

INFORMATO

OCHOTY I WŁOCH

24.02.2012 – 8.03.2012

BEZPŁATNY DWUTYGODNIK

ROK XXI – nr 3 (615)

Absurdalny pomysł

Obserwując modernizację Teatru Ochoty zaczęliśmy zastanawiać się jak rozwiązano w projekcie stworzenie nowych miejsc parkingowych dla powstającego obiektu. Podczas spotkań z osobami odpowiedzialnymi bezpośrednio za jego realizację padły stwierdzenia wręcz niewiarygodne. Wynikało z nich, że urząd planuje wybudowanie parkingu na ulicy, której nie ma. Postanowiliśmy zapytać burmistrza o tę sprawę.



W związku z rozbudową Teatru Ochoty urząd zobowiązany jest do wykonania nowych miejsc parkingowych. Zgodnie z obowiązującymi przepisami na 1000 m² powierzchni użytkowej przypada 15–25 miejsc parkingowych. Dopuszcza się możliwość ich „etapowego” uzyskiwania.

Rozważana jest budowa nowych miejsc parkingowych w granicach pasów drogowych – na warunkach określonych przez zarządcę drogi, z zachowaniem przepisów ustawy o ochronie zabytków

i opiece nad zabytkami oraz przepisów prawo budowlane. Nowe miejsca parkingowe urząd zapewni, zgodnie z przepisami, w terminie nie dłuższym niż termin ponownego przystąpienia do użytkowania budynku Teatru, po jego przebudowie. W przypadku, gdyby budynek Teatru był w części użytkowany w czasie realizacji planowanej inwestycji, parkingi zastępcze zostałyby zapewnione przed likwidacją istniejącego parkingu usytuowanego na terenie inwestycji, ale taka sytuacja nie ma miejsca.

Urząd podejmie wszelkie niezbędne działania w celu budowy parkingu o lokalizacji stałej w sąsiedztwie nieruchomości przy ul. Reja 9 na działkach nr ew. 59-cz i 60 z obrębu 2-02-05 przy ul. Zapolskiej, stanowiących własność Urzędu m.st. Warszawy.

Wojciech Komorowski
burmistrz dzielnicy Ochota

Tyle burmistrz. Na pierwszy rzut oka jego odpowiedź jest absurdalna, ponieważ ulica Zapolskiej jest de facto chodnikiem. Jednak przeznaczenie na parking działki nr 60 spowoduje zajęcie ogrodu, który od lat użytkuje Spółdzielnia Mieszkaniowa „Własna Siedziba”. Pomysłem władz jest kompletnie zaskoczyć Lidia Żak, członek zarządu Spółdzielni.

– Jaki parking? Tam nie ma miejsca. Jeśli dzielnica będzie chciała wycinać tam drzewa, to my to oprostujemy. Drzewa są stare, ale zdrowe. Dowiaduję się od Państwa o tej sprawie. Dzierżawimy ten teren od dzielnicy i nikt nas nie pytał nawet o zdanie – wyjaśnia.

Trudno uznać pomysł władz dzielnicy za przemyślany i mamy nadzieję, że można go jeszcze skorygować z korzyścią dla mieszkańców.

Anna Zbytniewska
Grzegorz Wysocki

Nieznani sprawcy brutalnie pobili i okradli listonosza

Napad w biały dzień

W piątek, 10 lutego, kilka minut po godzinie 10.00 ochocka policja otrzymała zgłoszenie o napadzie. Na chodniku przed blokiem przy ul. Korotyńskiego 48 znaleziono bestialsko pobitego i okradzionego listonosza. Według jego szczątkowych relacji, zaatakowano go w windzie, następnie walka przeniosła się na klatkę schodową.

Został kilkakrotnie uderzony ciężkim narzędziem w głowę. Mężczyzna nie zamierzał dobro-

wolnie oddać pieniędzy, więc złodzieje przecięli mu pasek i zrabowali saszetkę z gotówką o znacznej wartości. Skradzione pieniądze miały być przeznaczone na wypłaty (głównie emerytur i rent). Napastnicy wraz z łupem uciekli wzdłuż ogrodzenia Zespołu Szkół nr 26 w kierunku parku Szczylińskiego. Przybyłe na miejsce zdarzenia jednostki policyjne natychmiast podjęły pościg za sprawcami.

Rannemu listonoszowi została udzielona pierwsza pomoc.

ekoprojekt
WSPÓLNOTY
MIESZKANIOWE
Promocja na projekty doposażenia
budynków w instalacje centralnej
ciepłej wody.
Dodatkowy projekt wymiany zimnej
wody i kanalizacji - GRATIS!
www.ekoprojekt.com
biuro@ekoprojekt.com
tel. 22-886-44-39

Po przyjeździe karetki pogotowia został przewieziony do szpitala. Stan poszkodowanego jest poważny, ale jego życiu nie zagraża niebezpieczeństwo.

Świadkowie napadu oraz wszystkie osoby, które mogą pomóc w ustaleniu kim są sprawcy lub posiadają jakiegokolwiek informacje pozwalające na ustalenie ich tożsamości lub szczegółów dotyczących tego przestępstwa, proszone są o osobisty kontakt z Komendą Rejonową Policji Warszawa III przy ul. Opaczewskiej 8 lub telefonicznie z oficerem dyżurnym jednostki pod numerami telefonów: 22 603-73-55, 22 603-73-56 lub 997 (telefony czynne całą dobę).

Michał Sierżputowski

FRYZJERSTWO KOSMETYKA

Strzyżenie 20 zł, Baleyage 75 zł

Strzyżenie + modelowanie 25 zł

Trwała + strzyżenie + modelowanie 47 zł

Pedicure + Manicure 60 zł

ul. Słupecka 5

tel. 22 658-45-54



DLA PIERWSZYCH 20 OSÓB HENNA GRATIS!!!

SKLEP POD STRZECHĄ

Specjały regionalne i ekologiczne
- kiszka ziemniaczana
- kulebiak, kartacze
- paszety z dziczyzny
- kielbasy: węgierska, litewska, hiszpańska
- nabiał z mleka koziego i krowiego z gospodarstw ekologicznych oraz wiele innych produktów
www.eko-region.com
pon. - pt. 9⁰⁰ - 19³⁰, soboty 8⁰⁰ - 14⁰⁰
Warszawa ul. Filtrowa 66

Centrum Kształcenia Ustawicznego Nr 2

ul. Szczęśliwicka 56
szkoła publiczna dla dorosłych
**PROWADZI ZAPISY
NA SEMESTR WIOSENNY**
do Liceum Ogólnokształcącego,
Liceum Uzupełniającego
(po raz ostatni) i Gimnazjum.
tel. 22 822-98-95, www.cku2.waw.pl
e-mail: cku2@rubikon.pl

FRYZJER-KOSMETYKA

strzyżenie męskie 10 zł
strzyżenie damskie 15 zł
strzyżenie + modelowanie 20 zł
baleyage (strzyżenie + modelowanie) od 70 zł
trwała (strzyżenie + modelowanie) 45 zł
farba 50 zł
henna komplet 12 zł
pedicure + manicure 50 zł
akryl 50 zł

PROMOCJE

Salon Fryzjersko-Kosmetyczny
Tel. 22 823-82-81
ul. Elżby Orzeszkowej 8
(przy Opaczewskiej)

TWÓJ JUBILER Z OCHOTY

Oferuje:

- Atrakcyjne wyroby złote po cenach producenta
- Usługi jubilerskie: przerób złota, naprawy, renowacje
- Pożyczki pod zastaw złota i kosztowności

NOWE KORZYSTNE WARUNKI

Wytwórnia Jubilerska TOMASZ KŁOCZEWIAK
ul. Glogera 2 (wejście od Wawelskiej)
tel. 022 822-02-60

Czynne: 9⁰⁰ - 17⁰⁰ - dni powszednie



Spółdzielcza Kasa Oszczędnościowo-Kredytowa
SKOK CHMIELEWSKIEGO
■ PRAKTYCZNE POŻYCZKI ■ LOKATY ■ KREDYTY ■ ROR
JUŻ PONAD 140
ODDZIAŁÓW
W POLSCE



**PRAKTYCZNE
POŻYCZKI**
**SILNA
PROMOCJA**

przykład:

kwota pożyczki 6000,00 zł, miesięczna rata 209,47 zł

PRZYKŁAD REPREZENTATYWNY: Całkowita kwota pożyczki 6000,00 zł, umowa z 17.01.2012 r. na okres 36 miesięcy z oprocentowaniem nominalnym 15,50%, prowizją w wysokości 300,00 zł, opłatą przygotowawczą w wysokości 0,00 zł. RRSO wynosi 20,96 %, całkowita kwota do zapłaty wynosi 7841,27 zł, całkowity koszt kredytu wynosi 1841,27 zł (w tym kwota odsetek 1541,27 zł), a kwota raty miesięcznej wynosi 209,47 zł.

Warszawa:

www.skokchmielewskiego.pl

ul. Powstańców Śląskich 104/211, tel. 22 313 23 75,
ul. Korotyńskiego 23/23, tel. 22 824 43 71

Siedziba Kasy: Lublin, ul. Wallenroda 2E, tel. 81 446 30 00.

Członkowie Redakcji

Redaktor Naczelny



Grzegorz Wysocki

tel. 22 824 03 01, w godz.: 9⁰⁰–17⁰⁰
info@infochoty.waw.pl



Anna Zbytewska

tel. 22 822 07 87, 605 165 890



Małgorzata Rojek

tel. 22 823 66 78



Dariusz Kałwajtyś

Odpowiedzialny za dzielnicę Włochy
tel. 22 868 06 65, 501 080 674
DariuszKałwajtyś@aster.pl



Janusz Omyliński

e-mail: januszomyliński@gmail.com



Michał Sierżputowski

e-mail:
sierżputowskimichal@gmail.com
tel. 691-585-692

Adres redakcji:
ul. Radomska 10/12 (oficyna)
02-323 Warszawa, fax: 22 659 73 33
www.infochoty.waw.pl,
info@infochoty.waw.pl

Wydawca: Fundacja na rzecz
Rozwoju Ziemi Mazowieckiej
Dział reklamy:
tel. 22 392-07-94, 22 614-58-03
piotr.pilipczuk@gazetaecho.pl
Druk: PolskaPresse

Będzie sucho na Włodarzewskiej



Dobra wiadomość dla mieszkańców ulicy Włodarzewskiej oraz okolicznych ulic. Rada dzielnicy Ochota jednogłośnie przyjęła uchwałę w sprawie odwodnienia rejonu ulicy Włodarzewskiej.

Pierwszy etap inwestycji rozpoczęcie się już w tym roku, a całość prac będzie podzielona na cztery etapy.

Oto fragment uzasadnienia do uchwały:

„Proponuje się utworzenie nowego zadania inwestycyjnego pn. „Budowa infrastruktury liniowej –odwodnienie w układzie drogo-

wym rejonu ulicy Włodarzewskiej” oraz zwiększenie wydatków o kwotę 332 tys. zł w 2012 roku na realizację tego zadania. Ulica Włodarzewska oraz ulice przylegające do niej: Lirowa, Harfowa, Altowa, Bielska, Maszynowa, Drawska, Przy Parku, nie posiadają odwodnienia. Wykonanie odwodnienia spowoduje poprawę bezpieczeństwa, usprawni jazdę pojazdów, zlikwiduje zjawisko zalewania działek budowlanych sąsiadujących z jezdnią. Wykonanie zadania pozwoli na bezproblemowe korzystanie z jezdni podczas deszczu, usprawni spływ wód roztopowych, zmniejszy degradację jezdni przez wodę w rejonie ulicy Włodarzewskiej. Zadanie jest zgodne z wieloma wystąpieniami mieszkańców do zarządu i radnych dzielnicy Ochota. Wybudowanie odwodnienia spowoduje usprawnienie komunikacji osiedlowej oraz zwiększy bezpieczeństwo poruszania się ulicą”.

Cieszymy się wraz z mieszkańcami.

Jacek Gomółka

PRZEŁOM W LECZENIU BÓLU KRĘGOSŁUPA I STAWÓW!

PRZECZYTAJ KONIECZNIE

Zespół dyplomowanych fizjoterapeutów i lekarzy pracujących w firmie Fizjo Med Poland istniejącej od 1997r udowodnił, że poprawa rezerwy ruchowej w stawie objętym chorobą zwyrodnieniową oraz przywrócenie prawidłowego napięcia otaczających staw tkanek miękkich powoduje znaczną poprawę funkcji oraz redukcję dolegliwości pacjenta. To zmienia dotychczasowe spojrzenie na rehabilitację kręgosłupa i stawów.

— Pracowaliśmy nad doбором odpowiednich technik manualnych uznanych w świecie medycznym od kilku lat. W tym okresie pomogliśmy kilku tysiącom ludzi! Dziś wiemy, że wyniki naszych obserwacji oraz doświadczenie, które posiadamy umożliwia nam skuteczne leczenie wielu dysfunkcji narządu. To przełom w rehabilitacji – twierdzi pan Krzysztof Narosz szef zespołu terapeutycznego. — Techniki, które wybraliśmy do naszej pracy są bardzo subtelne, a co za tym idzie nie powodują powikłań czyli pogorszenia stanu pacjenta. Jednym słowem może być tylko lepiej!

Lekarze, którzy obserwują wyniki naszej pracy, są zdumieni. Mając dotąd do dyspozycji tylko fizykoterapię zdają sobie sprawę z ograniczeń. Dziś inaczej patrzą na możliwości rehabilitacji ortopedycznej.

Najlepsze efekty uzyskujemy w rehabilitacji: stanów zwyrodnieniowych stawów, dyskopatii, bólu kolan, bólu biodra, bólu głowy, nerwobólach, rwy kulszowej, zespołu bolesnego barku, tężenia tenisisty i golfisty, zespołu cieśni nadgarstka.

Po pierwszej konsultacji wiemy, czy jesteśmy w stanie Ci pomóc.

A oto kilka opinii naszych pacjentów:

Paweł I. 51 – Jestem neurochirurgiem. Od lat cierpiełem z powodu bólu kręgosłupa, jednak decyzję o operacji odwlekłem. Moi koledzy dali mi wizytówkę Pana Narosza i zdecydowałem się na rehabilitację. Nie zdawałem sobie dotąd sprawy, że jest możliwe usunięcie moich problemów bez operacji. Polecam.

Maria I. 69 – Moje kolano nie pozwalało mi wyjść z domu, ból był tak duży. Córeczka wiozła mnie na rehabilitację do Fizjo Medu i dziś już pierwszy raz od roku sama poszłam do sklepu!

Bardzo Wam dziękuję.

Kazimiera I. 72 – Od lat leczyłam swój chory bark nie spałam w nocy ze względu na ból, w dzień nie mogłam ruszyć ręką. Po konsultacji nabrałam nadziei dziś śpię w nocy spokojnie, i nadal pracujemy nad ruchomością. Bardzo się cieszę wspólnie z terapeutami.

Jestem szczęśliwa, że trafiłam na takich ludzi

Badania będą prowadzone od 22 lutego do 8 marca. Liczba miejsc ograniczona.

W OPINII PACJENTÓW NAJSKUTECZNIEJSI TERAPEUCI W WARSZAWIE

Bemowo – ul. Tkaczy 13, tel. 22 666-05-77

Mokotów – ul. Różana 51, tel. 22 498-18-55

www.terapia-manualna.com

Fizjo Med Poland rok zał. 1997

Przychodnia rehabilitacyjno-lekarska

POMOŻEMY CI W PROBLEMACH Z:

- ~ kręgosłupem ~ stawem kolanowym ~ rwą kulszową ~ ramięnną ~ barkiem
- ~ stawem biodrowym ~ cieśnią nadgarstka ~ nerwobólami ~ bólami głowy



Konsultacje społeczne

w sprawie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu **Szczęśliwic Południowych** w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy

Zarząd Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy zaprasza mieszkańców oraz przedstawicieli firm i instytucji z obszaru ograniczonego ulicami:

Grójecką, Korotyńskiego, Urbanistów, Dickensą, Drawską, Mierzejewskiego, Mszczonowską, torami kolejowymi, wykopem Kolei Radomskiej

na spotkanie otwarte z udziałem autorów projektu oraz przedstawicieli Biura Architektury i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy.

Konsultacje odbędą się 6 marca 2012 r. (wtorek) o godz. 17.30 w sali gimnastycznej Zespołu Szkół nr 26, przy ul. Urbanistów 3.



Wstydzisz się wielkiego aparatu słuchowego? Już nie musisz!

Doktor Ryszard Mikołajewski, laryngolog od blisko 20 lat pracujący z osobami niedosłyszącymi, wyjaśnia jakie korzyści przynosi jego pacjentom noszenie małych, prawie niewidocznych i bardzo dyskretnych aparatów słuchowych Oticon Intiga, dostępnych w ofercie sieci gabinetów protetyki słuchu Fonikon.



Panie Doktorze, czym Oticon Intiga różni się od innych dostępnych aparatów słuchowych?

Dr Ryszard Mikołajewski: Lista zalet i innowacji

jest długa, wymienię zatem dwie najistotniejsze. Po pierwsze, jest to najmniejszy na świecie aparat słuchowy z łącznością bezprzewodową, a więc poza wspieraniem normalnego słyszenia pozwala na bezprzewodowe łączenie się z telefonami komórkowymi oraz innymi urządzeniami audio, jak np. telewizor czy telefon stacjonarny. Po drugie, w przypadku noszenia dwóch aparatów słuchowych przy ubytkach obuusznych, dwa aparaty Oti-

con Intiga działają jak jedno urządzenie i współpracują ze sobą, co dotychczas było niemożliwe w tak zminiaturyzowanych aparatach słuchowych.

Czemu służy „współpraca aparatów słuchowych między sobą”?

RM: Pozwala na lepsze słyszenie i rozumienie mowy w trudnych warunkach akustycznych (np. w gwarnej restauracji lub na ruchliwej ulicy) oraz umożliwia lepszą lokalizację źródła dźwięku dzięki przestrzennemu słyszeniu.

Czy w związku z tym zaleca się noszenie dwóch aparatów słuchowych przez osoby mające niedosłuch w obu uszach?

RM: Z całą pewnością takie rozwiązanie

jest dla nich bardzo korzystne. Każdy mój pacjent, któremu zaleciłem noszenie dwóch aparatów, potwierdził moje słowa.

Czym różni się słyszenie w jednym od słyszenia w dwóch aparatach słuchowych?

RM: Hałas otoczenia utrudnia rozumienie mowy. Dla osób z ubytkiem słuchu wyodrębnienie poszczególnych głosów jest trudne. Mózg potrzebuje informacji z obu uszu, aby skutecznie rozróżniać dźwięki w trudnych sytuacjach słuchowych, takich jak rozmowa w zatłoczonej kawiarni lub w pomieszczeniu, do którego dobiegają hałasy przejeżdżających ulicą pojazdów. Dwa aparaty słuchowe pozwalają wspomóc naturalną zdolność mózgu do tłumienia hałasów dochodzących z tła,



Oticon Intiga - Nowoczesny aparat słuchowy miniatury jest prawie niewidoczny na uchu. Zaawansowana technologia pozwala na łączenie się z telefonami komórkowymi, telewizorami i innymi urządzeniami audio. Poprawia jakość słyszenia i rozumienia mowy nawet w trudnych warunkach akustycznych.

dzięki czemu mowa staje się bardziej wyraźna.

Komu zatem zaleciłby Pan noszenie aparatów Oticon Intiga?

RM: Te aparaty słuchowe przeznaczone są dla osób ze średniego stopnia ubytkiem słuchu oczekujących dyskretnego rozwiązania, które sprawdzi się w każdej sytuacji. Szczególnie zalecam wypróbowanie dwóch aparatów słuchowych, by odnieść pełną korzyść z funkcji bezprzewodowej łączności ułatwiającej naturalne słyszenie. Aparaty Oticon Intiga są świetnym rozwiązaniem zarówno dla pierwszorazowych użytkowników jak i pacjentów, którzy korzystali już wcześniej z aparatów.

Zapraszamy wszystkie zainteresowane osoby na bezpłatne badanie słuchu i konsultację protetyka słuchu. Osobom niepełnosprawnym proponujemy wizyty domowe. Z uwagi na duże zainteresowanie naszymi usługami, prosimy o telefoniczne umawianie wizyt.



ul. Dąbrowskiego 16,
tel. 22 498 75 40
ul. Koszykowa 78,
tel. 22 425 67 06
(przychodnia CePeLek)

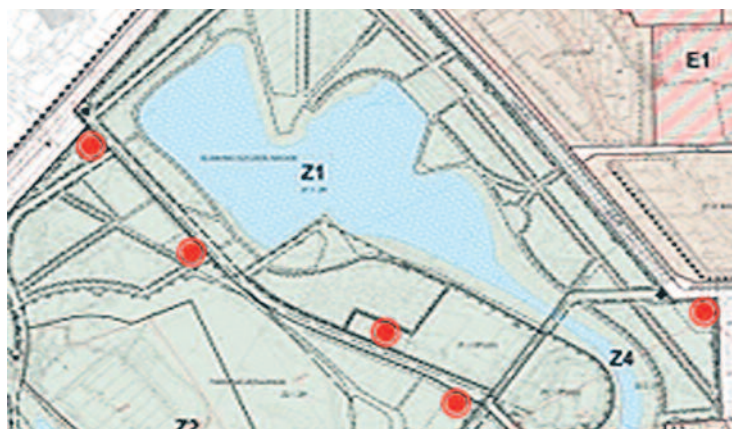
Zimowa promocja firmy Fonikon

Osoby, które zdecydują się zakupić w lutym lub marcu dwa aparaty słuchowe otrzymają 500 zł upustu. Ilość aparatów w promocji ograniczona. Promocja potrwa do 8 marca.

promocja

Komu zależy na pubach w parku Szczęśliwickim

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Szczęśliwic Południowych budzi wiele emocji. Plan dopuszcza m.in. aż siedem „pawilonów parkowych” wokół samych glinianek, z usługami z zakresu gastronomii, sportu i rekreacji, wypoczynku i kultury. Istnieje duże prawdopodobieństwo, że oprócz dwóch istniejących, powstaną kolejne pięć lokali gastronomicznych, kawiarni czy pubów.



Mój ogromny niepokój budzi fakt, że w dotychczas przedstawianych planach innych rejonów, pracownice zdecydowanie chroniły tereny zielone wprowadzając odpowiednio restrykcyjne zapisy.

A tu taka „niefrasobliwość”, wręcz rozrzutność w likwidacji ogromnych połączy zieleni. Każdy z „pawilonów” może liczyć bowiem 150 m² plus kolejne 150 m²

tarasu ogródka gastronomicznego. Na dodatek obsługa komunikacyjna pawilonów przy głównej alei parkowej ma odbywać się tą aleją, no i oczywiście samochody będą miały możliwość parkowania przy obiekcie, bo plan ustala „dla ... lokali usługowych z zakresu: rzemiosła, rozrywki, gastronomii, ... nie mniej niż 10 i nie więcej niż 18 miejsc parkingowych

dla samochodów osobowych na 1000 m² powierzchni użytkowej podstawowej budynków lub lokali”. (Na zamieszczonym obok fragmencie planu zaznaczyłam czerwonymi kropkami miejsca proponowanych lokalizacji „pawilonów”. Projekt jest też wywie-

szone w urzędzie dzielnicy na pierwszym piętrze oraz na stronie urzędu.)

Odnoszę wrażenie, że komuś bardzo zależy na takich zapisach w planie miejscowym, by uruchomić puby w parku. Toteż bardzo jestem ciekawa jak odniosą się

do nich odpowiednie służby dzielnicy Ochota, czyli wydział architektury oraz wydział ochrony środowiska.

Komisja przestrzenna rady dzielnicy będzie omawiać projekt planu 23 lutego o godzinie 16.30. Przypominam, że każdy mieszkaniec Ochoty ma prawo w niej uczestniczyć.

Małgorzata Rojek

Będzie boisko w szkole przy Spiskiej!!!

W Szkole Podstawowej nr 97 przy ulicy Spiskiej pojawią się w tym roku dwa boiska – mniejsze o nawierzchni poliuretanowej i większe z tzw. sztuczną trawą. To wynik nacisków grupy radnych komisji oświaty.



O fatalnym stanie boisk w tej szkole pisałam w listopadzie ubiegłego roku (artykuł „Tłuczeń na boisku” – IOW nr 18). Przypomnijmy

– betonowa nawierzchnia na jednym z boisk była wręcz niebezpieczna (żwirów), pozostałe połączone popękane, połamane, nierówne.

Przyczyna – zawsze ta sama – brak pieniędzy w budżecie. Teraz się znalazły – 550 tysięcy, co pozwoli na wykonanie dwóch boisk. Jedno do koszykówki, siatkówki i zajęć ogólnorozwojowych o powierzchni 600 m² (miękką nawierzchnię poliuretanową); drugie o powierzchni 1200 m² (sztuczna trawa) do np. piłki nożnej. To oznacza, że zniknie ok. 60% paskudnego betonu – miejmy nadzieję, że tego najgorszego.

Będziemy pilnie śledzić postępy (tempo) realizacji tego remontu. Prosimy, szczególnie rodziców uczniów podstawówki nr 97, o przekazywanie uwag i spostrzeżeń.

Małgorzata Rojek

Nowy salon roślin

500 gatunków roślin... doniczki... nawozy...
pn-pt 6⁰⁰-20⁰⁰ • sob 8⁰⁰-20⁰⁰ • nd 9⁰⁰-19⁰⁰

Tomaszewski Sprawdź nasze ceny i naszą jakość.

doniczekowych!!!

z tym kuponem otrzymasz 10% rabatu na dowolny produkt do końca marca 2012.
kupony nie sumują się

10%

Warszawa, Al. Krakowska 205/211 www.tomaszewski.com.pl

Kładka na Wawelskiej w maju?

Wykluczające się wzajemnie decyzje Inżyniera Ruchu m.st. Warszawy i Konserwatora Zabytków oraz poważna kolizja z istniejącą magistralą wodociągową oraz projektowane przez Zarząd Miejskich Inwestycji Drogowych ekrany akustyczne wzdłuż ul. Wawelskiej odegrały destrukcyjną rolę przy budowie kładki nad ul. Wawelską.

Prace konstrukcyjne i wyposażeniowe kładki oraz dwóch pochylni dla niepełnosprawnych i rowerzystów nad ul. Wawelską zostały ukończone. Wyjątek stanowią dwa osobowe dźwigi. Do czasu zainstalowania tych urządzeń i uzyskania decyzji Urzędu Dozoru Technicznego na ich eksploatację, nie można podjąć działań związanych z użytkowaniem całego obiektu. Decyzję taką mógłby wydać Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego, ale wstrzymuje ją podwykonawca

montażu dźwigów, pozostający w sporze z Zarządem Dróg Miejskich.

Te poważne trudności, jak podaje ZDM, dotyczą całego kontraktu przewidującego wybudowanie sześciu kładek dla pieszych w Warszawie, którego ostateczny termin upływa 31 maja 2012 roku.

Dla niewtajemniczonych w te zaawansowane okoliczności obserwatorów, „wyremontowana” kładka powinna być dawno oddana do użytku. Niemocą urzędniczą najbardziej wzburzeni są kierowcy, którzy na zakorkowanej w obu kierunkach trasie



„przelotowej”, odbębnić muszą dodatkowy postój na światłach, tuż przed stojącą już kładką.

Myliłby się ten kto tylko w dźwigach upatrywałby prze-

kraczający grubo rok okres budowy kładki. Podczas realizacji zamówienia wystąpiły również dodatkowe utrudnienia, z których najpoważniejszymi były wzajemnie wykluczające się decyzje Inżyniera Ruchu m.st. Warszawy i Konserwatora Zabytków (skąd to znamy?). Dotyczyły one dodatkowych pochylni pieszo-rowerowych.

Podobno poważna kolizja z istniejącą magistralą wodociągową oraz projektowane przez Zarząd Miejskich Inwestycji Drogowych ekrany akustyczne wzdłuż ul. Wawelskiej odegrały również destrukcyjną rolę, czego nie można było przewidzieć na etapie zawierania kontraktu z wykonawcą. Dlatego ZDM uczciwie przyznaje, że nie był w stanie wcześniej precyzyjnie określić termi-

nu oddania kładki do użytku. Podkreśla jednak, prosząc o wyrozumiałość, że bez wątpienia niedługo mieszkańcy Ochoty otrzymają obiekt o najlepszych w Warszawie parametrach – wyposażony we wszelkie możliwe obecnie do wykonania elementy zapewniające dostępność dla wszystkich użytkowników – pieszych (zarówno pełnosprawnych, jak i niepełnosprawnych) oraz rowerzystów.

Pozostaje żywić nadzieję, że majowy termin będzie dotrzymany. Obawy budzić może tylko fakt – wróble tak ćwierkają na dachu – że spora część miłośników Pola Mokotowskiego, wołałaby dotychczasową prowizorkę w postaci przejścia, w poziomie zero.

Anna Zbytniewska

Parkuj i... handluj

Interesanci urzędu dzielnicy Włochy w dalszym ciągu mają problemy z zaparkowaniem samochodu na parkingu przy urzędzie. Parking przez większość dnia zastawiony jest pojazdami handlujących i kupujących na pobliskim bazarze.



Problem braku miejsc parkingowych dla interesantów urzędu dzielnicy Włochy porusza-

łem już kilkakrotnie na łamach „Informatora”. Wraz z innymi radnymi składaliśmy w tej sprawie

interpelacje do zarządu dzielnicy, żądając podjęcia skutecznych działań. Rozwiązaniem miało być wygrodzenie parkingu przy urzędzie i montaż szlabanów. Skorzystali na tym jednakże tylko pracownicy urzędu, którzy bezproblemowo korzystają z wygrodzonej części parkingu. Interesanci w dalszym ciągu nie mogą zaparkować przed urzędem i zmuszeni są do szukania miejsca poza jego terenem. Radni ponownie chcą zająć się tą sprawą i poszukać skutecznego rozwiązania.

Uważam, że na terenie parkingu powinna obowiązywać elektroniczna strefa płatnego parkowania. Nie dotyczyłoby to interesantów urzędu, których bilet pobrany przy wjeździe zostałby po załatwieniu sprawy rozkodowany, umożliwiając tym samym bezpłatny wyjazd z parkingu. Pozostali – zarówno pracujący na pobliskim bazarze, jak i jego klienci – za korzystanie z parkingu przy urzędzie powinni płacić.

Dariusz Kałwajtys

Bez przetargu schodów nie będzie

W dalszym ciągu nie wiadomo kiedy będą schody na kładce, która łączy Ochotę z Włochami – nad torami Kolei Radomskiej.



Na schody od lipca ubiegłego roku czekają mieszkańcy Ochoty i Włoch, o czym pisałem już kilkakrotnie w „Informatorze”. Po kilku-miesięcznych, proceduralnych przepychankach ze SPEC-em, który miał wybudować schody i w ostatniej chwili wycofał się z tej inwestycji, ciężar budowy schodów wzięły na siebie dzielnice Ochota i Włochy. Pieniądze na ich budowę zabezpieczone są w budżecie Ochoty, lecz do jej rozpoczęcia potrzebny jest wykonawca wyłoniony w przetargu. Z moich informacji wynika, że przetarg jeszcze się nie odbył, a obecnie trwają końcowe procedury do jego ogłoszenia.

Apeluję po raz kolejny do burmistrza Ochoty o jak najszybszą realizację tej oczekiwanej przez mieszkańców inwestycji, mając nadzieję, że dotrzyma zapowiadanego przez siebie terminu wybudowania schodów w pierwszym kwartale tego roku.

Dariusz Kałwajtys

SUPERDENTYSTA NEWS

Elastyczne protezy nylonowe. Nylon w protetyce znalazł zastosowanie w latach 50. ubiegłego wieku. W moim gabinecie jest co najmniej od 8 lat, ale w Polsce wciąż uchodzi za technologię nową.

Faktem jest, że dla pewnych pacjentów proteza nylonowa jest świetnym rozwiązaniem. Po pierwsze ma wieczystą gwarancję jeśli chodzi o złamanie lub pęknięcie – bo pod wpływem nadmiernego obciążenia proteza wygina się. Pacjenci, którzy wymagają przygotowania chirurgicznego przed założeniem innego rodzaju protez, w tym wypadku takiego przygotowania nie wymagają. Nylon dzięki swojej elastyczności może ominąć wypukłości kostne czy inne szczegóły anatomiczne, które przeszkadzają w noszeniu protezy tradycyjnej. Jednak tym co najbardziej pacjenci sobie cenią w protezach nylonowych, jest brak jakichkolwiek elementów metalowych. Protezy te nie mają klamer. Są cieńsze, lżejsze, nie powodują uczuleń.

Artur Pietrzyk

**LECZENIE, PROTETYKA, CHIRURGIA,
ORTODONCJA, WYBIELANIE,
RTG I NAPRAWA PROTEZ**

od poniedziałku do czwartku w godz 10:00–12:00 i 15:00–18:00

www.superdentysta.com.pl

tel. 22 676-59-56, 608-519-073

Warszawa, ul. Myśliwska 104

(wejście do gabinetu SUPERDENTYSTA z tyłu budynku apteki, na pierwszym piętrze)



Uczciwość zobowiązuje

Po przyjęciu przez radę Warszawy uchwały w sprawie zasad obrotu lokalami mieszkaniowymi m.st. Warszawy okazało się między innymi, że całkowicie zmieniła ona dotychczasowe zasady wykupu lokali mieszkalnych przez ich najemców.

Okazało się bowiem, że mimo iż większość nowych przepisów zaczęnie obowiązywać dopiero od początku 2013 roku, to zakaz sprzedaży lokali w budynkach „setkowych” obowiązuje natychmiast. W związku z tym nawet ci mieszkańcy, którzy byli w trakcie procedury wykupu lokali mieszkalnych w tego typu budynkach, zgodnie z uchwałą nie będą mogli wykupu sfinalizować.

Zapytaliśmy wiceburmistrza Ochoty Krzysztofa Kruka co dzielnica zrobiła, aby pomóc mieszkańcom, którzy znaleźli się w sytuacji nie do pozazdroszczenia, nie ze swojej winy.

Odpowiedź wiceburmistrza Ochoty Krzysztofa Kruka:

Tak samo jak mieszkańcy byłem zaskoczony tą sytuacją. Jako wieloletni nauczyciel uważam, że nie można zmieniać zasad w trakcie gry. Wzburzenie takim obrotem sprawy jest tym większe, że od kilku lat pilotowałem proces wykupu lokali przez mieszkańców tych budynków. Są to właśnie budynki

„setkowe”, w których lokale wedle nowych przepisów nie mogą być wykupywane przez najemców (Radomska 4 i 6 oraz Joteyki 22).

Przytoczę nieco faktów. Jeszcze w 2010 roku doprowadziłem do przyjęcia przez zarząd dzielnicy Ochota uchwał o przeznaczeniu do sprzedaży mieszkań w budynkach przy Radomskiej (w marcu) oraz przy Joteyki (w październiku). Także rada dzielnicy Ochota pozytywnie wypowiedziała się w tych sprawach. Niestety, już wówczas mieliśmy do czynienia z negatywnym działaniem biura polityki lokalowej m.st. Warszawy, które mimo składania kolejnych wyjaśnień, torpedowało wszczęcie procedury wykupu lokali w tych budynkach. Ostatecznie zastrzeżenia BPL zostały oddalone przez urzędników Gabinetu Prezydenta m.st. Warszawy, do którego się odwoływaliśmy.

Dzięki temu mogliśmy poinformować mieszkańców, że będą mogli wreszcie wykupić lokale, które przez lata od miasta wynajmowali. Zleciliśmy wykonanie wycen war-

tości poszczególnych lokali, za co w większej części zapłacili zainteresowani mieszkańcy. Procedura postępowała.

winno dotrzymać danego słowa i umożliwić wykup lokali, tam gdzie procedura była już zaawansowana.

została przyjęta przez radę dzielnicy Ochota w dniu 13 lutego 2012 roku. Teraz czekamy, aż naszą inicjatywą zajmą się radni miasta



Wielu mieszkańców, mając realną perspektywę wykupu lokalu, zainwestowała znaczne środki w remont mieszkań, część wzięła kredyty, aby móc zapłacić za wykup. I nagle okazało się, że wykup wedle nowych przepisów nie będzie możliwy. Elementarna uczciwość wymaga bowiem tego, że jeżeli miasto podjęło wobec mieszkańców zobowiązania, bezwzględnie po-

Dlatego wspólnie z radnymi przygotowaliśmy projekt uchwały będący inicjatywą uchwałodawczą skierowaną do rady Warszawy. Nasza inicjatywa zmienia przywołaną na początku tekstu uchwałę radnych miasta, w takim zakresie aby umożliwić sprzedaż lokali w budynkach „setkowych” w przypadku kiedy stosowne decyzje w tej sprawie podjęły już zarząd i rada dzielnicy. Stosowna uchwała

władni ostatecznie zmienić przepisy na korzyść mieszkańców. Głęboko wierzę w to, że wspólnie doprowadzimy do zmiany prawa krzywdzącego mieszkańców i przywrócimy wiarę w praworządność panującą w naszym mieście. Uczciwość zobowiązuje.

Kontakt do Krzysztofa Kruka, wiceburmistrza dzielnicy Ochota – tel. 22 823-60-82 wew. 637, e-mail: kkruk@urzadnochota.waw.pl

Nowa **ZAFIRA TOURER**

RODZINNE WAKACJE W STANDARDZIE.

Przyjdź do salonu 17.02-03.03.

Nakręć film i wygraj voucher na rodzinne wakacje.



Wir leben Autos.

Więcej informacji na www.konkurs-zafira.pl

Regulamin konkursu dostępny jest w salonach Opla oraz na www.konkurs-zafira.pl

www.opel.pl

Opel Leasing

Zużycie paliwa dla silnika 1.4 w cyklu mieszanym: 6,3-6,7 l/100 km, emisja CO₂: 148-158 g/km (wg dyrektywy 2007/715/EC i 2008/692/EC).

Informacje na temat złomowania samochodu, przydatności do odzysku oraz recyklingu dostępne są pod adresem internetowym www.opel.pl

Abexim Sp. z o. o.

ul. Połczyńska 10, 01-378 Warszawa, tel.: (22) 533 11 11, fax: (22) 533 11 44

www.abexim.pl, salon@abexim.com.pl

ABEXIM

Skorzystaj z wyjątkowej oferty „Opel Kredyt” przygotowanej wraz z  getinbank

Wspólnoty mieszkaniowe w pytaniach i odpowiedziach

Bardzo często rozmawiam z właścicielami, którzy chcą coś zrobić we własnym budynku. Obserwuję dużą niewiedzę, jeśli chodzi o podstawowe pojęcia niezbędne do zrozumienia istoty sytuacji, w jakiej się znajdują. Nawet przeczytanie ustawy o własności lokali bardzo często niczego nie rozjaśnia, wręcz przeciwnie. Dlatego postanowiłem w sposób prosty odpowiedzieć na kilka najczęściej zadawanych pytań.

Co to jest nieruchomość wspólna?

Pojęcie nieruchomości wspólnej jest definiowane przez Ustawę z 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz.U. z 1994 nr 85, poz. 388 z późniejszymi zmianami) a w szczególności jej art.3.2 – nieruchomość wspólną stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

Pojęcie to jest bardzo ważne, ponieważ de facto tylko nieruchomości wspólne podlega zarządowi wspólnoty i tylko za utrzymanie tej nieruchomości płacimy zaliczki zarówno na bieżące utrzymanie, jak i na fundusz remontowy. Definicja jest prosta i pozwala szybko odpowiedzieć sobie na pytanie np. czy hydraulik wezwany do awarii słusznie żąda o nas pieniędzy za naprawę.

Jednak są sprawy wątpliwe: Czy cała instalacja c.o. należy do nieruchomości wspólnej?

Nie ulega wątpliwości, że cała instalacja c.o. stanowi urządzenie, które służy nie tylko jednemu właścicielowi. Ludziom z wykształceniem nietechnicznym może się wydawać, że kaloryfer jest taką częścią tej instalacji, którego praca nie ma wpływu na całą instalację. Jednak z całą pewnością tak nie jest. Wystarczy wymienić dany typ kaloryfera na inny a zapewnięm wszystkim, że będzie miało to wpływ na cały pion instalacji. To samo dotyczy kryzowania lub wstawiania w obieg pompki polepszających cyrkulację. Wszystkie te ulepszenia dają efekty w danym

miejscu, ale za to narażają na szwank pozostałych odbiorców w danym pionie, a czasem mogą przenieść się na całą instalację. Dlatego właśnie cała instalacja jest częścią nieruchomości wspólnej i wszystkie prace, ulepszenia czy wymiany (nawet, jeśli dotyczą tylko kaloryfera) powinny być wykonywane za zgodą i na koszt wspólnoty. Jest to informacja istotna zwłaszcza dla ludzi, którzy kupili mieszkanie i ochoczo zabierają się za remont, rozkręcając i burząc wszystko w mieszkaniu, będąc święcie przekonani, że wszystko co jest w mieszkaniu jest ich własnością i nikomu nic do tego.

Czy cała instalacja gazowa należy do nieruchomości wspólnej?

Nie. Zgodnie z prawem instalacja odchodząca od pionu jest własnością właściciela mieszkania. Tyle prawo, ale życie dyktuje inne rozwiązania. Wspólnoty, dla bezpieczeństwa, przejmują odpowiedzialność za całą instalację gazową aż do kuchenki lub piecyka gazowego. Ta odpowiedzialność skutkuje tym, że ponoszą koszty zarówno napraw tej instalacji, jak i obligatoryjnego corocznego przeglądu.

Coraz częściej, aby uniknąć nieporozumień, wspólnoty w drodze uchwały precyzują co jest w danym budynku nieruchomością wspólną, a co nie jest.

Grzegorz Wysocki

PS Proszę o pytania
tel. 824-03-01

mail: info@infochoty.waw.pl

OGŁOSZENIA DROBNE PRZEZ INTERNET

Krok 1. Wejdź na www.echodrobne.pl i wybierz DODAJ OGŁOSZENIE

Krok 2. Wybierz odpowiednią rubrykę i zleć druk w gazecie

Krok 3. Wpisz treść ogłoszenia. Zaznacz gazety, w których ma się ukazać Twoje ogłoszenie i zdecyduj, w ilu kolejnych numerach ma się ukazywać. Jeśli chcesz - wybierz wyróżnienie ogłoszenia.

Krok 4. Jeśli chcesz fakturę VAT - wypełnij wszystkie pola, jeśli nie - podaj tylko swoje dane kontaktowe.

Krok 5. Wpłać wygenerowaną kwotę na podane konto, jako tytuł wpłaty wpisując numer zlecenia.

Krok 6. Przekonaj się, jak skuteczne jest ogłoszenie drobne w Echul

NAJBLIŻSZY LOKAL W KTÓRYM MOŻESZ NADAĆ OGŁOSZENIE DROBNE

- Dickensia róg Grójeckiej paw. 4 tel. 22 658 13 13

Najbliższe wydanie

9.03.2012 r.

Potwierdzenie wpłaty należy przesłać do poniedziałku

5.03.2012 r.

na fax 22 614-58-03

lub e-mailem:

drobne@gazetaecho.pl

do godziny 17⁰⁰

OGŁOSZENIA DROBNE

DOM SPRZEDAM

• 0, 5 bliźniaka, Włochy. Stan do zamieszkania 602-235-253

• **Dom nowy pięknie położony w Borowej Górze gmina Serock. Dom 158 m², działka 882 m². Pokryty dachówką z instalacjami i tynkami. 691-444-202**

• **Dosin – działka 840 m², pow. użytkowa 130,40 m² – 691-444-202**

• **Dosin – powierzchnia użytkowa 125,80 m², działka 895 m² 601-224-963**

• **Dosin – powierzchnia użytkowa 144,80 m², działka 894 m² 601-224-963**

• **NOWE DOMY CENY OD 255.000 PLN DO 625.000 PLN, 4 LOKALIZACJE, 5 RÓŻNYCH PROJEKTÓW BUDYNKÓW, KUCHNIA IKEA W CENIE DOMU, CHOTOMÓW I OKOLICE, SPRZEDAJ MIESZKANIE – CZAS NA DOM, KREDYTY – BEZPOŚREDNIO 600-944-118, 608-366-980**

• **Nowe osiedle 47 domów energooszczędnych, projekty Muratora pow. 112 m², działka 700 m², stan deweloperski w cenie 555.000 zł, z osprzętem. Budujemy 4 osiedla, 5 projektów do wyboru dla rezerwujących budynki do 31.03.12r. w cenie domu kuchnia IKEA wraz z osprzętem tel: 608-366-980, 600-944-118 www.twojedomy.pl**

• **W gminie Pomiechówek dom Muratora pow. 123 m², działka 1000 m² pierwsze 10 domów w cenie 265.000 zł – stan surowy zamknięty, tel: 608-366-980, 600-944-118. www.twojedomy.pl**

DZIAŁKĘ BUDOWLANĄ SPRZEDAM

• **MORZE budowlana 742 m² 59 tys. 792-001-999**

• **Sprzedam działki budowlane i rolne na terenie gminy Puszcza Mariańska, 57 km od Warszawy, dojazd szosą katowicką 663-652-261**

1-POKOJOWE DO WYNAJĘCIA

• **Włochy Okęcie 40 mkw, widna kuchnia, po remoncie 602-26-91-91**

NIERUCHOMOŚCI POSZUKUJĘ

Ag. MAXON pilnie poszukuje nieruchomości dla Klientów, specjalista do spr. sprzedaży w tym rejonie Renata Bacłowska 501-348-640, www.maxon.pl

Ag. MAXON pilnie poszukuje nieruchomości do sprzedaży, Rejon OCHOTA – SZCZĘŚLIWICE Joanna Lorek 601-201-520, www.maxon.pl

KUPIĘ MIESZKANIE

• Kupię mieszkanie: zadłużone, komunalne, z lokatorem, z lokatorem z przydziału, z możliwością wykupu, z dowolnym problemem prawnym lub tzw. dziłim lokatorem. 796-796-596 nuEstate@aol.com

USŁUGI TRANSPORTOWE

• A.Przeprowadzki, Sprzątanie Piwnic, Wywóz Mebli. 512-139-430

• **AA Przeprowadzki 24h/7 Utylizacja mebli AGD, RTV 607-66-33-30**

• **PRZEPROWADZKI TANIO, SOLIDNIE 502-450-486**

USŁUGI INNE

• Antena solidnie, gwarancja 601-867-980, 22 665-04-89

• Antykwariat kupi książki i inne rzeczy w domu klienta, 666-923-218

• **AWARYJNE OTWIERANIE DRZWI 24H** auta mieszkania montaż naprawa 501-47-47-47

• Elektryczne (upr.SEP) i hydrauliczne 510-601-789

Fotograf 690-911-811

• Hydraulik 512-128-631

• Opróżnianie piwnic, strychów, garaży i inne, wywóz mebli, śmieci, gruzu i inne, z załadunkiem 503-711-500

• **Pralek naprawa 22 666-55-22, 516-144-566 tanio, gwarancja**

• **Pranie dywanów 7 zł/m² 502-450-486**

• **Projektowanie ogrodów tanio – 502-127-039; firma sprzątająca tanio www.sprzatanieprojekty.pl**

• **Skup książek – dojazd, 602-254-650**

• **Zaluzje roletki plisy verticales tanio, 22 848-34-34 www.zalvert.pl**

BUDOWLANE

• Cyklinowanie, 3x lakierowanie, układanie. Tanio 662-754-557

• ELEKTRYK instalacje 501-723-949

• Montaż wyposażenia wnętrz, hydraulika, elektryka. tel. 508-620-962

• Naprawy, montaże domowe, tel. 508-620-962

• Okna naprawy doszczelnienia 787-793-700

• Podłogi drewniane, schody – materiał i montaż, ceny producenta, gwarancja 507-153-870

Remonty i wykończenia – solidnie i profesjonalnie – 504-474-694

• Remonty, adaptacje, wykończenia. Osobiście 695-092-101

• Wszystkie prace remontowo wykończeniowe niedrogo 692-352-356

FINANSE

• Atrakcyjne pożyczki pod zastaw. Szybko, sprawnie, bezpiecznie 530-125-125

PORADY PRAWNE

• Radca prawny tel. 502-250-650

TURYSTYKA

• **Wypoczynek 7-dniowy już od 360 zł z wyżywieniem. Rezerwacje: Natura Tour Sp. z o.o. Warszawa ul. Chmielna 106 tel. 22 654-26-36**

ZDROWIE I URODA

Usługi pielęgnarskie, wymiana cewnika 604-171-464

DAM PRACĘ

• Pracowników ochrony z doświadczeniem – obiekty handlowe Warszawa, Janki, Piaseczno, Pruszków. Kontakt: 22 560-54-06, 22 560-54-17, 22 560-51-40, 22 560-54-15

SPRZEDAM

Wypredaż zlikwidowanego sklepu z zabawkami – poniżej cen hurtowych netto, DIDDLE – plecaki, torby, piórniki, segregatory, KNEX – konstrukcyjne, COROLLE – laiki, SEVI – laiki, zabawki, BARBIE – domek marzeń, MY SCENE – laiki, GRY – duży wybór, FISHER PRICE – cyrk, kalkulator, MEGA BLOKS – statek piratów, POLLY brokatowa komnata I INNE. Tel. 22 392-08-33

FAUNA I FLORA

• Yorki z rodowodem 8 tyg. 512-140-076

RÓŻNE

• Kupię części do fiata 125P, nowe blacharskie i inne 501-041-555

REMONTY
ADAPTACJE , WYKOŃCZENIA
DOMY, MIESZKANIA, LOKALE,
BIURA, KUCHNIE, ITD.
- ZABUDOWY GIPS- KARTON
- MALOWANIE I GLADZIE
- GLAZURA I TARAKOTA
- INSTALACJE WOD.-KAN.
WYKONAWSTWO - MATERIAŁ
REFERENCJE
tel. 603 988 526

• Kupię każdy złom, grzejniki, wanny, AGD, kable, maszyny. Rozbiórka wszelkich konstrukcji i szklarni. Dojadę 506-223-080

• Kupię ZŁOM: piece, kaloryfery, rury, wanny, wraki samochodowe (wszystko co metalowe), złom kabli elektr. Dojadę 503-711-500

• Skup książek różne dziedziny, każda ilość 500-808-909

ANTYKI

• **Antyczne obrazy, grafiki, meble, odznaki, odznaczenia, szable, pocztówki bibeloty za gotówkę tel. 504-017-418, 601-336-063**

KUPIĘ SAMOCHÓD

• AUTOKASACJA – skupujemy auta całe, rozbite, skorodowane. Wydajemy zaświadczenia do wyrejestrowania pojazdu i zwolnienia z opłat OC. Zapewniamy bezpłatny transport. 22 775-24-34, 500-480-500

• Kupię każde auto – całe i uszkodzone, każdy rocznik, także nieopłacone 516-985-073

• Kupię każde auto z lat 97-2010, najwięcej zapłacę, szybko dojazd, gotówka od ręki 500-666-553

Naprawa
RTV-LCD-PLAZMA
DVD-MONITORY
PROFESJONALNIE
Z GWARANCJĄ
tel. 22 659 57 57, 602 669 277

• Kupię każde auto za gotówkę 880-308-208

• **KUPIĘ KAŻDE AUTO! NAJLEPSZA CENA! 530-444-333**

• Skup aut po 97r. najwyższe ceny, płatność od ręki, profesjonalna obsługa 500-540-100

KANCELARIA PRAWNA Lexdar
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA
PORADY PRAWNE 49 zł
WWW.LEXDAR.PL
SPADKI, ROZWOODY, WINDYKACJA
SPRAWY MAJĄTKOWE, SPÓŁKI
Pn-Pt godz.: 9.00 - 17.00
ul. Astronomów 3 lok. 19 (przy ul. GIGŁKA)
Tel. 517-249-447, 22 666-92-52

ochota
PK Punkt Informacyjno-Konsultacyjny
Nasza pomoc jest bezpłatna
Zapraszamy dorosłych i młodzież
Przyjdź lub zadzwoń!
22 822 56 92
ul. Białobrzaska 32, 02-341 Warszawa
pik@urzachota.waw.pl
W trudnej sytuacji osobistej lub życiowej skorzystaj z pomocy specjalisty
• psychologa • terapeutę uzależnień
• konsultanta ds. przemocy • terapeutę DDA
• pracownika socjalnego • prawnika
• alkohol • przemoc • DDA • narkotyki • trudności życiowe

BEZ KANTÓW
REMONTY, WYKOŃCZENIA WNETRZ
PEŁEN ZAKRES REMONTÓW
Solidna, profesjonalna ekipa
Zadbamy o każdy szczegół
tel. 504 474 694

USŁUGI TAPICERSKO-DEKORACYJNE
- Renowacja mebli tapicerskich
- Nowe na zamówienie
- Szycie firan, zasłon i narzut
Warszawa, ul. Filtrowa 66
tel. (022) 658 13 02, 0-603 762 435
czynne: pon.-pt. 8.00 - 17.00

Nieproszeni goście przy studni

Weekendowi uczestnicy zjazdów w Hotelu Gromada czują się bezkarni – lekceważą przepisy ustawy o ruchu drogowym. Pozostawienie na wiele godzin samochodu na trawniku bądź na całej szerokości chodnika, nie stanowi dla nich żadnego problemu. Powiadamiana o tym straż miejska zazwyczaj nie podejmuje interwencji twierdząc, że ma w tym czasie ważniejsze sprawy do załatwienia.



Problem istnieje już od kilku lat. Najdotkliwiej odczuwają to mieszkańcy budynków wspólnotowych przy ul. 17 Stycznia 39 A-E, sąsiadujących ze studnią oligoceńską. Uczestnicy weekendowych zjazdów i konferencji odbywających się w pobliskim Hotelu Gromada, teren wokół studni oligoceńskiej zaanektowali na parking. Parkują jak popadnie – na całej szerokości

chodnika, na trawniku lub w porzek osiedlowej uliczki, uniemożliwiając tym samym przejazd samochodom większym niż osobowy. W takiej sytuacji ciężki samochód straży pożarnej raczej nie ma szans na dojechanie do budynku. Bezkarność łamiących przepisy kierowców polega m.in. na tym, że wzywana telefonicznie straż miejska zazwyczaj odmawia interwencji, tłumacząc się

koniecznością realizacji ważniejszych priorytetowo zadań, lub przyjeżdża wiele godzin po zgłoszeniu, kiedy uczestnicy zjazdów rozjechali się już do domów.

Pisałem już o tym w „Informato-rze” wielokrotnie oraz podejmowa-łem, wraz z przedstawicielami bu-dynków wspólnotowych, szereg in-terwencji w tej sprawie. Z różnym skutkiem, gdyż częściowo wygro-dzony teren i jeden znak zakazu ru-chu, nie rozwiązał sytuacji, czego dowodem są – weekendowe „nalo-ty” samochodziarzy.

Na ostatnim posiedzeniu komi-sji bezpieczeństwa dla dzielnicy

Włochy – 9 lutego – wraz z Janem Sierańskim (wspólnoty mieszkaniowe 17 Stycznia 39) zapoznaliśmy z problemem przedstawicieli straży miejskiej, policji oraz delegatury bezpieczeństwa, prosząc o częstsze i skuteczne interwencje w tym rejonie. W efekcie dyskusji zawnioskowałem o zorganizowanie przez zarząd dzielnicy wizji lokalnej w terenie, z przedstawicielami straży miejskiej i pracownikami wydziałów merytorycznych dzielnicy, celem wypracowania rozwiązań, które przyczynią się do poprawy omawianego stanu. Spotkanie odbędzie się najpraw-

dopodobniej w marcu. Uważam, że jednym z rozwiązań może być częściowe wygrodenienie chodników i trawników słupkami – tak, aby uniemożliwić parkowanie pojazdów poza miejscami do tego przeznaczonymi. Do poprawy sytuacji powinno także przyczynić się ustanowienie w tym miejscu widocznych znaków zakazu zatrzymywania i postoju oraz tabliczek informujących o możliwości odholowania źle zaparkowanego pojazdu. Do tematu powrócę w następnych wydaniach „Informatora”.

Dariusz Kałwajtys

Po co mi kurs maturalny???

To pytanie zadaje sobie każdy, kto postanowił przystąpić do egzaminu maturalnego. Być może przyszłorocznym maturzyści zastanawiają się, czy wiedza przekazana na takim kursie może w znacznym stopniu zwiększyć ich szanse.

O wypowiedź na ten temat poprosiliśmy dyrektora AS – Liceum Ogólnokształcącego dla Dorosłych, mgr Martynę Myszkowską, z którą rozmawialiśmy w poprzednim wydaniu naszej gazety.

Dzisiaj to oczywiste, że decydując się na przystąpienie do egzaminu maturalnego korzystamy z pomocy przy systematyzowaniu i powtarzaniu materiału wymaganego na egzaminie. Kursy maturalne cieszą się zainteresowaniem zarówno wśród młodzieży, jak i dorosłych. Obydwu grupom wiekowym zależy na rzetelnym powtórzeniu materiału i zminimalizowaniu napięcia przed egzaminacyjnego.

Jest wiele placówek, które oferują takie kursy, jednak większość słuchaczy po zakończeniu kursu jest zdana wyłącznie na siebie. Często okazuje się, że muszą oni podejść do egzaminu maturalnego w zupełnie innej placówce niż ta, w której organizowany był kurs. To może prowadzić do sytuacji stresujących i być powodem całkowitej rezygnacji słuchacza z przystąpienia do matury.

Nasi słuchacze, po ukończeniu kursu, mogą z powodzeniem podejść do egzaminu maturalnego w AS – Li-

ceum Ogólnokształcącym dla Dorosłych. Staramy się o dostarczenie jak największej ilości pozytywnych bodźców, dodania pewności siebie, tak aby każdy ze Słuchaczy mógł w równym stopniu osiągnąć cel.

Komu potrzebne są kursy?

- Na pewno tym wszystkim, którzy:
- chcą przystąpić do egzaminu maturalnego i zdać go z powodzeniem
 - mają przerwę w nauce, np. skończyli szkołę średnią wiele lat temu
 - chcą przybliżyć sobie tematykę egzaminu maturalnego, dowiedzieć się o formie i przebiegu egzaminu
 - nie czują się dostatecznie przygotowani na sprawdzian wiedzy i umiejętności egzaminacyjnych
 - czują brak motywacji i samodyscypliny do systematycznego powtarzania materiału.

Podczas kursu maturalnego prowadzonego przy AS – Liceum Ogólnokształcącym dla Dorosłych Słuchacze rozwijają sprawności wymagane na egzaminie maturalnym, powtarzają materiał z zakresu szkoły średniej w skondensowanych blokach tema-

tycznych, wykonują ćwiczenia na arkuszach egzaminacyjnych z lat ubiegłych, zapoznają się z kryteriami oceniania poszczególnych części egzaminu, mają możliwość spróbowania swoich sił podczas „próbego” egzaminu maturalnego.

Wykwalifikowana i doświadczona kadra dydaktyczna pomaga słuchaczom w efektywnym przyswojeniu materiału wymaganego na egzaminie maturalnym. Dzięki temu maturzyści czują się o wiele spokojniej i pewniej przed maturą, dowiadują się jak należy interpretować poprawnie zadania maturalne i jak je rozwiązywać, aby uzyskać maksymalną liczbę punktów. Tak przygotowani z powodzeniem przystąpią do egzaminu maturalnego w naszym liceum.

AS LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE DLA DOROSŁYCH

AS-Liceum Ogólnokształcące dla Dorosłych to prosta droga do matury.

Blisze informacje na temat kursów w sekretariacie AS – LO dla Dorosłych: ul. Odrowąża 15 w Warszawie, tel. 22 392 08 81

promocja

Pamiętnik pilota naczelnego wodza

Biblioteka pod Skrzydłami i Warszawska Galeria Eklibrisu zapraszają na spotkanie ze Zbigniewem Tyszką – autorem książki pt. „Rozkazałem załodze skakać. Pamiętnik pilota Naczelnego Wodza”.



Spotkanie połączone z wystawą unikalnych fotografii i dokumentów historycznych odbędzie się 29 lutego o godz. 17.00 w „Bibliotece pod Skrzydłami”, ul. Grójecka 109.

Józef Tysko w pierwszych dniach wojny ewakuował się, wraz ze szkołą, na południe. Trafił na krótko do sowieckiej niewoli i ostatecznie uciekał przez „zieloną granicę” do Rumunii, dalej przez

Liban do Francji, aż w końcu dotarł do Anglii. Tu, po ponownym przeszkoleniu, podjął służbę w 301 dywizjonie bombowym. W 1942 r., podczas dwunastego lotu bojowego, pilotowany przez niego Wellington został zestrzelony nad Belgią. Cała załoga uratowała się na spadochronach, a on sam przedarł się przez tereny okupowane i już po czterech dniach zjawił się w konsulacie brytyjskim w San Sebastian w Hiszpanii. Później, aż do końca wojny latał prawie po całym świecie w elitarnym 24 dywizjonie dla alianckich VIP-ów.

Po wojnie podjął trudną decyzję pozostania na emigracji w Anglii. Pracował w wojsku i różnych firmach związanych z lotnictwem; ostatnio w amerykańskiej Cessna.

Zginął 17 stycznia 1965 r. w wypadku lotniczym pod Sztokholmem. Został pochowany w Camberley, w Anglii.

Małgorzata Rojek

**Auto Plaza**

SPECJALISTYCZNY SERWIS FORDA TRANSITA

PIERWSZY PRZEGLĄD TWOJEGO TRANSITA W AUTO PLAZA

Z promocji mogą skorzystać właściciele lub użytkownicy Fordów Transit którzy wykonują po raz pierwszy przegląd samochodu w serwisie Auto Plaza.



Z tym kuponem otrzymasz:

- ➔ **20% rabatu** na robociznę
- ➔ **20% rabatu** na części eksploatacyjne*
- ➔ olej Ford Formuła F 5W30 (beczkowy) za jedyne **120 zł netto**

Zadzwoń i umów się na wizytę:
Auto Plaza, Warszawa, ul. Popularna 70; tel.: 22 447 0055
lub skorzystaj z formularza na stronie internetowej: **www.autoplaza.com.pl**

* Tarcze, klocki, szczęki, filtry. Rabaty udzielane są na podstawie kuponu. Promocja nie łączy się z innymi ofertami.

**10 lat**
lub 200 000 km
FORD GWARANCJA 12

Oddaj swój samochód w nasze fachowe ręce i skorzystaj z wyjątkowej opcji przedłużenia gwarancji swojego Forda nawet do 10 lat!

Koszt udziału w programie to **tylko 89 zł!**

„Targi indyjskie” galeria Reduta, Warszawa, 3–11 marca 2012 r.

W Galerii Reduta w Warszawie rozpoczną się 3 marca Targi Handlowe Made in India Expo. Trwać będą przez dziewięć dni – do 11 marca. Będzie można je odwiedzać w godz. 10.00–21.00 w dni powszednie, zaś w weekendy w godz. 10.00–20.00.



– W sumie zorganizowaliśmy już 24 podobne targi m.in. na Litwie, w Polsce, Bułgarii oraz Czechach. W Centrum Handlowym „Reduta” będzie to pierwsza tego typu impreza. Ludzie, którzy przychodzą na targi są pod wrażeniem niespotykanych w Polsce to-

warów i możliwość targowania się przy zakupie kilku rzeczy. Naszym celem jest pokazanie indyjskich towarów i kultury narodu indyjskiego przez przedstawicieli różnych regionów Indii, którzy biorą udział w targach – powiedzieli organizatorzy targów w Ga-

lerii „Reduta” – firma UAB Teleglobe Solutions, Project Manager Agnieszka Żmuda oraz dyrektor Rakesh Kumar Sachdeva.

Targi przeniosą nas do tego wspaniałego, azjatyckiego kraju. Każdy będzie mógł kupić różne indyjskie produkty – wyroby z ma-

teriału naturalnego – jak szale, krawaty, sukienki; będą także stoiska z rzemiosłem oraz ręcznie wykonaną sztuczną biżuterią (wisiorki, pierścionki, bransoletki), elementami dekoracji wnętrz, tradycyjnymi słodkami i przyprawami.

Uroczyste otwarcie Targów „Made In India Expo” odbędzie się 3 marca 2012 r. o godzinie 11.00 w Galerii Reduta w Warszawie.

Serdecznie zapraszamy.

Artykuł sponsorowany

OKO dla pań

„Nie masz czasu dla siebie? Zatrzymaj się i przyjdź do nas 3 marca na bezpłatne warsztaty dla ciała i umysłu. Będiesz miała szansę poznać siebie bardziej, kto wie, może odkryjesz w sobie nowe pasje” – Ośrodek Kultury Ochoty i jego filie przygotowały oryginalny upominek dla Pań z okazji ich marcowego święta. Na wszystkie atrakcje wstęp wolny.

SPA dla umysłu

Tylko dla dorosłych! Zajęcia pokazowe z cyklu relaksująco-motywuujących treningów rozwoju osobistego z wykorzystaniem fragmentów audycji radiowych – „Muzyczne terapie by Nadstaw-

na&Wybranowski” prowadzone w formie happeningu arteterapeutycznego, poświęcone budowaniu własnej wartości i kształtowaniu twórczej postawy wobec życia.

Ośrodek Kultury Ochoty, Grójecka 75, godz. 16.00–18.00

Liczba miejsc ograniczona, konieczne zapisy.

Ceramika twoje hobby

Spotkanie z gliną – szansa, by panie odnalazły nową pasję. Żeńska część uczestników tych zajęć często mówi, że są to „święte trzy godziny” – tylko dla ich przyjemności. Dla wielu to sposób na samorealizację, oderwanie się od codziennych spraw, poznanie nowych przyjaciół.

Pomimo wieczorowej pory – stroje raczej robocze, szczególnie dla pań, które chcą spróbować toczenia na kole.

Pracownia Ceramiki „Angoba”, ul. Przemyska 18, w godz. 16.00–18.00 i 18.00–20.00.

Liczba miejsc ograniczona, konieczne zapisy.

Kobiety kochane

Wystawa: Kobieta jako obiekt westchnień, pożądań i natchnienia w malarstwie, batikach i rysunkach Artystów z Magazynu Sztuk.

Warsztaty: biżuteria artystyczna, filcowanie, batik.

Pokaz chińskiego malowania tuszem.

Maazyn Sztuk, Radomska 13/21, godz. 16.00–20.00

kobiety
kochane zakochane...
poszukujące...
znajdź coś dla siebie

Magazyn Sztuk
ul. Radomska 13/21
509 318 046 | www.magazynsztuk.pl

Magazyn Sztuk
ul. Grójecka 75
509 318 046 | www.magazynsztuk.pl

Pracownia Ceramiki Angoba
ul. Przemyska 18
509 318 046 | www.angoba.com.pl

Ośrodek Kultury Ochoty
Grójecka 75
22 622 48 70 | www.oko.waw.pl

3.III start >>
godz. 16.00

Liczba miejsc nieograniczona.

Małgorzata Rojek

NAJBARDZIEJ INNOWACYJNA I KREATYWNA UCZELNIA W POLSCE

SZKOŁA GŁÓWNA GOSPODARSTWA WIEJSKIEGO W WARSZAWIE

- 31 kierunków studiów
- 130 specjalności
- studia dzienne, wieczorowe, zaoczne, e-learning, podyplomowe i doktoranckie
- studia i praktyki zagraniczne
- doświadczeni wykładowcy
- nowoczesne laboratoria i pracownie
- dobrze wyposażone akademiki
- doskonałe warunki do uprawiania sportu
- stypendia i pomoc materialna

DZIEŃ OTWARTY DLA KANDYDATÓW NA STUDIA

25 lutego 2012 r. sobota, w godz. 11.00 – 14.00, Aula Kryształowa SGGW, ul. Nowoursynowska 166, Warszawa

www.sggw.pl
www.sggw.tv