tak często, jak to się podobą zarządowi wspólnoty lub właścicielom. Ustawa nakłada tylko pewne minimum określone w art. 30 ust. 1 punkt 3: „Zarząd jest zobowiązany zwoływać zebranie ogółu właścicieli, co najmniej raz w roku, nie później niż w pierwszym kwartale każdego roku”. W praktyce zebrania odbywają się właśnie w pierwszym kwartale i są poświęcone ocenie minionego roku i planom na rok bieżący. Czasami zwołuje się zebranie w ciągu roku, kiedy należy omówić i podjąć decyzję ważną dla wspólnoty.

na wniosek właścicieli dysponujących co najmniej 1/10 udziałów w nieruchomości wspólnej. O zebraniu zarząd wspólnoty zawiadamia każdego właściciela na piśmie, przynajmniej na tydzień przed terminem spotkania. W zawiadomieniu o zebraniu należy podać dzień, godzinę, miejsce i porządek obrad.

Wprawdzie ustawa nie nakazuje wprost załączania do porządku zebrania uchwał, jakie planuje się podjąć, jednak należy w tym miejscu stwierdzić, że zwyczajem staje się dołączanie projektów uchwał.

Porządek obrad zaproponowany w zawiadomieniu nie powinien być zmieniany.

Grzegorz Wysocki

Jak zwołuje się zebranie właścicieli?

Zebranie zwołuje zarząd wspólnoty z własnej inicjatywy lub

PS Proszę o pytania. Tel. 22 824-03-01 lub mail: info@infochoty.waw.pl

Zdewastowane samochody

Co może stać się z naszym autem o krok od domu?



Cicha, osiedlowa uliczka, spokojne sobotnie popołudnie. W jakim stanie można odnaleźć swój samochód po nocy? Otóż dwóch kierowców z bloku przy Dickensa 29 zastało swoje samochody z poprzecinanymi oponami, zarysowaną karoserią i wygiętymi wycieraczkami. Czyżby komuś nie pasowało, że tam parkują? Nawet jeśli tak, to nie jest to najlepszy

sposób na załatwianie sąsiedzkich waśni. Zwłaszcza, że zimowa opona (dobrej jakości) do samochodu terenowego potrafi kosztować około tysiąca złotych za sztukę. Nie wspominając o kosztach lakierowania, które też nie należą do najniższych.

Ludzie, ogarnijcie się...

Michał Sierżputowski

Filipiński uzdrowiciel

JAMES A. CABELAS

Absolwent Paramedycznego i Technicznego Instytutu MERIDIAN w Baguio City oraz Azjatyckiego Instytutu Fundacji Paramedycznej w Pasay na Filipinach. Pochodzi z długowiecznej rodziny, w której dar uzdrawiania przechodzi z pokolenia na pokolenie i jest uznawany za jednego z najlepszych healerów na Filipinach. Po raz kolejny odwiedza nasz kraj po namowieniu i z rekomendacji swojego ucznia i przyjaciela Constancia Manglana. Podobne ma też metody leczenia.

Znajduje zaburzenia energetyczne różnych organów w ciele człowieka i skutecznie je eliminuje. Wzmacnia naturalne siły obronne organizmu, udrażnia i oczyszcza kanały energetyczne. Działa na wszystkich poziomach energii duchowej likwidując całe spectrum

choroby. Poświęca choremu ok. pół godziny, ale zależy to od stanu chorego. Od tego też uzależnia wybór techniki. Raz są to manualne manipulacje, kiedy indziej uzdrawianie duchowe, praniczne bądź magnetyzacja tkanek. Tak zwane bezkrwawe operacje, filipiński uzdrowiciel robi na ciele eterycznym (rozwiązał swoje umiejętności m.in. w Korei). Pacjenci są zdumieni umiejętnością bezbłędnego dotarcia do źródła choroby oraz tym, że często, już po pierwszej wizycie u niego ustępują wieloletnie schorzenia.

James skutecznie pomaga w leczeniu wielu chorób. Między innymi: - nowotworowych, chorobach organów wewnętrznych, - prostaty, problemach hormonalnych, - zapaleniu stawów, problemach



i zmianach reumatycznych, - chorobach układu nerwowego, - udarze mózgu, migrenie, - chorobie Parkinsona, paraliżu, - problemach z krążeniem, - chorobach kobiecych, - bólach kręgosłupa, drętwieniu rąk i nóg.

Przyjmuje w Warszawie na Zaczysku w dniach: 10, 13-17, 19-24.11

Zapisy i informacje w godz. 14-20 pod numerami tel. 22 679-22-47, 605-324-865, 605-177-007

Niekonwencjonalne Metody Leczenia „NATURA”
www.filipińskieuzdrowienia.pl

To do Ciebie wróci. Rozliczaj PIT w Warszawie

Kampania „To do Ciebie wróci. Rozliczaj PIT w Warszawie” jest skierowana do osób, które mieszkają i pracują w Warszawie a podatki odprowadzają poza stolicą.



Przekaz kampanii dotyczy każdego mieszkańca Warszawy – jeśli płacisz podatek tam gdzie mieszkasz, wraca on do Ciebie w postaci lepszych dróg i skrzyżowań, ścieżek rowerowych, nowych autobusów, tramwajów i wagonów metra, szerokiej oferty kulturalnej, edukacyjnej i zdrowotnej, czy zadba-

nych parków, jednym słowem – lepiej funkcjonującego miasta.

Oznacza to, że jeśli mieszkasz i pracujesz w stolicy a PIT rozliczasz poza Warszawą, to Twój podatek dochodowy do Ciebie nie wróci. Zostanie wykorzystany na inwestycje i zadania tam, gdzie go wysyłasz. Możesz to zmienić

aktualizując formularz NIP-3 i przekazując go do urzędu skarbowego właściwego dla miejsca zamieszkania.

Jak płacić podatki w Warszawie?

To bardzo proste. Aby zacząć płacić podatki w Warszawie, wystarczy wypełnić jeden dwustronny formularz NIP-3 i wysłać pocztą lub przekazać osobiście.

Obecnie w Warszawie zameldowanych jest ponad 1,7 mln osób, jednak mieszka tu i pracuje znacznie więcej ludzi. Część z nich codziennie korzysta z warszawskich dróg, komunikacji miejskiej, infrastruktury i usług zdrowotnych, edukacyjnych, kulturalnych i sportowych, nie dorzucając się do kosztów ich utrzymania. Dlatego kampania informacyjna organizowana przez ratusz to forma prośby skierowanej do osób mieszkających i pracujących w Warszawie a odprowadzających podatki poza Warszawą, o przyłączenie się do grona podatników warszawskich. Cały proces zmiany miejsca płacenia po-

datków jest prosty, nie wymaga specjalistycznej wiedzy i nie zajmuje dużo czasu.

Wystarczy wypełnić formularz aktualizujący NIP-3 (osoby fizyczne) lub NIP-1 (działalność gospodarcza).

Zgłoszenie aktualizacyjne nie podlega opłacie skarbowej.

Należy wskazać w formularzu odpowiednie miejsce zamieszkania i przesłać go do urzędu skarbowego właściwego dla dzielnicy m.st. Warszawy, w której się mieszka. Wskazane jest również przesłanie kopii formularza do poprzedniego urzędu skarbowego, aby poinformować o zmianie urzędu.

Dochody m.st. Warszawy w jednej trzeciej pochodzą z podatków dochodowych (PIT), płaconych przez mieszkańców miasta i w 2010 r. wyniosły ponad 3 mld zł. Tylko w trzech pierwszych

kwartałach 2011 r. do kasy miasta wpłynęło z tego tytułu 2,3 mld zł. Z kolei średni roczny dochód trafiający do budżetu Warszawy z tytułu podatku od jednego mieszkańca stolicy to 3 tys. złotych. Dzięki tym środkom poprawiane jest codzienne funkcjonowanie miasta. Budowane i remontowane są drogi, kupowane są nowe autobusy, tramwaje i pociągi metra, budowane i utrzymywane są nowe przedszkola i żłobki, przychodnie i szpitale.

Miasto dofinansowuje również kulturalną i edukacyjną ofertę miejską, skierowaną do mieszkańców i gości Warszawy. Dlatego każda złotówka przekazywana do budżetu miasta jest tak ważna dla miasta i dla każdego z nas – mieszkańców Warszawy.

Informacje o przykładowych wydatkach m.st. Warszawy w 2011 r.:

- Remont 1 m² nawierzchni drogowej – ok. 125 zł
- Roczne utrzymanie 1 miejsca w przedszkolu – ok. 5,5 tys. zł
- Zakup nowego autobusu – ok. 1 mln zł
- Budowa Centrum Nauki Kopernik – 364,8 mln zł
- Budowa nowego mostu – ok. 1 mld zł

Kto głosował przeciwko forsie na metro?

27 stycznia odbyło się głosowanie nad poprawką do budżetu państwa w sprawie zwiększenia wydatków na warszawskie metro o 100 milionów złotych. Poprawka przepadła. W tym miejscu warto zapamiętać jak głosowali posłowie z Warszawy.



Oto lista głosujących posłów (czyt. z okręgu wyborczego nr 19 – Warszawa):

- Dąbrowska Alicja, PO – **Przeciw**
- Fabisiak Joanna, PO – **Przeciw**
- Gosiewska Małgorzata, PiS – **Za**
- Górski Artur, PiS – **Za**
- Jastrzębski Leszek, PO – **Przeciw**
- Kaczyński Jarosław, PiS – **Za**
- Kalisz Ryszard, SLD – **Nie głosował**
- Kamiński Mariusz, PiS – **Za**
- Kidawa-Błońska Małgorzata, PO – **Przeciw**
- Kierwiński Marcin, PO – **Przeciw**
- Kosecki Roman Jacek, PO – **Przeciw**
- Krajewska Ligia, PO – **Przeciw**
- Kwiatkowski Adam, PiS – **Za**
- Nowicka Wanda, RP – **Za**

- Palikot Janusz, RP – **Za**
- Szczerba Michał, PO – **Przeciw**
- Świąciecki Marcin, PO – **Przeciw**
- Tusk Donald, PO – **Przeciw**
- Vincent-Rostowski Jan, PO – **Przeciw**
- Wipler Przemysław, PiS – **Za**.

Najwyraźniej to jak głosują posłowie PO z Warszawy, zależy od tego jakie akurat zajmuje miejsce na scenie politycznej ich partia. Jeszcze będąc w opozycji, choćby w 2004 roku, żądali corocznej, prawie 100-milionowej dotacji z budżetu państwa dla warszawskiego metra. Dziś pokazali, że to tylko słowa... i obietnice bez pokrycia.

Treść poprawki

„W części 83 – Rezerwy celowe, poz. 8 współfinansowanie projektów z udziałem środków europejskich... zmniejszyć o kwo-

tę 100.000 tys. zł wydatki na współfinansowanie projektów z udziałem środków UE z przeznaczeniem na utworzenie nowej rezerwy celowej na inwestycje infrastrukturalną w m.st. Warszawa – „Projekt i budowa II linii metra: odcinek centralny, od stacji „Rondo Daszyńskiego” do stacji „Dworzec Wileński” (wydatki majątkowe)”.

Sławomir Potapowicz

A schools

Centrum Edukacji

angielski
rosyjski
arabski
chiński

dzwoń po informacje:
tel. 22 392 0881

PRZEŁOM W LECZENIU BÓLU KRĘGOSŁUPA I STAWÓW!

PRZECZYTAJ KONIECZNIE

Zespół dyplomowanych fizjoterapeutów i lekarzy pracujących w firmie Fizio Med Poland istniejącej od 1997r udowodnił, że poprawa rezerwy ruchowej w stawie objętym chorobą zwyrodnieniową oraz przywrócenie prawidłowego napięcia otaczających staw tkanek miękkich powoduje znaczną poprawę funkcji oraz redukcję dolegliwości pacjenta. To zmienia dotychczasowe spojrzenie na rehabilitację kręgosłupa i stawów.

– Pracowaliśmy nad doбором odpowiednich technik manualnych uznanych w świecie medycznym od kilku lat. W tym okresie pomogliśmy kilku tysiącom ludzi! Dziś wiemy, że wyniki naszych obserwacji oraz doświadczenie, które posiadamy umożliwia nam skuteczne leczenie wielu dysfunkcji narządu. To przełom w rehabilitacji – twierdzi pan Krzysztof Narosz szef zespołu terapeutycznego. – Techniki, które wybraliśmy do naszej pracy są bardzo subtelne, a co za tym idzie nie powodują powikłań czyli pogorszenia stanu pacjenta. Jednym słowem może być tylko lepiej!

Lekarze, którzy obserwują wyniki naszej pracy, są zdumieni. Mając dotąd do dyspozycji tylko fizykoterapię zdają sobie sprawę z ograniczeń. Dziś inaczej patrzą na możliwości rehabilitacji ortopedycznej.

Najlepsze efekty uzyskujemy w rehabilitacji: stanów zwyrodnieniowych stawów, dyskopatii, bólu kolan, bólu biodra, bólu głowy, nerwobólach, rwy kulszowej, zespołu bolesnego barku, łokcia tenisisty i golfisty, zespole cieśni nadgarstka.



Po pierwszej konsultacji wiemy, czy jesteśmy w stanie Ci pomóc.

A oto kilka opinii naszych pacjentów:

Paweł I. 51 – Jestem neurochirurgiem. Od lat cierpię na ból kręgosłupa, jednak decyzję o operacji odwlekłem. Moi koledzy dali mi wizytówkę Pana Narosza i zdecydowałem się na rehabilitację. Nie zdawałem sobie dotąd sprawy, że jest możliwe usunięcie moich problemów bez operacji. Polecam.

Maria I. 69 – Moje kolano nie pozwalało mi wyjść z domu, ból był tak duży. Córeczka wiozła mnie na rehabilitację do Fizio Medu i dziś już pierwszy raz od roku sama poszłam do sklepu!

Barbara Wam dziękuję. Kazimiera I. 72 – Od lat leczyłam swój chory bark nie spałam w nocy ze względu na ból, w dzień nie mogłam ruszyć ręką. Po konsultacji nabrałam nadziei dziś śpię w nocy spokojnie, i nadal pracujemy nad ruchomością. Bardzo się cieszę wspólnymi terapiami.

Jestem szczęśliwa, że trafiłam na takich ludzi

Badania będą prowadzone od 8 do 23 lutego. Liczba miejsc ograniczona.

W OPINII PACJENTÓW NAJSKUTECZNIEJSI TERAPEUCI W WARSZAWIE

Bemowo – ul. Tkaczy 13, tel. 22 666-05-77
Mokotów – ul. Różana 51, tel. 22 498-18-55
www.terapia-manualna.com

Fizio Med Poland rok zał. 1997

Przychodnia rehabilitacyjno-lekarska

POMOŻEMY CI W PROBLEMACH Z:

~ kręgosłupem ~ stawem kolanowym ~ rwą kulszową i ramionną ~ barkiem
~ stawem biodrowym ~ cieśnią nadgarstka ~ nerwobólami ~ bólami głowy

Pomóżmy bezdomnym – jeden telefon ratuje życie

Duży spadek temperatury i bardzo zimne noce to warunki pogodowe zagrażające życiu ludzi. Stołeczna policja apeluje o zwracanie uwagi na osoby bezdomne oraz potrzebujące pomocy. Czasami wystarczy jeden telefon, aby uratować komuś życie. Wszystkie zgłoszenia można kierować pod alarmowe numery policji 997 oraz 112.

Każdego roku w naszym kraju odnotowywane są przypadki śmierci osób bezdomnych i samotnych. Ich przyczyną jest najczęściej wyziębienie organizmu związane z niskimi temperaturami.

Zwracamy się do Państwa z prośbą o przekazywanie nam informacji o osobach bezdomnych, a także samotnych, które wymagają pomocy. Nasze służby patrolowe zareagują na każde wezwanie. Policja współpracuje z przed-

stawicielami pomocy społecznej, noclegowniami oraz ośrodkami działającymi na rzecz pomocy bezdomnym.

Pamiętaj – ten jeden telefon może ocalić ludzkie życie. Widząc osobę śpiącą na przystanku komunikacji miejskiej, parkowej ławce lub w altanie śmietnikowej – nie wahaj się! Wybierz numer 112 (telefony komórkowe) lub 997 (aparaty stacyjne). Twoja informacja może być bezcenna – jak ludzkie życie.



Uwaga:

Informacje dla osób bezdomnych udzielane są przez Centrum Zarządzania Kryzysowego Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego pod bezpłatnym numerem telefonu 987. Pracownicy Wojewódzkiego Centrum Zarządzania Kryzysowego udzielają informacji na temat możliwych form wsparcia – wskazują najbliższe schroniska, jadalnie, czy punkty pomocy medycznej. Pod numer 987 zadzwonić może również każdy, kto zna miejsce przebywania osób bezdomnych. Odpowiednie służby zostaną o tym natychmiast poinformowane.

<http://ochota.policja.waw.pl>

OGŁOSZENIA DROBNE PRZEZ INTERNET

Krok 1. Wejdź na www.echodrobne.pl i wybierz DODAJ OGŁOSZENIE

Krok 2. Wybierz odpowiednią rubrykę i zleć druk w gazecie

Krok 3. Wpisz treść ogłoszenia. Zaznacz gazety, w których ma się ukazać Twoje ogłoszenie i zdecyduj, w ilu kolejnych numerach ma się ukazywać. Jeśli chcesz- wybierz wyróżnienie ogłoszenia.

Krok 4. Jeśli chcesz fakturę VAT - wypełnij wszystkie pola, jeśli nie- podaj tylko swoje dane kontaktowe.

Krok 5. Wpłać wygenerowaną kwotę na podane konto, jako tytuł wpłaty wpisując numer zlecenia.

Krok 6. Przekonaj się, jak skuteczne jest ogłoszenie drobne w Echul

**NAJBLIŻSZY LOKAL
W KTÓRYM MOŻESZ NADAĆ
OGŁOSZENIE DROBNE**

**- Dickensa róg Grójeckiej paw. 4
tel. 22 658 13 13**

**Najbliższe wydanie
24.02.2012r.**

**Potwierdzenie wpłaty należy
prześłać do poniedziałku
20.02.2012r.**

na fax 22 614-58-03

lub e-mailem:

**drobne@gazetaecho.pl
do godziny 17⁰⁰**

OGŁOSZENIA DROBNE

3-POKOJOWE SPRZEDAM

• 68 metrów, Ochota, wysoki parter (winda), blisko Park Szcześliwicki, do remontu. Cena 600 tys. (do neg.) TEL. 886-596-947

DOM SPRZEDAM

• 0, 5 bliźniak, Włochy. Stan do zamieszkania 602-235-253

• Dom nowy pięknie położony w Borowej Górze gmina Serock. Dom 158 m², działka 882 m². Pokryty dachówka z instalacjami i tynkami. 691-444-202

• Dosin – działka 840 m², pow. użytkowa 130,40 m² – 691-444-202

• Dosin – powierzchnia użytkowa 125,80 m², działka 895 m² 601-224-963

• Dosin – powierzchnia użytkowa 144,80 m², działka 894 m² 601-224-963

• NOWE DOMEY CENY OD 255.000 PLN DO 625.000 PLN, 4 LOKALIZACJE, 5 RÓŻNYCH PROJEKTÓW BUDYNKÓW, KUCHNIA IKEA W CENIE DOMU. CHOTOMÓW I OKOLICE, SPRZEDAJ MIESZKANIE – CZAS NA DOM, KREDYTY – BEZPOŚREDNIO 600-944-118, 608-366-980

DZIAŁKĘ BUDOWLANĄ SPRZEDAM

• Sprzedam działki budowlane i rolne na terenie gminy Puszcza Marjańska, 57 km od Warszawy, dojazd szosą katowicką 663-652-261

1-POKOJOWE DO WYNAJĘCIA

• Włochy Okęcie 40 mkw, widna kuchnia, po remoncie 602-26-91-91

INNE DO WYNAJĘCIA

• POKÓJ do wynajęcia w domu jednorodzinnym. Umeblowany z balkonem, dostęp do kuchni, wc i łazienki. Wszystko nowe i po remoncie. Okolice ul. Dzwigowej. 503-863-386

NIERUCHOMOŚCI POSZUKUJĘ

Ag. MAXON pilnie poszukuje nieruchomości dla Klientów, specjalista do spr. sprzedaży w tym rejonie Renata Bacirńska 501-348-640, www.maxon.pl

Ag. MAXON pilnie poszukuje nieruchomości do sprzedaży, Rejon OCHOTA – SZCZĘŚLIWICE Joanna Lorek 601-201-520, www.maxon.pl

KUPIĘ MIESZKANIE

• Kupię mieszkanie: komunalne, zadłużone, z lokatorem, z lokatorem z przydziału, z możliwością wykupu, z dowolnym problemem prawnym lub tzw. dziłkim lokatorem. 796-796-596 nuHouz@aol.com

• Kupię mieszkanie: zadłużone, komunalne, z lokatorem, z lokatorem z przydziału, z możliwością wykupu, z dowolnym problemem prawnym lub tzw. dziłkim lokatorem. 796-796-596 nuEstate@aol.com

POŻYCZKA
664 741 742
bez BIK
szybko

USŁUGI TRANSPORTOWE

• A.Przeprowadzki, Sprzątanie Piwnic, Wywóz Mebli, 512-139-430

• AA Przeprowadzki 24h/7 Utylizacja mebli AGD, RTV 607-66-33-30

• PRZEPROWADZKI TANIO, SOLIDNIE 502-450-486

USŁUGI INNE

• Antena solidnie, gwarancja 601-867-980, 22 665-04-89

• Anteny TV/SAT, Telewizory naprawa 602-216-943

• Antykwariat kupi książki i inne rzeczy w domu klienta, 666-923-218

• AWARYJNE OTWIERANIE DRZWI 24H auta mieszkania montaż naprawa 501-47-47-47

• Elektryczne (upr.SEP) i hydrauliczne 510-601-789

• Hydraulik 512-128-631

• Lodówki, Pralki, Telewizory – NAPRAWA 694-825-760 CZYSZCZENIE KARCHEREM dywanów, wykładzin i tapicerki 694-825-760

• Opróżnianie piwnic, strychów, garaży i inne, wywóz mebli, śmieci, gruzu i inne, z załadunkiem 503-711-500

• Pralok naprawa 22 666-55-22, 516-144-566 tanio, gwarancja

• Pranie dywanów 7 zł/m² 502-450-486

• Skup książek – dojazd, 602-254-650

• Żaluzje roletki plisy verticales tanio, 22 848-34-34 www.zalvert.pl

BUDOWLANE

• Cyklinowanie, 3x lakierowanie, układanie. Tanio 662-754-557

• Firma DAB-POL oferuje usługi dekarские remontowe i budowlane 607-440-837

• Montaż wyposażenia wnętrz, hydraulika, elektryka. tel. 508-620-962

• Naprawy, montaż domowe, tel. 508-620-962

• Okna naprawy, doszczelnienia 787-793-700

• Podłogi drewniane, schody – materiał i montaż, ceny producenta, gwarancja 507-153-870

Remonty i wykończenia – solidnie i profesjonalnie – 504-474-694

• Remonty i wykończenia kompleksowo 604-24-74-24

FINANSE

• Atrakcyjne pożyczki pod zastaw. Szybko, sprawnie, bezpiecznie 530-125-125

PORADY PRAWNE

• Radca prawny tel. 502-250-650

TURYSTYKA

• Całoroczny wypoczynek wśród jezior i lasów 100 km od Warszawy, bardzo dobre warunki, weekendy, święta 24 235-82-94, 695-642-518

ZDROWIE I URODA

• PORADNIA ZDROWIA MEDA ul. Hoża 59 lokal 4A, Warszawa, www.meda.com.pl, tel.22 4681105. Poradnia specjalizuje się w bioterapiach: LECZENIU PIJAWKĄ LEKARSKĄ I LARWĄ MUCHÓWKI. HIRUDOTERAPIA jest to leczenie za pomocą pijawki lekarskiej. Dokonuje się dzięki silnym związkom chemicznym wytwarzanym przez gruczoły ślinowe pijawki o właściwościach przeciwbólowych, przeciwzapalnych, przeciwbakteryjnych, rozprężających złogi naczyń. Działanie tych związków powoduje doskonałe ukrwienie tkanek i narządów. Najistotniejsze wskazania do hirudoterapii: NADCISNIENIE TĘTNICZE, hemoroidy, MIGRENA, zylaki, MIAZDYCA NACZYŃ, choroba Parkinsona i Alzheimera, STOPA CUKRZYCOWA, astma oskrzelowa, ZAPALENIE STAWÓW, przerost prostaty, zapalenie pęcherza moczowego, BÓLE KRĘGOSŁUPA, jaskra, OSTRÓGI, ODCISKI, HALUKSY, cellulit. LARWOTERAPIA to szybka i bardzo skuteczna metoda oczyszczania trudno gojących się ran z martwiczycy i zakażonych tkanek. Ponadto gabinet oferuje akupunkturę, świecowanie uszu, masaże

SPRZEDAM

Wypredaż zlikwidowanego sklepu z zabawkami – poniżej cen hurtowych netto. DIDDLE – plecaki, torby, piórniki, segregatory, KNEX – konstrukcyjne, COROLLE – laiki, SEVI – laiki, zabawki, BARBIE – domek marzeń, MY SCENE – laiki, GRY – duży wybór, FISHER PRICE – cyrk, kalkulator, MEGA BLOKS – statek piratów, POLLY brokatowa komnata I INNE. Tel. 22 392-08-33

RÓŻNE

• Książki skupuję dojeżdżam 516-911-480

• Kupię części do fiata 125P, nowe blacharskie i inne 501-041-555

• Kupię ZŁOM: piece, kaloryfery, rury, wanny, wraki samochodowe (wszystko co metalowe), złom kabli elektr. Dojadę 503-711-500

• Skup książek różne dziedziny, każda ilość 500-808-909

ANTYKI

• Aktualnie kupię zbiór znaczków pocztowych 516-400-434

• Antyczne meble, obrazy, srebra, plater, odznaki, odznaczenia, szable, pocztówki, bibeloty gotówka tel. 601-336-063, 504-017-418

KUPIĘ SAMOCHÓD

• AUTOKASACJA – skupujemy auta całe, rozbite, skorodowane. Wydajemy zaświadczenia do wyrejestrowania pojazdu i zwolnienia z opłat OC. Zapewniamy bezpłatny transport. 22 775-24-34, 500-480-500

• Kupię każde auto – całe i uszkodzone, każdy rocznik, także nieopłacone 516-985-073

• Kupię każde auto od właściciela, stan obojętny, gotówka 501-032-036, 608-335-417

• Kupię każde auto z lat 97-2010, najwięcej zapłacę, szybki dojazd, gotówka od ręki 500-666-553

• Kupię każde auto za gotówkę 880-308-208

• KUPIĘ KAŻDE AUTO! NAJLEPSZA CENA! 530-444-333

• Skup aut po 97r. najwyższe ceny, płatność od ręki, profesjonalna obsługa 500-540-100



Suka Diana ok. 2- 3 lat.

Jest bardzo ruchliwa, dzięki czemu w jej obecności nie można się nudzić. Wykazuje dużą czujność, dlatego świetnie sprawdzi się w roli stróża domu i wiernego przyjaciela. Jest zaszczepiona.

Suczka Saga ok. 3 m-cy.

Jest wyjątkowo śliczną, ruchliwym szczeniakiem, który bardzo garnie się do ludzi. Uwielbia spędzać czas na zabawie, a swoją radość sygnalizuje szczekaniem. Posiada szczepienia przeciw chorobom. Saga szuka towarzysza do zabawy i kogoś, kto ją pokocha.)

ADOPCJA tel. 660 277 648 lub (23) 693 04 45

Echo Poszukujemy
PRAKTYKANTÓW
do sieci gazet bezpłatnych "Echo" i portalu www.gazetaecho.pl
Wymagania: zainteresowanie dziennikarstwem lokalnym, dociekliwość, zaangażowanie
cv: kchodkowska@gazetaecho.pl

Dostatki w ostatki

Pożegnajcie czas zabawy i przywitajcie czas zadumy na dwudniowej imprezie 16 i 17 lutego w Domu Kultury Rakowiec pt. „Dostatki w ostatki”. W programie spektakl Gargantua i Pantagruel, wernisaż malarstwa Igora Yelpatova i koncert pieśni pasyjnych i karnawałowych w wykonaniu zespołu wokalnego Imprevisti.

W średniowieczu karnawał wiązał się z uwolnieniem od wszelkich hierarchicznych stosunków. W okresie tym obowiązywała bezwzględna swoboda. Błazna ogłaszano królem, a w kościołach wybierano błazeńskiego papieża. Była to jarmarczna część roku, kwitła wówczas kultura ludowa, którą organizował śmiech i tak zwany dół materialno-cielesny.

Wraz z nadejściem Środy Popielcowej powracało to, co kościelne, oficjalne, uporządkowane, poważne.

Opozycja karnawał-post przywołuje skojarzenia ze zmianami pór roku, fazami słońca i księżyca, ze śmiercią i odradzaniem się roślinności. I właśnie koniec kar-

nawału, tak zwane ostatki, podczas których następuje kulminacja zabawy są inspiracją do naszego projektu. Będzie gwarno, śpiewanie i kolorowo. Prawdziwe dostatki w ostatki. Pożegnamy czas zabawy i przywitamy czas zadumy.

Kiedy nastąpi moment przejścia? Jak będzie wyglądała przemiana? Przyjdź i przekonaj się sam! 16 lutego czwartek, godz. 19.00 „Dostatki w ostatki” spektakl „Gargantua i Pantagruel” Stowarzyszenie Teatralne Badoń, reżyseria: Piotr Bikont, wstęp 10 zł. Na scenariusz spektaklu, obok montażu fragmentów dzieła Rabelais’go, składają się też teksty średniowiecznych apokryfów oraz czterogłosowe psal-

my Krzysztofa Knittla – podstawa muzyki spektaklu.

W atmosferze plebejskiej rubasznawej zabawy, przetykanej żarliwą modlitwą, głoszona jest jedność świata ciała i ducha, wzajemna przenikalność sacrum i profanum, pochwała człowieka pełnego, wolnego i radosnego.

17 lutego, piątek, „Dostatki w ostatki”, godz. 18.00, wernisaż

wystawy malarstwa Igora Yelpatova. Na wystawie tego wielokrotnie nagradzanego i wyróżnianego malarza znajdują się obrazy z cyklu biblijnego oraz cyklu obrazów erotycznych. Tego rodzaju zestawienie w pełni wpisuje się w specyfikę okresu karnawałowego.

Choć wystawa trochę dowcipnie zatytułowana jest „Ostatki”, jej odbiorca będzie mógł podziwiać malarstwo wysokiej klasy – prawdziwe dostatki. Więcej o artyście na http://www.magazynsztuk.pl/index.php?option=com_content&task=view&id=293&Itemid=43.

O godz. 19.30 koncert pieśni pasyjnych i karnawałowych w wykonaniu zespołu wokalnego Imprevisti. Wstęp wolny. W skład siedmioosobowego zespołu wchodzi studenci i absolwenci warszawskich uczelni, którzy poznali się w Chórze Akademickim Uniwersytetu Warszawskiego. Grupa ma na swoim koncie wiele prestiżowych nagród.

W ramach projektu „Dostatki w ostatki” zespół wykona pieśni świeckie, radosne, a następnie płynnie przejdzie do refleksyjnych, pasyjnych. Imprevisti jest także w Internecie: www.imprevisti.pl.

DK Rakowiec

Koncert Viva Flamenco

Hiszpańskie Walentynki z zespołem Viva Flamenco w Domu Kultury Rakowiec.



Szukacie propozycji na gorące Walentynki? Mamy coś dla Was! Przenieście się z nami do Hiszpanii, w lutym poczujecie palące słońce Andaluzji! Gwarantujemy gorącą atmosferę na scenie, ogniste, porywające tańce i melodyjny

śpiew w wykonaniu energetycznego zespołu ze Śląska.

„Viva Flamenco!” to czołowy zespół flamenco w Polsce, powstał 1992 w Kędzierzynie Koźlu przy okazji festiwalu Wrzosowski ‘92. Muzyka, jaką wykonuje,

jest połączeniem tradycyjnego flamenco ze współczesnym, inspirowane kulturą indyjską, arabską oraz jazzem. Barwy i egzotyki dodaje bogate instrumentarium, na które składają się tradycyjne instrumenty hiszpańskie, arabskie oraz indyjskie.

Koncert, na którym królują gorące rytmy flamenco, to atrakcyjna forma spędzenia walentynkowego wieczoru. Tancerka przy akompaniamencie gitary i instrumentów perkusyjnych zabierze zgromadzonych w szaloną podróż do Andaluzji – ojczyzny tej pełnej temperamentu muzyki.

14 lutego, wtorek, godz. 19.00 Por mi corazon

- Wstęp 25 zł
- rezerwacja: info@oko.com.pl, tel. 510-124-434.

www.rakowiec.art.pl

Aleksandra Ekster – film i wykład

16 lutego, godz. 18.00, tymczasowa siedziba Teatru Ochoty, ul. W. Skorochód-Majewskiego 34, wstęp wolny.

„Protazanowa”

Akcja filmu, opartego na powieści Aleksieja Tołstoja, rozgrywa się częściowo w realiach sowieckich, a częściowo na Marsie.

O Aleksandrze Ekster – rosyjskiej malarce i graficze, autorce futurystycznych kostiumów i scenografii do filmu, które zainspirowały późniejszych twórców produkcji science-fiction, m.in. autora komiksu „Flash Gordon” Alexa Raymonda, czy reżysera filmu „Metropolis” Fritza Langa, opowieści dziennikarka i kulturoznawczyni Karolina Sulej.

Inżynier Łoś konstruuje maszynę latającą, która ma mu umożliwić dotarcie na Marsa. Pragnie w ten sposób wydostać się z owładniętej wojenną zawieruchą Moskwy, w szczególności zaś uciec od natrączywego sąsiada, który niestrudzenie stara się uwieść jego żonę. W trakcie jednej z małżeńskich kłótni zazdrośny Łoś strzela do żony, po czym postanawia natychmiast wyruszyć w kosmos. W podróży towarzyszą mu: czerwonoarmista Gusiew, a także śledzący Łośia detektyw. Na Marsie spotykają piękną władczynię Aelitę, wraz z którą rozpoczynają proletariacką rewolucję.

Karolina Sulej – doktorantka w Zakładzie Filmu i Kultury Wizualnej Instytutu Kultury Polskiej UW, dziennikarka i stylistka freelancera związana m.in. z Wysokimi Obcasami. Pracę magisterską

pisała o funkcjach mody w warszawskim getcie – została wyróżniona w konkursie na najlepszą pracę o tematyce gender (2010), organizowanym przez IBL PAN.

Aelita

- ZSRR, 1924
- reżyseria: Jakow Protazanow
- scenariusz: Fiodor Ozep, Aleksiej Tołstoj, Aleksiej Fajko
- muzyka: Alexander Rannie
- zdjęcia: Jurij Żelabuzki, Emil Schunemann
- czas trwania: 113 min.

NIE MASZ MATURY?

zapisz się do liceum lub na kurs maturalny

AS LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE DLA DOROSŁYCH

dzwoń po informacje: **tel. 22 392 0881**

PROSTA DROGA DO MATURY

Po co mi kurs maturalny???

To pytanie zadaje sobie każdy, kto postanowił przystąpić do egzaminu maturalnego. Być może przyszłoroczni maturzyści zastanawiają się, czy wiedza przekazana na takim kursie może w znacznym stopniu zwiększyć ich szanse.

O wypowiedź na ten temat poprosiliśmy dyrektora AS – Liceum Ogólnokształcącego dla Dorosłych, mgr Martynę Myszkowską, z którą rozmawialiśmy w poprzednim wydaniu naszej gazety.

Dzisiaj to oczywiste, że decydując się na przystąpienie do egzaminu maturalnego korzystamy z pomocy przy systematyzowaniu i powtarzaniu materiału wymaganego na egzaminie. Kursy maturalne cieszą się zainteresowaniem zarówno wśród młodzieży, jak i dorosłych. Obydwu grupom wiekowym zależy na rzetelnym powtórzeniu materiału i zminimalizowaniu napięcia przed egzaminacyjnego.

Jest wiele placówek, które oferują takie kursy, jednak większość słuchaczy po zakończeniu kursu jest zdana wyłącznie na siebie. Często okazuje się, że muszą oni podejść do egzaminu maturalnego w zupełnie innej placówce niż ta, w której organizowany był kurs. To może prowadzić do sytuacji stresujących i być powodem całkowitej rezygnacji słuchacza z przystąpienia do matury.

Nasi słuchacze, po ukończeniu kursu, mogą z powodzeniem podejść do egzaminu maturalnego w AS – Li-

ceum Ogólnokształcącym dla Dorosłych. Staramy się o dostarczenie jak największej ilości pozytywnych bodźców, dodania pewności siebie, tak aby każdy ze Słuchaczy mógł w równym stopniu osiągnąć cel.

Komu potrzebne są kursy?

Na pewno tym wszystkim, którzy:

- chcą przystąpić do egzaminu maturalnego i zdać go z powodzeniem
- mają przerwę w nauce, np. skończyli szkołę średnią wiele lat temu
- chcą przybliżyć sobie tematykę egzaminu maturalnego, dowiedzieć się o formie i przebiegu egzaminu
- nie czują się dostatecznie przygotowani na sprawdzian wiedzy i umiejętności egzaminacyjnych
- czują brak motywacji i samodyscypliny do systematycznego powtarzania materiału.

Podczas kursu maturalnego prowadzonego przy AS – Liceum Ogólnokształcącym dla Dorosłych Słuchacze rozwijają sprawności wymagane na egzaminie maturalnym, powtarzają materiał z zakresu szkoły średniej w skondensowanych blokach tema-

tycznych, wykonują ćwiczenia na arkuszach egzaminacyjnych z lat ubiegłych, zapoznają się z kryteriami oceniania poszczególnych części egzaminu, mają możliwość spróbowania swoich sił podczas „próbnych” egzaminu maturalnego.

Wykwalifikowana i doświadczona kadra dydaktyczna pomaga słuchaczom w efektywnym przyswojeniu materiału wymaganego na egzaminie maturalnym. Dzięki temu maturzyści czują się o wiele spokojniej i pewniej przed maturą, dowiadują się jak należy interpretować poprawnie zadania maturalne i jak je rozwiązywać, aby uzyskać maksymalną liczbę punktów. Tak przygotowani z powodzeniem przystąpią do egzaminu maturalnego w naszym liceum.

AS LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE DLA DOROSŁYCH

AS-Liceum Ogólnokształcące dla Dorosłych to prosta droga do matury.

Bliższe informacje na temat kursów w sekretariacie AS – LO dla Dorosłych: ul. Odrowąża 15 w Warszawie, tel. 22 392 08 81

promocja



W grudniu 2011 roku Ośrodek Pomocy Społecznej Dzielnicy Włochy m.st. Warszawy zakończył czwartą z kolei edycję projektu systemowego „Czas na zmianę – program aktywnej integracji społecznej i zawodowej osób z dzielnicy Włochy”. Projekt współfinansowany był przez Europejski Fundusz Społeczny w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki.

Realizacja projektu rozpoczęła się 1 maja 2011 roku, a jego celem była poprawa funkcjonowania społecznego osób w nim uczestniczących, tj. 20 kobiet oraz ich otoczenia, korzystających ze świadczeń Ośrodka, gotowych na edukację i poszerzenie swoich umiejętności społecznych. W grupie znalazły się osoby, które nie

pracowały i były w wieku aktywności zawodowej, w tym osoby posiadające orzeczenie o niepełnosprawności.

Zgodnie z harmonogramem realizacji projektu, przygotowano kompleksowe formy oddziaływania o charakterze indywidualnym i grupowym. Wśród form indywidualnych znalazły się: spotkania z psychologiem, doradztwo zawodowe, konsultacje z pedagogiem. Zajęcia grupowe, w których uczestniczki brały udział to: trening umiejętności wychowawczych, warsztaty psychospołeczne, trening asertywności, warsztat prawniczy, trening profilaktyki zdrowotnej, trening radzenia sobie ze złością i ze stresem oraz trening autoprezentacji.

Spotkania z psychologiem umożliwiły indywidualne omówienie

problemów, których uczestniczki nie chciały, bądź nie miały odwagi omówić podczas warsztatów grupowych. Doradztwo zawodowe miało na celu pomoc w określeniu możliwości dalszego kształcenia zawodowego oraz perspektyw zawodowych przy aktualnym poziomie przygotowania do zawodu. Pedagog w trakcie indywidualnych konsultacji służył pomocą w zakresie rozwiązywania problemów wychowawczych. Przez cały czas trwania projektu panie miały także możliwość korzystania ze wsparcia dwóch asystentów rodziny.

Zajęcia, podczas których zapewniony był poczęstunek oraz opieka nad dziećmi, prowadzone były metodami aktywnymi (dyskusje, burze mózgów, odgrywanie scenek, ćwiczenia indywidualne i grupowe).

W ramach udziału w projekcie zorganizowane zostały także wyjścia integracyjne.

W czasie trwania projektu na bieżąco mierzone były zakładane „efekty twarde i miękkie”.

Po zakończeniu każdego warsztatu przeprowadzone były ankiety monitorujące, a po zakończeniu całości – ankiety ewaluacyjne. Na podstawie wysokiej frekwencji i pozytywnych wypowiedzi uczestniczek można stwierdzić, że zajęcia były interesujące i trafiały w zapotrzebowanie uczestniczek projektu.

Treść warsztatów i treningów dostosowana była do indywidualnych oczekiwań każdej grupy, by w jak najefektywniejszy sposób przekazać niezbędne informacje. Trenerzy w zależności od tematy-

ki zajęć przygotowywali materiały pomocnicze. Dodatkowo, w trakcie spotkań, prowadzący wykorzystywali różnorodne środki dydaktyczne: prezentacje multimedialne, muzyczne, aromaterapię, ćwiczenia relaksacyjne, ćwiczenia kształcące umiejętności komunikacyjne. Zorganizowany wyjazd integracyjny umożliwił uczestniczkom spędzenie czasu wraz z dziećmi w sposób zabawny i zacieśniający więzy rodzinne.

Zauważalny wzrost samooceny i poczucia pewności siebie u osób biorących udział w zajęciach jest efektem zaangażowania całego zespołu realizatorów projektu, w tym również zespołu pracowników socjalnych Ośrodka, którzy przez cały czas monitorowali realizację kontraktów socjalnych.

Pośladek Saddama

W budynku przy ul. Targowej 74 na Pradze w 1945 r. znajdowała się pierwsza siedziba rządu tymczasowego, nadanego Polsce przez Stalina. Monumentalny budynek przetrwał wojnę w dobrym stanie, gdyż Niemcy umieścili w nim komisariat policji. Niestety, otoczenie budynku nie prezentowało się dobrze, dlatego wkrótce pojawił się przed nim pomnik polsko-radzieckiego braterstwa broni.

Warszawa się zmieniała, a pomnik trwał. Po 1989 r. część mieszkańców miasta żądała jego likwidacji, zdarzył się nawet incydent oblania figur żołnierzy czerwoną farbą. Trzeba podkreślić, że pomnik w żaden sposób nie jest związany z miejscem pochówku, co nadawałoby mu pewien immunitet. Wrosł jednak w krajobraz placu Wileńskiego i stracił wymiar polityczny. Warszawiacy nazwali go pomnikiem czterech śpiących, a jeśli ktoś chciał zaznaczyć swoje poglądy na działania Armii Czerwonej, to używał nazwy „pomnik obserwatorów powstania warszawskiego”.

Ale w końcu samo miasto dokonało ekspulsji. Pomnik przeszkadza w budowie nowej stacji metra i musi zostać zdemontowany. Okazało się jednak, że władze Warszawy zamierzają ratować wspomnienie polsko-radzieckiego braterstwa broni. W tym celu wyasygnowały milion złotych na przeniesienie i renowację pomnika. Spod dawnej siedziby komunistycznego rządu przy ul. Targowej 74 „czterej śpiący” zostaną przeniesieni pod biuro poselskie Platformy Obywatelskiej przy ul. Targowej 81.

Rada miasta podjęła w maju 2011 r. specjalną uchwałę o przeniesieniu pomnika „mimo protestów PiS”, jak napisały warszawskie gazety. To nie jest prawda. Większość radnych PiS

wstrzymała się wtedy od głosu – wśród nich najgłośniejszemu protestującemu szef klubu PiS Maciej Wąsik, praski radny Maciej Maciejowski, który w mediach żądał wysadzenia pomnika w powietrze, i Michał Dworczyk, członek rady fundacji Wolność i Demokracja, która jest sygnatariuszem niedawnego apelu o definitywne

usunięcie pomnika. Apel słuszny, boję się jednak, że zostanie się w tryby maszyny propagandowej PO-PiS i zginie.

Dziś pomnika nie ma, został zdemontowany. Mamy opcję zero, nul. Należy postawić pytanie: dlaczego m.st. Warszawa zamierza wznieść w centralnym punkcie miasta za kwotę 1 mln zł Pomnik Polsko-Radzieckiego Braterstwa Broni?

Jestem tym zadziwiony bardziej niż historią amerykańskiego żołnierza, który podczas wojny przywłaszczył sobie pośladek ze zdemontowanego pomnika Saddama



Maciej Białecki
Stowarzyszenie „Obywatele dla Warszawy”
 maciej@bialecki.net.pl
 www.bialecki.net.pl

Husajna. Współczesny złodziej z Bagdadu jest teraz postawiony w stan oskarżenia przez US Army, troszczącą się o Irakijczyków bardziej, niż oni sami.

Koksownik na placu Zawiszy. Chwałę i ganię



Koksowniki uważam za dobry pomysł. Kilka lat temu widziałem je zimową porą ustawione na głównych placach Katowic, gdzie stoją każdego roku. W zimne dni gromadziły się przy nich na przystankach grupki zmarzniętych ludzi. Spełniały swoją rolę.

Dlatego pomysł władz Warszawy, aby podobne koksowniki stały na warszawskich przystankach, uważam za rozsądny. I nawet byłbym gotów uznać, co rzadko mi

się zdarza, że pani prezydent zasługuje w tym przypadku na uznanie, ale...

Na placu Zawiszy ustawiono koksownik. Z nieznanymi mi powodów zabezpieczono go barierkami, więc dostęp do niego jest utrudniony. Poza tym ustawiono koksownik zaraz przy przejściu dla pieszych, a więc w miejscu, gdzie po pierwsze trudno do niego podejść i się ogrzać, po drugie, gdzie rzadko kiedy gromadzi się jakiegokolwiek grupa oczekujących na autobus czy tramwaj. Ustawienie koksownika przy przejściu dla pieszych, w żaden sposób nie spełnia roli jaką dla niego wyznaczono. Po co stawiać koksownik w miejscu, gdzie ludzie się nie gromadzą a dodatkowo może stanowić jedynie przeszkodę przy przechodzeniu przez pasy? Tego nie wiem.

Dlatego za sam pomysł władz Warszawy należy się piątka, zaś za bezmyślną realizację jedynka.

Sławomir Potapowicz