

INFORMATO

OCHOTY I WŁOCH

23.03.2012 – 5.04.2012

BEZPŁATNY DWUTYGODNIK

ROK XXI – nr 5 (617)

Przewodnicząca się zatrudniła

Niestety nie jest to tekst prima aprilisowy. Przewodnicząca rady dzielnicy Ochota zatrudniła się w placówce niejako podległej, czyli w Ośrodku Kultury Ochoty. Mamy do czynienia z niebywałym precedensem nie tylko na Ochocie, ale jak sądzić w całej historii samorządu.



Jak wynika z informacji Bożeny Majewskiej, dyrektor OKO, przewodnicząca zatrudniła się z własnej inicjatywy (?) „ale było to konsultowane z zarządem dzielnicy”.

Ten fakt potwierdza burmistrz Maurycy Wojciech Komorowski twierdząc, że „dyrektor Ośrodka Kultury Ochoty zwróciła się do burmistrza i właściwego merytorycznie wiceburmistrza z prośbą o opinię w sprawie powierzenia pani Hannie Gęsiak-Wojciechowskiej zadań związanych z koniecznością zapewnienia możliwości funkcjonowania Domu Kultury „Rakowiec” w dotychczasowej lokalizacji.”

Burmistrz nie był łaskaw wyjawiać mi, jaka była jego opinia w tej sprawie, ale sądząc po braku odpowiedzi na pytanie o moralny aspekt tego zatrudnienia, nie protestował. Nic złego nie widzi w tym również sama zainteresowana.

Praca w Ośrodku Kultury Ochoty nie dotyczy stanowiska kierowniczego, a ustawa o samorządzie terytorialnym zakazuje łączenia stanowiska kierowniczego w urzędzie dzielnicy, w której uzyskało się mandat oraz w jednostkach organizacyjnych na stanowisku kierownika lub jego zastępcy. Zatrudnienie, które podjęłam nie

narusza tego przepisu – twierdzi Hanna Gęsiak-Wojciechowska.

Sprawa jest absolutnie precedensowa. Raz zdarzyło się, że czynny radny został zatrudniony w instytucjach samorządowych naszej dzielnicy. Było to w roku 1999 i dotyczyło Edwarda Markowskiego. Sytuacja nie-smaczna i ciągnąca się długi czas. Na szczęście przeszła do historii, z której wszyscy wyciągnęliśmy jakąś lekcję. Zresztą zatrudnienie Markowskiego przynajmniej raz miało bezpośredni wpływ na wybór burmistrza dzielnicy.

Oczywiście są radni, którzy pracują w instytucjach dzielnicowych. Jednak zawsze najpierw pracowali a potem stawali się radnymi. Mamy dwóch nauczycieli, bibliotekarkę, nawet dwóch pracowników OKO. Ale powtarzam – nigdy nie zatrudniono ich jako radnych.

Dzisiaj mamy sytuację absolutnie nie do przyjęcia. Przewodnicząca rady przyszła do pani dyrektor OKO i się zatrudniła. Tak właśnie było. Się zatrudniła. Oczywiście pytaliśmy wszystkich ile pani Hanna Gęsiak-Wojciechowska będzie zarabiać. Nikt nam nie powiedział, bo prawo zabrania.

Gdy słucham wyjaśnień burmistrza w tej sprawie i zastraszania się prawem, to naprawdę nie wiem co począć. Dobry smak, obyczaj jest takim samym prawem jak to, że się nie mlaszcze przy stole.

O zarobkach przewodniczącej Hanny Gęsiak-Wojciechowskiej i skąd się wzięły na jej pensję pieniądze napiszę w kolejnym numerze i gdzieś mam to wasze prawo.

Grzegorz Wysocki

0 jabłkach, zaufaniu i hali targowej

Plany modernizacji bazaru przy Banacha nabierają rozpędu. W zeszłym miesiącu rada miasta przyjęła miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, obejmujący obszar bazaru. Dzięki temu miasto może rozpocząć procedurę uzyskania pozwolenia na budowę hali targowej na południowej części targowiska. Trwają negocjacje z kupcami, mające na celu sprawne przeniesienie się na targowisko tymczasowe, jak również zagęszczenie na ten czas części północnej. Działania obu stron obarczone są dużą nieufnością i podejrzeniami.

Czy kupcy mają się czego obawiać? Czy mieszkańcy będą mogli w czasie modernizacji zaopatrywać się na bazarze? Czy to wszystko może się udać? Postanowiłem na ten temat porozmawiać z wiceprezydentem Michałem Olszewskim, który z ramienia władz miasta odpowiada za tę inwestycję.

Grzegorz Wysocki

– Czy wie Pan ile jest dzisiaj wartość słowa prezydenta na bazarze?

– Nie wiem.

– Mniej więcej równowartość kilograma jabłek.

– To przykre, ale mnie to nie zniechęca. Nowa hala powstanie, mamy projekt i zabezpieczone na ten cel środki. Inwestycja musi się rozpocząć w tym roku.

– Od dwudziestu paru lat władze obiecują modernizację bazaru. Najpierw gmina Ochota ręką

dokończenie na str. 3

SKLEP POD STRZECĄ
Specjały regionalne i ekologiczne
- kiszka ziemniaczana
- kulebiak, kartacze
- pasztety z dziczyzny
- kielbasy: węgierska, litewska, hiszpańska
- nabiał z mleka koziego i krowiego z gospodarstw ekologicznych oraz wiele innych produktów
www.eko-region.com
pon. - pt. 9⁰⁰ - 19³⁰, soboty 8⁰⁰ - 14⁰⁰
Warszawa ul. Filtrowa 66

ekoprojekt
WSPÓLNOTY MIESZKANIOWE
Promocja na projekty doposażenia budynków w instalacje centralnej ciepłej wody.
Dodatkowy projekt wymiany zimnej wody i kanalizacji - GRATIS!
www.ekoprojekt.com
biuro@ekoprojekt.com
tel. 22-886-44-39

FRYZJERSTWO KOSMETYKA
Strzyżenie 15 zł - wtorek, Pasemka 45 zł
Strzyżenie + modelowanie 19 zł - wtorek
Trwała + strzyżenie + modelowanie 44 zł
Pedicure 40 zł
ul. Słupecka 5
tel. 22 658-45-54
DO TRWAŁEJ I PASEMEK HENNA GRATIS!!!

DEX44
ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI
ZARZĄDZANIE I ADMINISTROWANIE WSPÓLNOT I SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWYCH
Adres Dobrego Zarządcy
Oferujemy kompleksową obsługę:
• administracyjną • księgową • techniczną • prawną
Konkurencyjne ceny
ul. Powstańców Śląskich 85; www.dex44.pl
tel. 22 304 41 32 do 33, kom. 881 508 010; biuro@dex44.pl

FRYZJER-KOSMETYKA
strzyżenie męskie 10 zł
strzyżenie damskie 15 zł
strzyżenie + modelowanie 20 zł
baleage (strzyżenie + modelowanie) od 70 zł
trwała (strzyżenie + modelowanie) 45 zł
farba 50 zł
henna komplet 12 zł
pedicure + manicure 50 zł
mikrodermabrazja od 30 zł
czyszczenie twarzy 70 zł
PROMOCJE
Salon Fryzjersko-Kosmetyczny
Tel. 22 823-82-81
ul. Elizy Orzeszkowej 8 (przy Opaczewskiej)

Spółdzielcza Kasa Oszczędnościowo-Kredytowa
SKOK CHMIELEWSKIEGO
■ PRAKTYCZNE POŻYCZKI ■ LOKATY ■ KREDYTY ■ ROR
JUŻ PONAD 140 ODDZIAŁÓW W POLSCE
POŻYCZKA KOLOROWA
przykład:
kwota pożyczki 3000,00 zł miesięczna rata 261,72 zł
PRZYKŁAD REPREZENTATYWNY: Całkowita kwota pożyczki 3000,00 zł, umowa zawarta w dniu 12.03.2012 r. na okres 12 miesięcy z oprocentowaniem nominalnym 8,50 %, prowizją za udzielenie pożyczki w wysokości 45,00 zł, opłatą przygotowawczą w wysokości 0,00 zł. Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania wynosi 11,95 %, całkowita kwota do zapłaty wynosi 3185,68 zł, całkowity koszt kredytu wynosi 185,68 zł (w tym kwota odsetek 140,68 zł), a kwota raty miesięcznej wynosi 261,72 zł.
www.skokchmielewskiego.pl
Warszawa:
ul. Powstańców Śląskich 104/211, tel. 22 313 23 75,
ul. Korotyńskiego 23/23, tel. 22 824 43 71
Siedziba Kasy: Lublin, ul. Wallenroda 2E, tel. 81 446 30 00

Członkowie Redakcji

Redaktor Naczelny

**Grzegorz Wysocki**tel. 22 824 03 01, w godz.: 9⁰⁰–17⁰⁰
info@infochoty.waw.pl**Anna Zbyszewska**

tel. 22 822 07 87, 605 165 890

**Małgorzata Rojek**

tel. 22 823 66 78

**Dariusz Kałwajtyś**Odpowiedzialny za dzielnicę Włochy
tel. 22 868 06 65, 501 080 674
DariuszKałwajtyś@aster.pl**Janusz Omyliński**

e-mail: januszomyliński@gmail.com

**Michał Sierzputowski**e-mail: sierzputowskimichal@gmail.com
tel. 691-585-692Adres redakcji:
ul. Radomska 10/12 (oficyna)
02-323 Warszawa, fax: 22 659 73 33
www.infochoty.waw.pl
info@infochoty.waw.plWydawca: Fundacja na rzecz
Rozwoju Ziemi Mazowieckiej
Dział reklamy:
tel. 508-125-417, 22 614-58-03
piotr.pilipczuk@gazetaecho.pl
Druk: PolskaPresse

O co chodzi z tą prokuraturą?



W „Gazecie Stołecznej” 1 marca ukazał się artykuł dotyczący przydziałów lokali komunalnych w dzielnicy Włochy. Zdaniem ratusza mieszkania „przydzielane były po uważaniu, a lokalni władarze łamali prawo z pełną świadomością”, w związku z czym ratusz zdecydował się na złożenie doniesienia do prokuratury.

Zainteresowaliśmy się tematem, tym bardziej że w tym samym artykule zastępca burmistrza dzielnicy Włochy Jerzy Ko-

waliszyn zarzuty ratusza odrzuca. Doniesienie miało powstać na podstawie raportu biura kontroli z września 2011 r., w którym miejscy inspektorzy zarzucali niejasne kryteria wyboru z listy oczekujących na lokale.

To wszystko wydaje się wiele zastanawiające. Raport biura kontroli powstał we wrześniu 2011 roku. W listopadzie 2011 w „Życiu Warszawy” ukazał w się artykuł, w którym znalazła się informacja o tym, że ratusz rozważa złożenie zawiado-

mienia do prokuratury. Decyzja miała zapaść w ciągu tygodnia. Nie zapadła. I nagle w marcu 2012 r. temat powraca. Trochę to dziwne, że urzędnicy w ratuszu potrzebowali aż tyle czasu na podjęcie fundamentalnej w tej sprawie decyzji. Jeżeli bowiem zaistniało podejrzenie popełnienia przestępstwa, należało to zgodnie z obowiązującymi przepisami niezwłocznie zgłosić do prokuratury. Pół roku z pewnością nie jest okresem, który można uznać za bezzwłoczny. Mamy tu więc do czynienia albo z zaniechaniem, albo... cała sprawa jest, jak to się mówi, „wyssana z palca”.

Przyjrzyjmy się wszystkiemu od strony prawnej. Z pewnością waloru prawnego nie ma raport biura kontroli, bowiem jest to dokument oceniający, odzwierciedlający spostrzeżenia kontrolerów. Aktami o charakterze prawnym są uchwały zarządu dzielnicy Włochy w sprawie skierowania poszczególnych rodzin do zawarcia umów najmu. Każda podjęta przez zarząd dzielnicy uchwała jest w ciągu siedmiu dni

dokończenie na str. 4

PRZEŁOM W LECZENIU BÓLU KRĘGOSŁUPA I STAWÓW!

PRZECZYTAJ KONIECZNIE

Zespół dyplomowanych fizjoterapeutów i lekarzy pracujących w firmie Fizjo Med Poland istniejącej od 1997r udowodnił, że poprawa rezerwy ruchowej w stawie objętym chorobą zwyrodnieniową oraz przywrócenie prawidłowego napięcia otaczających staw tkanek miękkich powoduje znaczną poprawę funkcji oraz redukcję dolegliwości pacjenta. To zmienia dotychczasowe spojrzenie na rehabilitację kręgosłupa i stawów.

— Pracowaliśmy nad doбором odpowiednich technik manualnych uznanych w świecie medycznym od kilku lat. W tym okresie pomogliśmy kilku tysiącom ludzi! Dziś wiemy, że wyniki naszych obserwacji oraz doświadczenie, które posiadamy umożliwia nam skuteczne leczenie wielu dysfunkcji narządu. To przełom w rehabilitacji — twierdzi pan Krzysztof Narosz szef zespołu terapeutycznego. — Techniki, które wybraliśmy do naszej pracy są bardzo subtelne, a co za tym idzie nie powodują powikłań czyli pogorszenia stanu pacjenta. Jednym słowem może być tylko lepiej!

Lekarze, którzy obserwują wyniki naszej pracy, są zdumieni. Mając dotąd do dyspozycji tylko fizykoterapię zdają sobie sprawę z ograniczeń. Dziś inaczej patrzą na możliwości rehabilitacji ortopedycznej.

Najlepsze efekty uzyskujemy w rehabilitacji: stanów zwyrodnieniowych stawów, dyskopatii, bólu kolan, bólu biodra, bólu głowy, nerwobólach, rwy kulszowej, zespołu bolesnego barku, łokcia tenisisty i golfisty, zespole cieśni nadgarstka.

Po pierwszej konsultacji wiemy, czy jesteśmy w stanie Ci pomóc.

A oto kilka opinii naszych pacjentów:

Paweł I. 51 — Jestem neurochirurgiem. Od lat cierpiełem z powodu bólu kręgosłupa, jednak decyzję o operacji odwlekłem. Moi koledzy dali mi wizytówkę Pana Narosza i zdecydowałem się na rehabilitację. Nie zdawałem sobie dotąd sprawy, że jest możliwe usunięcie moich problemów bez operacji. Polecam.

Maria I. 69 — Moje kolano nie pozwalało mi wyjść z domu, ból był tak duży. Córnka wiozła mnie na rehabilitację do Fizjo Medu i dziś już pierwszy raz od roku sama poszłam do sklepu!

Bardzo Wam dziękuję.

Kazimiera I. 72 — Od lat leczyłam swój chory bark nie spałam w nocy ze względu na ból, w dzień nie mogłam ruszyć ręką. Po konsultacji nabrałam nadziei dziś śpię w nocy spokojnie, i nadal pracujemy nad ruchomością. Bardzo się cieszę wspólnie z terapeutami.

Jestem szczęśliwa, że trafiłam na takich ludzi

Badania będą prowadzone od 22 marca do 5 kwietnia. Liczba miejsc ograniczona.

W OPINII PACJENTÓW NAJSKUTECZNIEJSI TERAPEUCI W WARSZAWIE

Bemowo — ul. Tkaczy 13, tel. 22 666-05-77

Mokotów — ul. Różana 51, tel. 22 498-18-55

www.terapia-manualna.com

Fizjo Med Poland rok zał. 1997

Przychodnia rehabilitacyjno-lekarska

POMOŻEMY CI W PROBLEMACH Z:

- ~ kręgosłupem ~ stawem kolanowym ~ rwą kulszową i ramienną ~ barkiem
- ~ stawem biodrowym ~ cieśnią nadgarstka ~ nerwobólami ~ bólami głowy

Były wiceburmistrz skazany

Były wiceburmistrz Ochoty Maurycy S. dostał wyrok w zawieszeniu za korupcję i wyłudzenie dotacji — informuje „Życie Warszawy”.

Murycy S. przyznał się do winy i został skazany na cztery lata w zawieszeniu na siedem. Ponadto S. nie może przez osiem lat pełnić publicznych funkcji i musi zwrócić 48 tys. zł dotacji z Ministerstwa Pracy oraz 15 tys. zł z urzędu miasta.

Założone przez niego Towarzystwo Inicjatyw Społecznych Troska miało udzielać bezpłatnej pomocy prawnej osobom biednym i bezrobotnym. Porady były finansowane ze wspomnianych dotacji. Śledczy ustalili, że porad udzielały osoby, które nie miały potrzebnych kwalifikacji, dlatego część dotacji trzeba zwrócić.

Korupcja i pomoc w załatwieniu pracy

Maurycy S. został również skazany za korupcję. Były wiceburmistrz namawiał byłego dyrektora OSiR na Ochocie do ubezpiecze-

nia ośrodka we wskazanej przez niego firmie. Szef ośrodka miał dostać za to 5 tys. zł.

Były wiceburmistrz miał również pośredniczyć w sprawie przedłużenia dzierżawy parkingu przy ul. Prostej, nieopodal ronda ONZ oraz w załatwieniu pracy w urzędzie dzielnicy Ochota.

Siedem osób czeka na proces

Razem z byłym wiceburmistrzem dobrowolnie poddało się karze pięć innych osób, które miały związek z tymi sprawami. W tym były działacz SDPL, który dostał karę dwóch lat więzienia w zawieszeniu na pięć. Pozostałym wymierzono kary od roku do 1,5 roku w zawieszeniu na dwa lata.

Siedem kolejnych osób wciąż czeka na rozpoczęcie procesu.

bf/mz

źródło: tvn.warszawa.pl

TWÓJ JUBILER Z OCHOTY

Oferuje:

- Atrakcyjne wyroby złote po cenach producenta
- Usługi jubilerskie: przeróbki złota, naprawy, renowacje
- Pożyczki pod zastaw złota i kosztowności

NOWE KORZYSTNE WARUNKI

PRACOWNIA ARTYSTYCZNA CEZARY KANIA

ul. Glogera 2 (wejście od Wawelskiej)

tel. 22 822-02-60

Czynne: 9⁰⁰ - 17⁰⁰ - dni powszednie



Zadbaj o swój słuch

Słabo słyszysz? Masz trudności z rozumieniem mowy? A może ktoś z bliskich ma kłopoty ze słuchem? Przeczytaj, w jaki sposób zasięgnąć pomocy!

Szacuje się, że około 10 procent populacji niedosłyszy. Oznacza to, że słuch około 200 tys. Warszawiaków nie jest prawidłowy, choć z pewnością nie każdy zdaje sobie z tego sprawę. Trudno jest zdefiniować takie pojęcie jak „normalne słyszenie”. Istnieje znaczna różnica między zdolnością słyszenia u noworodka i nastolatka. Tak samo jak występują różnice u ludzi dwudziesto-, czterdziesto i sześćdziesięcioletnich. Jak wiele innych rzeczy słuch zmienia się na przestrzeni życia, ale zmiany zazwyczaj występują tak wolno, że na począt-

ku wcale ich nie zauważamy. Dopiero, gdy słuch zaczyna wpływać na nasz sposób porozumiewania się z innymi osobami, zaczynamy się zastanawiać, co się dzieje.

Skutecznym rozwiązaniem otwierającym drzwi do świata dźwięków, które wydawały się bezpowrotnie utracone, może okazać się aparat słuchowy. Współczesne aparaty to bardzo zaawansowane i zminiaturyzowane urządzenia, potrafiące dostosować się do ubytku pacjenta. Wybór konkretnego modelu aparatu w znacznej mierze zależy od rodzaju ubytku słu-

chu, ale także od osobistych preferencji pacjenta i jego trybu życia. W każdym przypadku specjalista audioprotetyk zaproponuje najlepsze rozwiązanie i pomoże dokonać najlepszego wyboru.

„W ostatnich latach obserwujemy zwiększone zainteresowanie pacjentów naszymi usługami. Noszenie nowoczesnego, miniaturowego aparatu słuchowego nie jest już krępujące jak 10 czy 20 lat temu, a jako najczęstsze przyczyny dyskomfortu pacjenci wskazują trudności w komunikowaniu się z rodziną i znajomymi. Nowoczesne technologie nie ominęły aparatów słuchowych, które wyposażone są w bardzo szybkie procesory potrafiące czynić z dźwiękiem prawdziwe cuda.” – mówi Izabela Marczyk, dyplomowany audioprotetyk z firmy Fonikon, która spe-



Oticon Intiga – Nowoczesny aparat słuchowy miniatury jest prawie niewidoczny na uchu. Zaawansowana technologia pozwala na łączenie się z telefonami komórkowymi, telewizorami i innymi urządzeniami audio. Poprawia jakość słyszenia i rozumienia mowy nawet w trudnych warunkach akustycznych.

cializuje się w niesieniu pomocy osobom niedosłyszącym.

Aparat słuchowy może przynieść wielką, pozytywną i natychmiastową różnicę. Bardzo ważnym czynnikiem jest indywidualne zaangażowanie pacjenta w proces noszenia aparatu. Im więcej informacji może on dostarczyć o swoich odczuciach i potrzebach, tym lepsze będą rezultaty.

FONIKON
APARATY SŁUCHOWE

ul. Dąbrowskiego 16
tel. 22 498 75 40
ul. Koszykowa 78
tel. 22 425 67 06
(przychodnia CePeLek)

Firma Fonikon zaprasza wszystkie zainteresowane osoby na bezpłatne badanie słuchu oraz konsultację audioprotetyczną. Osobom niepełnosprawnym proponujemy wizyty domowe. Z uwagi na duże zainteresowanie naszymi usługami prosimy o telefoniczne umawianie wizyt.

0 jabłkach, zaufaniu i hali targowej

dokończenie ze str. 1

mi Rakowskich obiecywała „gruszki na wierzbie”. Potem dyrektor Borkowski ogłosił jakiś konkurs na zarządzanie bazarem, który wygrała firma Rakowskich. Potem ten konkurs prezydent Kaczyński unieważnił i słusznie. Aż wreszcie burmistrz Maurycy Wojciech Komorowski pobił rekord świata w wiarygodności podpisując porozumienie z kupcami, obiecując budowę hali (był konkretny rysunek), a gdy go wszyscy poparli w wyborach, łącznie z naszą gazetą, to po wyborach oznajmił, że postawi razem z prezydentem Jakubiakiem budynek TBS. Przyzna Pan, że ciężko wierzyć w plany władzy w odniesieniu do bazaru Banacha.

– Zdaję sobie sprawę, że dźwigam na plecach całą historię, która nie zawsze dobrze wpływa na dzisiejsze działania. Co prawda zajmuję się tym tematem od niedawna, ale dzięki temu mam jasne spojrzenie na sprawę. Mam dobrą wolę współpracy ze środowiskiem kupieckim, samorządem Ochoty i mieszkańcami. Jako miasto mamy pieniądze na budowę hali i zaawansowany projekt jej budowy. Rozmawiamy z kupcami zarówno o sprawach dotyczących funkcjonowania targowiska w trakcie modernizacji, jak i projektu samej hali. Mam nadzieję, że będziecie Państwo oceniać mnie i moich współpracowników po owocach, a nie po deklaracjach.

– Porozmawiajmy w takim razie o dobrej woli władz miasta. W protokole uzgodnień z kupcami spieracie się Państwo o to, kiedy kupcy mają opuścić południową część bazaru. Pan proponuje, aby był to konkretny termin, czyli np. 15 kwietnia. Kupcy proponują mniej



konkretny termin, czyli np. w miesiąc od uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę. W czym jest problem?

– Do tej pory kupcy chcieli rozpoczęcia przenoszenia handlu na targowisko tymczasowe po wyborze przez miasto wykonawcy prac budowlanych. A my musimy mieć całkowitą pewność dysponowania terenem w momencie rozstrzygnięcia przetargu na wykonawcę prac budowlanych, ponieważ będziemy zobowiązani zagwarantować mu nieograniczoną możliwość dostępu do placu budowy. Jeśli tego nie dopełnimy, miasto będzie narażone na płaconie odszkodowań. Z pewnością przygotowanie do uruchomienia targowiska tymczasowego zacznie się po świętach Wielkanocnych.

– Tak, ale kupcy i mieszkańcy mają uzasadnione obawy, że opuszczą teren a inwestycja będzie

toczyć się latami, a na końcu ktoś się rozmyśli i powie, że nie buduje hali tylko wieżowce. Dobrym przykładem jest tutaj plac Defilad, gdzie stoczono wojnę uliczną z kupcami po to, aby plac stał trzeci rok pusty. Czy propozycja kupców, aby odnieść termin w takim razie do daty uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę nie jest kompromisem?

– To nie jest trafne porównanie, na placu Defilad jest inna sytuacja. Tam nakłada się wiele tematów, m.in. budowa II linii metra. Jeżeli chodzi o uzależnienie terminu przeniesienia handlu na targowisko tymczasowe od uzyskania pozwolenia na budowę, to do tej pory nie pojawiła się taka propozycja. Jeśli ona wypłynie od strony kupców, jestem gotowy na ten temat rozmawiać i nie mówię nie. Wszystko, co przyspiesza rozpoczęcie budowy hali, a prowadzi

do porozumienia i współpracy, jest godne uwagi i zastanowienia.

– Czy nie obawia się Pan, że wybudowane targowisko tymczasowe po modernizacji stanie się kolejnym problemem? Będziemy mieli halę i bazar – kolejną prowizorkę, która po krótkim czasie będzie wyglądać i funkcjonować jak obecny bazar przy Banacha.

– Nie. Nie obawiam się. Kupcy z targowiska tymczasowego wrócą do nowej hali, a nowych nie będziemy przyjmować. Tymczasowe targowisko będzie potrzebne jeszcze raz – w trakcie modernizacji części północnej, kiedy mechanizm się powtórzy. Na czas budowy kupcy nie będą pozbawieni możliwości handlu, będą mogli przenieść się na targowisko zastępcze.

– No właśnie, jakie są plany na część północną?

– Chcemy mieć jak najszerze możliwości decyzji jak zagospodarować tę część, dowodem jest poprawka do miejscowego planu, która obniża minimalną wysokość zabudowy tak, aby była możliwa w przyszłości zarówno budowa biurowca, jak i kolejnej hali targowej, czy jakiegoś wariantu mieszanego, zarówno jeśli chodzi o funkcje, jak i finansowanie takiej inwestycji.

– Życzę Panu, aby za rok wartość słowa prezydenta poszybowała na bazarze w górę i osiągnęła poziom wartości równy zbiorowi wszystkich jabłek w Europie.

– Mam nadzieję, że wspólnie to osiągniemy z mieszkańcami, kupcami i opinią publiczną na Ochocie, której jesteście przecież reprezentantem.

Rozmawiał Grzegorz Wysocki

Choroby jelita grubego, zmiany skórne, zaburzenia erekcji?

W Ober-Clinic w Warszawie przy Chałubińskiego przyjmują wykwalifikowani i doświadczeni lekarze, którzy skutecznie pomogą wyleczyć wstydliwe przypadłości.

Specjaliści proktologii zajmują się leczeniem chorób jelita grubego i odbytnicy.

Przyjęcia do lekarzy proktologów, są również realizowane w ramach NFZ.

Urolodzy skutecznie wyleczą schorzenia i zaburzenia układu moczowego i płciowego, można tu także zasięgnąć fachowej porady specjalistów z zakresu dermatologii i ortopedii.

Problemy z nietrzymaniem moczu czy stolca są coraz powszechniejsze, a zaniechanie lub brak odpowiedniego leczenia może prowadzić do stanów zapalnych czy nowotworów.

Rozrost gruczołu krokowego to częsta dolegliwość u mężczyzn, zwłaszcza po skończonej czterdziestce, która może prowadzić do kłopotów z oddawaniem moczu czy erekcją. Trądzik, zmiany skórne, uczulenia, prze-

barwienia, łuszczyca, grzybica skóry, stóp oraz paznokci, łupież, nawracająca opryszczka?

To tylko niektóre dolegliwości, których pomoże pozbyć się tylko dobry dermatolog.

Jeśli doskwierają Ci bóle kolan, bioder, kręgosłupa czy stawów skokowych, zgłoś się do nas, ważna jest szybka diagnostyka i zastosowanie odpowiedniego leczenia.

Badania USG wykonujemy na miejscu, przeprowadzamy także USG bioder u niemowląt!

Ober Clinic
medycyna specjalistyczna

Warszawa,
ul. Chałubińskiego 8
(budynek Oxford Tower)
zapisy pon.-pt. 8 - 20
tel. 22 830-04 09
www.oberclinic.pl



Nie wstydź się leczyć!

O co chodzi z tą prokuraturą?

dokończenie ze str. 2

przesyłana do gabinetu prezydenta, który sprawuje nadzór i może uchwałę unieważnić. W okresie 2009 r. – luty 2011 r. zarząd dzielnicy Włochy podjął 73 uchwały w sprawie skierowania do zawarcia umów najmu w budynkach przy ul. Kleszczowej 22, Flagowej 14, Krańcowej 53. Żadna z tych uchwał nie została unieważniona przez ratusz w trybie nadzorczym! Oznacza to, że uchwały zostały podjęte w zgodzie z obowiązującymi przepisami. (Dodatkowo uchwały oraz teczek osób skierowanych do zawarcia umowy najmu były analizowane przez miejskie biuro polityki lokalowej). Jeżeli więc ktoś z ratusza twierdzi, że władze Włoch łamały

prawo, to jest to zwykła kpina! Jeśli coś było nie w porządku, każda z tych 73 uchwał mogła być unieważniona. Włodarzom Włoch zarzuca się, że nie przyznawali lokali w kolejności umieszczenia na liście oraz że były to przydziały uznaniowe. Otóż w obowiązującej w tym zakresie uchwale rady Warszawy nie znalazłem żadnego zapisu dotyczącego kolejności przydziału lokali, zaś zarzut uznaniowości można postawić przy każdym przydziale lokalu, bowiem ta decyzja z zasady jest uznaniowa, kogo by się nie wybrało.

Tyle od strony prawnej. A teraz kilka słów komentarza. Michał Wąsowicz jest w zarządzie dzielnicy Włochy od 2005 r., a od 2006 r. jest burmistrzem. Jerzy Kowalyszyn był w zarządzie gminy Warszawa Włochy i dzielnicy Włochy w latach 2000–2003 i ponownie

jako zastępca burmistrza od marca 2005 r. do dzisiaj. Andrzej Krupiński od 2010 r. pełni funkcję zastępcy burmistrza, a wcześniej przez wiele lat był przewodniczącym rady dzielnicy, w samorządzie Włoch działa od 1995 r. Nie wierzę, żeby trzech tak doświadczonych samorządowców ryzykowało utratę reputacji i pozycji w związku z przydziałami lokali komunalnych. Pomijając przedstawione wcześniej argumenty natury prawnej, które rozwiewają wszelkie wątpliwości, byłoby to samobójstwo polityczne.

O co więc w tym wszystkim chodzi? Na mój nos cała sprawa ma podtekst ewidentnie polityczny. Rządząca Warszawą Platforma Obywatelska próbuje takimi poczynaniami dyskredytować w oczach mieszkańców burmistrzów wywodzących się z innych

środowisk. Szczerze mówiąc wątpię, aby to się udało.

A tak przy okazji, przypadkowo wpadło w moje ręce wystąpienie pokontrolne z kontroli przeprowadzonej w dzielnicy Bemowo. Nieprawidłowości, które zrzuci się Włochom to przysłowiowy „mały pikuś” w porównaniu z tym, co miało miejsce na Bemowie. Jednak musimy pamiętać, że na Bemowie rządzi Platforma Obywatelska, – nic więc dziwnego, że nikt Bemowa prokuraturą nie straszy.

Na koniec chciałbym również zaznaczyć fakt, że po publikacji gazety stołecznej skierowałem pytania w tej sprawie do rzecznika pani prezydent. Niestety do dzisiaj nie otrzymałem żadnej odpowiedzi w sprawie, która jest bardzo poważna. Nie może być tak że prezydent miasta kieruje przeciwko zarządowi dzielnicy sprawę do prokuratury a rzecznik prezydenta nie ma na ten temat nic do powiedzenia. Oczekuję na piśmienne stanowisko pani prezydent.

Grzegorz Wysocki

Park imienia ks. Józefa Gromka?

Po publikacji naszego artykułu „Jak nazwać park przy Opaczewskiej” i zamieszczeniu sondy na ten temat, pojawiła się propozycja, by patronem parku został Ksiądz Prałat Józef Gromek.



wspólnego dobra. Uważamy, że nazywanie parku przy ul. Opaczewskiej Jego imieniem byłoby uhonorowaniem wszystkiego co robił, podziękowaniem za służbę, serce i przykład życia we wspólnocie”, „Ks. Gromek poświęcił znaczną część swojego życia dla społeczności ulicy Opaczewskiej i okolic. Po co szukać daleko jak mamy swojego znakomitego, zasłużonego i wszystkim znanego patrona?”

Pod koniec dyskusji pojawił się też wpis: „W 4 numerze („Informatora”) zostały podane cztery nazwiska patronów tzw. parku przy ul. Opaczewskiej – w artykule pani Rojek zredukowano je do dwóch i jak autorka podaje – sprawa nazwy jest już rozstrzygnięta, pomimo apelu o głosowanie na nazwę – w internecie jest w chwili obecnej taka możliwość. Nie bardzo rozumiem po co to wszystko, kiedy i tak ktoś tu już decyduje z góry?!!!”

Ano właśnie po to, by ktoś nie decydował z góry. Warszawska komisja ds. nazewnictwa nadaje nazwy ulic, czy skwerów na wniosek różnych gremiów, bądź wymyśla je sama. Nie czekajmy więc na jej propozycje, lecz sami zgłaszajmy ochockie postacie godne takiego upamiętnienia. W naszej sondzie nie dopisywaliśmy nazwiska księdza Gromka, bo zgłoszenie nastąpiło już w trakcie jej trwania, ale z ogromną chęcią poprzemy wniosek o nazwanie jego imieniem wskazanego przez mieszkańców miejsca na Ochocie.

Małgorzata Rojek

INTERNAUCI ZDECYDOWANIE ZA MAHARADŻĄ

Postanowiliśmy zapytać czytelników naszego portalu o patrona parku przy Opaczewskiej.



W naszej sondzie wzięła udział rekordowa liczba internautów. Głosowało łącznie 435 respondentów. Zdecydowanie wygrała kandydatura Maharadży Jam Saheba Digvijaysinhji, która otrzymała 242 głosy, czyli blisko 56% głosów. Drugie miejsce zajął major Zygmunt Edward Szendzie-larz – ps. „Łupaszka” z wynikiem 117 głosów, trzecie faworyt ratusza Henryk Jordan 47 głosów a czwarte pułkownik pilot Witold Łokuciewski 29 głosów.

Maharadża Jam Saheba Digvijaysinhji podczas drugiej wojny światowej przyjął pod swoją opie-

kę tysiąc polskich sierot po syberyjskich zesłańcach i wybudował na terenie swojego księstwa Nawanager specjalne osiedle. Na dodatek namówił kilku innych maharadzów i dzięki temu w Indiach znalazło schronienie około 5 tys. polskich sierot. Zapytany przez gen. Sikorskiego, czym Polska mogłaby się odwdziżyć za przegarnięcie tysiąca bezdomnych polskich dzieci odpowiedział: „W wyzwolonej Polsce nazwijcie moim imieniem którąś z warszawskich ulic”.

I niech się tak stanie. Prosi o to radę Warszawy nie tylko zmarły wielki przyjaciel Polski, ale wielu mieszkańców Ochoty.

redakcja

SUPERDENTYSTA

Rejestracja telefoniczna
tel. 22 676-59-56,
608-519-073

Warszawa,
ul. Myśliborska 104, piętro I
pon.-czw.: 10-12 i 15-18
www.superdentysta.com.pl



Elastyczne protezy nylonowe

Nylon w protetyce znalazł zastosowanie w latach 50. ubiegłego wieku. W moim gabinecie jest co najmniej od 8 lat, ale w Polsce wciąż uchodzi za technologię nową.

Faktem jest, że dla pewnych pacjentów proteza nylonowa jest świetnym rozwiązaniem. Po pierwsze ma wieczystą gwarancję jeśli chodzi o złamanie lub pęknięcie – bo pod wpływem nadmiernego obciążenia proteza wygina się. Pacjenci, którzy wymagają przygotowania chirurgicznego przed założeniem innego rodzaju protez, w tym wypadku takiego przygotowania nie wymagają. Nylon dzięki swojej elastyczności może ominąć wypukłości kostne czy inne szczególne anatomiczne, które przeszkadzają w noszeniu protezy tradycyjnej. Jednak tym co najbardziej pacjenci sobie cenią w protezach nylonowych, jest brak jakichkolwiek elementów metalowych. Protezy te nie mają klamer. Są cieńsze, lżejsze, nie powodują uczuleń.

Artur Pietrzyk

LECZENIE, PROTETYKA, CHIRURGIA,
ORTODONCJA, WYBIELANIE,
RTGI NAPRAWA PROTEZ

WEJŚCIE NA TYŁACH BUDYNKU

BEZ KANTÓW
REMONTY, WYKOŃCZENIA WNETRZ

PEŁEN ZAKRES REMONTÓW
Solidna, profesjonalna ekipa
Zadbamy o każdy szczegół

tel. 504 474 694

mieszkania tylko z WOLI



DZIELNICOWY **WEEKEND** MIESZKANIOWY

24-25 MARCA, HALA „KOŁO” – WOLA

ul. Obozowa 50, sobota: 12⁰⁰-18⁰⁰, niedziela 11⁰⁰-17⁰⁰

Patronat Honorowy

Sponsor

Patronat Internetowy



tabelaofert.pl
serwis nieruchomości



ZAMIESZKAJ NA WOLI

Aby zachęcić i przekonać do zamieszkania na Woli,
zorganizowaliśmy Dzielnicowy Weekend Mieszkaniowy
„Zamieszkać na Woli”,

który odbędzie się w sobotę i niedzielę (24-25 marca).

Głównym założeniem DWM jest informowanie wszystkich chętnych
o istniejących i planowanych inwestycjach na Woli. Każdy odwiedzający
otrzyma Informator Dzielnicowy, w którym znajdzie szczegółową
mapę dzielnicy z odpowiednimi informacjami.

Burmistrz ożywiony

Przy omawianiu lokalizacji pawilonów parkowych w parku Szczęśliwickim (sesja w sprawie planu miejscowego zagospodarowania Szczęśliwic Południowych) wyraźnie ożywił się wiceburmistrz Piotr Żbikowski.



Z dużym zaangażowaniem optował za pozostawieniem szczególnie dwóch lokalizacji lokali gastronomicznych – przy wejściu do parku od strony pętli autobusowej i w samym jego środku przy alei głównej.

Ta pierwsza lokalizacja, to oczywiście boisko dla dzieci i młodzieży, która z braku otwartych boisk, tu przychodzi pograć w piłkę. Druga to miejsce starych toalet, które (po wyremontowaniu) bardzo by się w parku przydały. Plan dopuszcza w tym miejscu zabudowę do 9 m wysokości i dojazd do lokalu główną aleją parku. Wiceburmistrz Piotr Żbikowski gwa-

rantował, że powstanie tu tylko kawiarenka bez alkoholu i przewijak dla dzieci, mając w ten sposób rodziców małych dzieci. Pomijając fakt, że musiałby znaleźć się bardzo naiwny inwestor, który uwierzyłby, że utrzyma w parku lokal sprzedając tylko ciastka i kawę, to, chyba w ferworze dyskusji, wiceburmistrz zapomniał, że jego stanowisko nie jest dożywotnie.

Tylko uchwalenie miejscowego planu zakazującego lokalizacji nowych obiektów gastronomicznych może gwarantować, że takowe nie powstaną.

Małgorzata Rojek

Ponadnormatywnie o planie Szczęśliwic Południowych

Konsultacje społeczne na temat zagospodarowania terenu Szczęśliwic Południowych, na dzień przed opiniującą projekt planu sesją rady dzielnicy, to zdaniem władarzy Ochoty ponadnormatywny ukłon w kierunku jej mieszkańców.



Konsultacje społeczne na dzień przed sesją rady dzielnicy (6 marca) opiniującą projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu Szczęśliwic Południowych oraz na dwa dni przed końcem terminu składania uwag (9 marca) do projektu, są wątpliwym ukłonem dla mieszkańców obszaru objętego planem.

Radni dzielnicy, ci których zainteresowanie planem jest... ponadnormatywnie (tak właśnie zdefiniował konsultacje w szkole na Urbanistów wiceburmistrz Piotr Żbikowski, reprezentujący w radzie dzielnicy Ochocką Wspólnotę Samorządową) bezskutecznie domagali się dostępu do uwag dotyczących projektu

planu autorstwa zarządu dzielnicy. Wypracowanie końcowego stanowiska, być może w dużej mierze spójnego, miałyby solidne przełożenie na radę Warszawy. Ona, w końcowej fazie, jest decycentem zapisu planu. Rozpatruje tylko te uwagi, które złożone były w terminie. Uwzględnia je albo odrzuca. W drugim okrażeniu – wszystko jest już pozamiatane. Podkreślała to wielokrotnie, podczas konsultacji na Urbanistów, Zofia Szerba z Biura Architektury Urzędu m.st. Warszawy. Tym samym argumentacja burmistrzów, że plan wróci jeszcze pod „obrady” rady (wymóg formalny) jest albo wynikiem braku doświadczenia, albo formą za-

mięcenia swojej niefrasobliwości pod dywan.

Wynotowanie uwag wnoszonych przez mieszkańców podczas konsultacji, zestawienie ich z tymi, które złożą zarząd dzielnicy oraz radni i poddanie ich obróbce podczas komisji polityki przestrzennej i ochrony środowiska, na której obecni byli projektanci planu (!) mogło być kluczem do jego kształtu przy opiniowaniu. Taka komisja odbyła się 1 marca, sześć dni przed konsultacjami. Uwagi jakie zostały na niej zgłoszone nie mogły być poddane głosowaniu z powodu braku... kworum! Komisja liczy 12 radnych. Większość stanowi koalicja PO i SLD i tą większość udało się uzyskać dopiero na sesji rady. W przerwie obrad uwagi do planu (wymóg opinii KPPIOŚ, jako wiodącej) były głosowane. Tym razem było kworum i była „debaty”. Brakowało – drobiaz – planistów, autorów planu. Pominę koalicyjnych radnych, którzy na czas obrad komisji przestrzennej wyszli z sali. Po wznowieniu sesji, do głosowania jedynie słusznych uwag (las rąk), stawali się w komplecie.

Kiedy i w jakim kształcie plan zostanie ostatecznie uchwalony, pokaże czas. Będzie on nadal sprzymierzeńcem deweloperów.

Urbanistom, architektom tanki miejskiej było pod górkę

dokończenie na str. 7

Nowy salon roślin

doniczkowych!!!



500 gatunków roślin... doniczki... nawozy...
pn-pt 6⁰⁰-20⁰⁰ • sob 8⁰⁰-20⁰⁰ • nd 9⁰⁰-19⁰⁰
Warszawa, Al. Krakowska 205/211

Tomaszewski
Sprawdź nasze ceny i naszą jakość.
www.tomaszewski.com.pl



z tym kuponem
otrzymasz
10 % rabatu
na dowolny produkt
do końca marca 2012.
kupony nie sumują się

10%

A schools
Centrum Edukacji

angielski
rosyjski
arabski
chiński

dzwoń po informacje:
tel. 22 392 0881

NIE MASZ MATURY?

zapisz się do
liceum
lub
na
kurs maturalny

AS LICEUM
OGÓLNOKSZTAŁCĄCE
DLA DOROSŁYCH

dzwoń po informacje:
tel. 22 392 0881
**PROSTA DROGA
DO MATURY**

Wspólnoty mieszkaniowe w pytaniach i odpowiedziach

Bardzo często rozmawiam z właścicielami, którzy chcą coś zrobić we własnym budynku. Obserwuję dużą niewiedzę, jeśli chodzi o podstawowe pojęcia niezbędne do zrozumienia istoty sytuacji, w jakiej się znajdują. Często nawet przeczytanie ustawy o własności lokali niczego nie rozjaśnia, a wręcz przeciwnie. Dlatego postanowiłem w sposób prosty przedstawić kilka najczęściej pojawiających się pytań w tych rozmowach.



Co to jest zarząd wspólnoty?

Jest to organ wybierany przez wszystkich właścicieli mieszkań w danej wspólnocie, który ma podejmować decyzje w jej imieniu. Oczywiście ustawa precyzuje jakie decyzje może podejmować zarząd samodzielnie a jakie może tylko zebranie właścicieli.

Zarząd wspólnoty jest wybierany na okres nieograniczony chyba, że uchwała właścicieli mówi inaczej. Generalną zasadą jest to, że „zarząd istnieje dopóki ktoś go nie odwoła”.

Ustawa przewiduje dwa rodzaje zarządu. Jeden – składający się z osób fizycznych, drugi – zarząd w osobie prawnej.

Co to jest zarząd składający się z osób fizycznych?

Jest to zarząd powołany na podstawie art. 20 ustawy, w skład którego wchodzi właściciel mieszkań z danego budynku. Do zarządu mogą wejść inne osoby fizyczne. Według ostatniej in-

terpretacji ani właściciele będący członkami danej wspólnoty, ani inne osoby fizyczne nie muszą posiadać licencji zarządcy nieruchomości. Ustawa nie ogranicza liczby osób mogących wejść do zarządu. Ogranicza ją raczej zdrowy rozsądek. Z doświadczenia wielu wspólnot wynika, że liczba członków zarządu nie powinna przekraczać pięciu osób i nie być mniejsza od dwóch.

Co to jest zarząd w osobie prawnej?

Taki zarząd może stanowić zakład budżetowy, spółka prawa handlowego lub inna jednostka posiadająca osobowość prawną. Istnieje tu wiele nieporozumień. Właściciele myślą często, że zarządem w ich budynku jest jakiś pan, który jest szefem takiej jednostki. Prawda jest taka, że ten pan podejmuje decyzję w imieniu jednostki, a zarządem jest ta jednostka. W praktyce osobami prawnymi stanowiącymi zarząd wspólnoty przestały być takie podmioty jak WAM, ZBK, ADM itp. będące zakładami budżetowymi gminy lub skarbu państwa. W praktyce zarząd w osobie prawnej występuje w domach budowanych w systemie deweloper-

skim i to też w pierwszych latach funkcjonowania. Należy stwierdzić, że powierzenie takiego zarządu osobie prawnej wymaga uchwały lub umowy o sposobie zarządzania nieruchomością, na podstawie art. 18 ustawy o własności lokali. Taka uchwała musi być sporządzona w postaci aktu notarialnego.

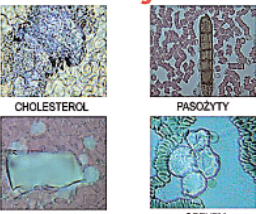
Grzegorz Wysocki

BADANIE ŻYWEJ KROPLI KRWI

Nie masz energii?
Jesteś osłabiony?
Masz zwiększoną drażliwość?
Ciągłe się przeziębiasz?
Masz kłopoty ze snem?

Badania analityczne masz w normie?

Sprawdź co zaczyna działać się w TWOIM organizmie!



CHOLESTEROL PASOŻYTY
KRYSZTAŁY KWASU GRZYBY

UWAGA! Z tym ogłoszeniem koszt badania: 150 zł - 99 zł

Zapisy po nr telefonu: (22) 490 40 90

Badania pod nadzorem prof.dr n. med Wiktora Stelmacha

OGŁOSZENIA DROBNE PRZEZ INTERNET

Najbliższe wydanie 6.04.2012 r.

Potwierdzenie wpłaty należy przesać do poniedziałku 2.04.2012 r. na fax 22 614-58-03 lub e-mailem: drobne@gazetaecho.pl do godziny 17⁰⁰

Krok 1. Wejdź na www.echodrobne.pl i wybierz DODAJ OGŁOSZENIE

Krok 2. Wybierz odpowiednią rubrykę i złeć druk w gazecie

Krok 3. Wpisz treść ogłoszenia. Zaznacz gazety, w których ma się ukazać Twoje ogłoszenie i zdecyduj, w ilu kolejnych numerach ma się ukazywać. Jeśli chcesz - wybierz wyróżnienie ogłoszenia.

Krok 4. Jeśli chcesz fakturę VAT - wypełnij wszystkie pola, jeśli nie - podaj tylko swoje dane kontaktowe.

Krok 5. Wpłać wygenerowaną kwotę na podane konto, jako tytuł wpłaty wpisując numer zlecenia.

Krok 6. Przekonaj się, jak skuteczne jest ogłoszenie drobne w Echu

- Dickensa róg Grójeckiej paw.4 tel. 22 658 13 13

OGŁOSZENIA DROBNE

1-POKOJOWE SPRZEDAM

- Sprzedam bezpośrednio pokój z kuchnią 36 m, ul. Trzech Budrysów, ciche, słoneczne, I piętro 603-469-403
- Sprzedam bezpośrednio pokój z kuchnią 36 m, ul. Trzech Budrysów, ciche, słoneczne, pierwsze piętro, 603-469-403

Sprzedam Dom w Wołominie - nowy Atrakcyjne ceny tel. 502-280720

DOM SPRZEDAM

- Dom nowy pięknie położony w Borowej Górze gmina Serock. Dom 158 m², działka 882 m². Pokryty dachówką z instalacjami i tynkami. 691-444-202!
- Dosin – działka 840 m², pow. użytkowa 130,40 m² – 691-444-202!
- Dosin – powierzchnia użytkowa 125,80 m², działka 895 m² 601-224-963!
- Dosin – powierzchnia użytkowa 144,80 m², działka 894 m² 601-224-963!
- **Nowe osiedle. Dom 112 m², działka 700 m², budynek energooszczędny, stan deweloperski, cena 525000 + osprzęt. www.twojedomy.pl 608-366-980, 600-944-118**
- Sprzedam dom w Żyrardowie, cena do uzgodnienia 694-374-110

DZIAŁKĘ BUDOWLANĄ SPRZEDAM

- Sprzedam działkę budowlaną i rolne na terenie gminy Puszcza Mariańska, 57 km od Warszawy, dojazd szosą katowicką 663-652-261
- **1-POKOJOWE DO WYNAJĘCIA**
- **Włochy Okęcie 40 mkw, widna kuchnia, po remoncie 602-26-91-91**

NIERUCHOMOŚCI POSZUKUJĘ

Ag. MAXON pilnie poszukuje nieruchomości do sprzedaży, Rejon OCHOTA – SZCZĘŚLIWICE Joanna Lorek 601-201-520, www.maxon.pl

NIERUCHOMOŚCI ZAMIENIĘ

- 31 m² własnościowe z widną kuchnią i balkonem na 1 Sierpnia zamienię na 46-55 m² kwaterek do wykupu w tej samej okolicy, tel. 500-153-443

KUPIĘ MIESZKANIE

- Kupię mieszkanie: zadłużone, komunalne, z lokatorem, z lokatorem z przydziału, z możliwością wykupu, z dowolnym problemem prawnym lub tzw. dzikim lokatorem. 796-796-596 nuEstate@aol.com

USŁUGI TRANSPORTOWE

- A.Przeprowadzki, Sprzątanie Piwnic, Wywóz Mebli 512-139-430
- **AA Przeprowadzki 24h/7 Utylizacja mebli AGD, RTV 607-66-33-30**
- PRZEPROWADZKI TANIO, SOLIDNIE 502-450-486

USŁUGI MOTORYZACYJNE

Autoserwis, mechanika pojazdowa, wulkanizacja, klimatyzacja, Raszyn, Godebskiego 74A, 22 720-32-36, 604-977-895

USŁUGI INNE

- Antena, telewizory – naprawa DOJAZD! 602-216-943
- Anteny-TV-Sat 514-398-971
- Antykwariat kupi książki i inne rzeczy w domu klienta, 666-923-218
- Czyszczenie karcherem dywanów, tapicerki 694-825-760
- Hydraulik gaz uprawn. 600-175-253
- Hydraulik, 512-128-631
- **Łódzki, pralki, telewizory – naprawa 694-825-760**
- **Mycie okien tanio i solidnie 604-82-82-44**
- Mycie okien tanio solidnie 792-195-004
- Naprawa komputerów i laptopów, 603-992-363
- Naprawy AGD 511-204-259

Naprawa RTV-LCD-PLAZMA DVD-MONITORY

PROFESJONALNIE Z GWARANCJĄ

tel. 22 659 57 57, 602 669 277

- Opróżnianie piwnic, strychów, garaży i inne, wywóz mebli, śmieci, gruzu i inne, z załadunkiem 503-711-500
- Poprawki krawieckie pralnia magiel Al. Jeorozolimskie 111 przy Pl. Starynkiewicza 501-460-015
- Pralkę naprawa 22 666-55-22, 516-144-566 tanio, gwarancja
- Pranie dywanów 7 zł/m² 502-450-486

Pranie dywanów, tapicerek, wykładzin – 5 zł/m² karcher 502 – 487-890

DAM PRACĘ

Przyjmę do prac wykończeniowych solidnego, uczciwego Mile widziane prawo jazdy kat B. – tel 504 474 694.

- Skup książek – dojazd, 602-254-650
- Zamki, 514-398-971
- Żaluzje roletki plisy verticale tanio 22 848-34-34 www.zalvert.pl
- Żaluzje rolety – serwis naprawa 500-478-058

BUDOWLANE

- A-Z remonty, wykończenia – 694-825-760
- Cyklinowanie, 3x lakierowanie, układanie. Tanio 662-754-557
- **Elektryk 602-678-055**
- ELEKTRYK instalacje 501-723-949
- **HURTOWNIA STALI ŻEBRO – 2, 27 ZŁ 516-698-802**
- Naprawy, montaż domowe, tel. 508-620-962
- **Ogrodzenia klinkierowe 606-816-533**
- Okna naprawy doszczelnienia 787-793-700

OCIEPLENIA BUDYNKÓW

DOMY, WSPÓLNOTY ITD. **IZOLACJE** PIWNIC, BALKONÓW ITD. **KRYCIE, OBRÓBK I ORYNNOWANIE DACHÓW REMONTY, WYKOŃCZENIA WYKONAWSTWO - MATERIAŁ REFERENCJE tel. 603 988 526**

- Podłogi drewniane, schody – materiał i montaż, ceny producenta, gwarancja 507-153-870

Remonty i wykończenia – solidnie i profesjonalnie – 504-474-694

- Remonty, wykończenia A-Z 604-24-74-24

USŁUGI REMONTOWO-BUDOWLANE BOBRI.WAW.PL 782-161-343

FINANSE

- Atrakcyjne pożyczki pod zastaw. Szybko, sprawnie, bezpiecznie 530-125-125
- **MASZ FIRMĘ? MASZ KREDYT! 790-564-948**

PORADY PRAWNE

- Radca prawny tel. 502-250-650
- www.kancelariakarp.pl, tel. 603-259-444

TURYSTYKA

- MAZURY, 7 DNI OD 500 ZŁ Z WYŻYWIENIEM. JEZIORO, LAS, KAMERALNIE. TEL. 89 621-17-80, WWW.SZCZEPANKOWO.PL

- **Wypoczynek 7-dniowy już od 360 zł z wyżywieniem. Rezerwacje: Natura Tour Sp. z o.o. Warszawa ul. Chmielna 106 tel. 22 654-26-36**

- Wypoczynek przez cały rok w ciszy i spokoju wśród jezior i lasów 100 km od Warszawy, bardzo dobre warunki, weekendy, święta 24 235-82-94, 695-642-518

ZDROWIE I URODA

Usługi pielęgniarstwa, wymiana cewnika 604-171-464

DAM PRACĘ

POLONISTE O UPRAWNIENIACH EGZAMINATORA OKE DO LICEUM. CV PROSZE KIEROWAC NA ADRES: MATURA2012@ONET.PL

FAUNA I FLORA

- Yorki z rodowodem 8 tyg. 512-140-076

RÓŻNE

- Książki skupuję 516-811-480

USŁUGI TAPICERSKO-DEKORACYJNE



- Renowacja mebli tapicerskich
- Nowe na zamówienie
- Szycie firan, zasłon i narzut

Warszawa, ul.Filtrowa 66 tel. (022) 658 13 02, 0-603 762 435 czynne: pon.-pt. 8.00 - 17.00

KANCELARIA PRAWNA Lexdar

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA

PORADY PRAWNE 49 zł

WWW.LEXDAR.PL

SPADKI, ROZWODY, WINDYKACJA SPRAWY MAJĄTKOWE, SPÓŁKI

Pn-Pt godz.: 9.00-17.00 ul. Astronomów 3 lok. 19 (przy ul. GÓŁKA) Tel. 517-249-447, 22 666-92-52

- Kupię każdy złom, grzejniki, wanny, AGD, kable, maszyny. Rozbiórka wszelkich konstrukcji i szklarni. Dojazd 506-223-080

- Kupię ZŁOM: piece, kaloryfery, rury, wanny, wraki samochodowe (wszystko co metalowe), złom kabli elektr. Dojazd 503-711-500

Nagrobki granitowe od 1900 zł. RATY!! Wólka Węglowa, 22 214 06 31, 500 290 360

ANTYKI

- **Antyczne meble, obrazy, srebra, plater, odznaki, odznaczenia, szable, orzełki, pocztówki, bibeloty, gotówka tel. 504-017-418, 601-336-063**

KUPIĘ SAMOCHÓD

- AUTOKASACJA – skupujemy auta całe, rozbite, skradzione. Wydajemy zaświadczenia do wyrejestrowania pojazdu i zwolnienia z opłat OC. Zapewniamy bezpłatny transport. 22 775-24-34, 500-480-500
- Fabię – Opla 513-710-699
- Kupię każde auto z lat 97-2010, najwięcej zapłacę, szybki dojazd, gotówka od ręki 500-666-553
- **KUPIĘ KAŻDE AUTO! NAJLEPSZA CENA! 530-444-333**
- Kupię każde auto, całe i uszkodzone, każdy rocznik, także nieopłacone 516-985-073
- Skup aut po 97r. najwyższe ceny, płatność od ręki, profesjonalna obsługa 500-540-100

Ponadnormatywnie o planie Szczęśliwic Południowych

dokończenie ze str. 5

od 1996 roku (data przystąpienia do sporządzania planu). Konsekwencje tego ponosi teraz kilkanaście tysięcy mieszkańców rejonu Szczęśliwic Południowych.

Przejdę do dwóch gorących problemów w projekcie planu. Z trzeciego – lokalizacji nowej

zlewni – miasto, zdaniem biura architektury, wycofało się.

Planowana kilka dekad temu Trasa N-S wzdłuż linii kolei radomskiej przebiegać będzie pod oknami budynków mieszkalnych, które wyrosły tu jak grzyby po deszczu w ostrych granicach działek. Zagłębienie jej w pełnym tunelu jest prioryte-

tem dla okolicznych mieszkańców. Jest też tożsame, co należy podkreślić, ze stanowiskiem ochockiego samorządu. Wymóg ten znalazł się w uwagach do planu. W sprawie drogi lokalnej w poziomie zero wzdłuż Trasy NS (dopuszcza ją projekt planu), konsensusu nie osiągnięto. Podobnie jak w sprawie prze-

bicia od niej dróg lokalnych do ul. Włodarzewskiej. W tym przypadku ochoccy decydenci prą w kierunku zamkniętej enklawy, skazując ludzi na jedną nitkę ulicy wzdłuż Trasy NS.

Sukcesem Ochockiej Wspólnoty Samorządowej, co na końcu należy odnotować, jest wybiecie z głowy zarządowi dzielnicy zakusów na połączenie ulicy Włodarzewskiej, szeroką arterią, z ul. Korotyńskiego i wprowadzenie tam ruchu kołowego.

Niepowodzeniem zakończyło się ograniczenie liczby lokali gastronomicznych w parku Szczęśli-

wickim. Tu, z drobnym wyjątkiem, decydenci usztywnili się.

Co do uwag zarządu dzielnicy (46), przedłożonych radnym na papierze w trakcie obrad sesji pisać nie będę. Nie wykluczam, że szereg z nich jest zasadnych. Prawdę mówiąc, nie wiem w jakim celu, w ostatniej chwili je dostarczono, skoro zarząd z góry wykluczył dyskusję na ich temat, przypisując sobie do niej wyłączność. Była to słuszna decyzja, bo po wielu godzinach przeciągania liny radni wyglądali na bardzo znużonych.

Anna Zbytneńska

Przedszkolaki w niebezpieczeństwie

Dzieci oraz ich opiekunowie, którzy każdego dnia podążają do i z Przedszkola nr 241 przy ul. Księcia Trojdena 5b każdorazowo narażeni są na niebezpieczeństwo upadku lub poniesienie poważnych obrażeń. Chodnik prowadzący do wejścia jest w bardzo złym stanie. Dziury i wystające krzywe płyty uniemożliwiają bezpieczne nim poruszanie się.

Szczególnie narażone są dzieci, które w swojej naturze mają niepohamowaną ochotę do biegania, skoków i innych płaśców, ale nie są w stanie ocenić zagrożenia, jakie na nie czyha ze strony zdezelowanego chodnika. W przeciągu ostatnich kilku dni dwoje dzieci



upadło silnie się kalecząc, co spowodowało, że musiały być odwiezione do szpitala na założenie opatrunku i zszywanie ran.

Dlaczego odpowiedzialni urzędnicy nie zajmą się bezpieczeństwem mieszkańców?

Dariusz Pasternak

Teatralny RakOFFiec
23-27 marca 2012

25.03.2012 Niedziela, g.17.00
Parady, Teatr Stacja Bukownica, Bukownica koło Grabowa nad Prosną
wstęp wolny

23.03.2012 Piątek, g.19.00
Encyklopedia Gustaw Rojczyński, Teatr Nowy, Kraków bilety: 15 zł

24.03.2012 Sobota, g.19.00
Alien, Teatr Palmira Eldritch, Poznań bilety: 10 zł

27.03.2012 Wtorek, g.19.00
Potonok (premiera), Imperatyw Teatralny, Warszawa bilety: 10 zł

Indywidualne bilety na wszystkie spektakle: inf@teatralny.pl tel. 22 625 55 97
info: 22 625 55 97

ORGANIZATOR: Teatralki w Krakowie
PATRONI MEDIALNI: VOX, WARSZAWA 93.3, Polskie Radio, Informator, n-c

Jak zdobyć wykształcenie średnie i zdać maturę?

Kursy maturalne i szkoła średnia w jednym miejscu.

Na maturę nigdy nie jest za późno – powtarza dyrektor AS-Liceum Ogólnokształcącego dla Dorosłych, mgr Martyna Myszkowska – Nieważne czy ma się 20 czy 60 lat, zdobycie wiedzy z zakresu szkoły średniej to inwestycja ponadczasowa.

Oferują Państwo zarówno kursy przygotowujące do matury, jak również możliwość uzyskania wykształcenia średniego. Kto może skorzystać z Państwa oferty?

– Osoby, które nie ukończyły w przeszłości szkoły średniej, mogą zapisać się do naszego liceum. Natomiast osoby, które posiadają wykształcenie średnie ale z różnych przyczyn nie podeszły do egzaminu maturalnego lub go nie zdały, mają szansę powtórzenia sobie materiału na kursie przygotowującym do egzaminu. Wielu naszych słuchaczy to osoby czynne zawodowo, które mają wyznaczone cele, a my te cele pomagamy im zrealizować.

Co uzyskują słuchacze po ukończeniu takiego kursu?

– Słuchacze otrzymują możliwość zdawania matury w naszym liceum oraz odpowiednie przygotowanie merytoryczne potrzebne, aby ten egzamin zdać.

Jakie obawy mają najczęściej dorośli którzy decydują się na naukę?

– Często okazuje się, że zdawanie egzaminu maturalnego w swojej macierzystej szkole jest dla kogoś przeszkodą trudną do pokonania. Bywa tak, że niektórzy słuchacze decydują się na przejście do naszego liceum jeszcze w trakcie trwania semestru. Czasami osoby decydujące się na kurs dzielą się

Ostatnie miejsca na I edycję kursu przygotowującego do matury w 2013 roku czekają na czytelników.

swoimi obawami co do zdawania egzaminu razem z młodzieżą w swojej macierzystej placówce. Dlatego zależy im na pobieraniu nauki oraz zdawaniu egzaminu razem z grupą, w której czują się najlepiej – podobnej wiekowo i zawodowo.

Czy wiele osób korzysta z Państwa oferty?

– Nasze kursy maturalne cieszą się dużym zainteresowaniem. Jesteśmy też świadomi, że nasza oferta jest prawdopodobnie najtańsza na rynku.

Obecnie kończymy nabór na pierwszą



w tym roku edycję kursu, która przygotowuje absolwentów szkół średnich do egzaminu maturalnego w 2013 roku. Następne kursy ruszą dopiero w III kwartale roku. Wszystkich, którzy chcą zdawać maturę w następnym roku, serdecznie zapraszam już dziś do naszej placówki.

AS LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE DLA DOROSŁYCH

AS – Liceum Ogólnokształcące dla Dorosłych to prosta droga do matury.

Bliższe informacje na temat kursów w sekretariacie AS – LO dla Dorosłych: ul. Odrowąża 15 w Warszawie, tel. 22 392 08 81

promocja

PK Punkt Informacyjno-Konsultacyjny

Nasza pomoc jest bezpłatna

Zapraszamy dorosłych i młodzież

Przyjdź lub zadzwoń!
22 822 56 92

ul. Białołęcka 32, 02-341 Warszawa
pik@urzaodchota.waw.pl

W trudnej sytuacji osobistej lub życiowej skorzystaj z pomocy specjalisty

- psychologa • terapeutę uzależnień
- konsultanta ds. przemocy • terapeutę DDA
- pracownika socjalnego • prawnika

• alkohol • przemoc • DDA • narkotyki • trudności życiowe

Raków – przemysłowy czy innowacyjny?

Czy dla Rakowa oddalonego jedynie 6 km od centrum Warszawy jedyną możliwą przyszłością jest bazar i sortownia śmieci? Czy w stolicy jest jeszcze możliwe stworzenie odważnej wizji urbanistycznej, w którą byłby wpisany park technologiczny?

Te i inne pytania zostały postawione studentom Politechniki Warszawskiej. Burmistrz dzielnicy Włochy wraz z Wydziałem Architektury Politechniki Warszawskiej zorganizował konkurs studencki, którego efektem są projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. W semestrze zimowym 12 zespołów studentów trzeciego roku opracowało materiały będące dziś punktem wyjścia w poważnej debacie na temat rozwoju istotnej części lewobrzeżnej Warszawy. Oprócz planów studenci tworzyli również teksty uchwał i innych aktów prawnych.

16 marca, podsumowaniem konkursu dla studentów Politechniki na koncepcje planu

rejonu Raków „przemysłowy” w dzielnicy Włochy, rozpoczęła się debata na temat przyszłości Rakowa. Głos w dyskusji zabrali: wiceprezydent Warszawy Michał Olszewski, prof. Sławomir Gzell, arch. Grzegorz Buczek, burmistrz dzielnicy Włochy Michał Wąsowicz, architekci oraz mieszkańcy dzielnicy.

W swoich pracach studenci zaproponowali wiele ciekawych rozwiązań, koncepcji i pomysłów. Młodzi ludzie, którzy za kilka lat będą „na poważnie” projektować otaczającą nas przestrzeń zaprezentowali nową wizję tego terenu. W zespołach projektowych studentów oprócz profesjonalizmu widać żywiołowość i otwartość umysłów. W kreowanych przez

nich projektach jest duża doza pomysłowości. Przekształcają oni miasto w taki sposób, by było ono zbliżone do ich „potocznej” wizji. Poprzez takie działania młodzi architekci sami stają się twórcami przestrzeni, mają swój własny wkład w ten proces. Młodzieńcza swoboda, jaka cechuje studentów, oraz niezmanierowane pomysły umożliwiają im kreatywne włączenie się do tworzenia planu miejscowego. Szczególnie ciekawe były założenia zapożyczone rodem wprost z Barcelony lub przyjęcie koncepcji miasta-ogrodu. Zaproponowane rozwiązania planistyczne i inne spojrzenie na przestrzeń bez wątpienia będą miały duży wpływ w niedalekiej przyszłości na tworzenie ostatecznej koncepcji MPZP.

Mieszkańcy w swoich wypowiedziach niejednokrotnie podkreślali istotną rolę działań, które mają na celu zwiększanie partycy-



pacji społecznej w planowaniu przestrzennym. Konsultacje społeczne pozwalają na konfrontację interesów i rzetelną dyskusję o rozmaitych lokalnościach związanych z rozwiązaniami architektonicznymi.

W kwietniu 2011 roku pięćdziesięciu fotografów wzięło udział w Foto-zapamiętywaniu Rakowa „przemysłowego”, czyli w wielkim postindustrialnym plenerze fotograficznym. Dwa dni fotografowania zaowocowały potężną kolekc-

cją fantastycznych fotografii. Zapraszamy do obejrzenia części z tych zdjęć, które zostały przekazane do urzędu dzielnicy Włochy.

Z konkursowymi pracami można zapoznać się na portalu www.innowacyjnyrakow.pl, którego idea jest stworzenie płaszczyzny porozumienia i merytorycznej dyskusji o Rakowie. Zapraszamy do odwiedzania portalu i do dyskusji o przyszłości zachodniej części Warszawy!

Michał Sierżputowski

Policjanci poszukują sprawcy kradzieży paliwa

Policjanci z warszawskich Włoch poszukują sprawcy dwukrotnej kradzieży paliwa ze stacji paliw w Al. Jerozolimskich i al. Krakowskiej w Warszawie.



Pierwsza kradzież miała miejsce 23 stycznia o godz. 19.30 na stacji paliw BP w Al. Jerozolimskich. Granatowe audi podjechało do dystrybutora, wysiadł z niego kierowca i zatankował 80,70 l paliwa za 481,78 zł, po czym nie płacąc odjechał w nieznanym kierunku.

Kolejna kradzież miała miejsce 26 stycznia na stacji paliw BP przy al. Krakowskiej. Wówczas ten sam mężczyzna, kierujący tym samym audi, dokonał kradzieży 112,38 l paliwa na kwotę 668,66 złotych.

Wszystkie osoby, które rozpoznają mężczyznę na fotografii lub posiadają inne istotne informacje w tej sprawie proszone są o kontakt z Komisariatem Policji Warszawa Włochy pod numerem telefonu: 22 603-68-22. Policjanci zapewniają pełną anonimowość.

Źródło:
ochota.policja.waw.pl

Dzień otwarty w „Słowackim”

VII Liceum Ogólnokształcące im. Juliusza Słowackiego w Warszawie ul. Wawelska 46 zaprasza na spotkanie informacyjne dla kandydatów do szkoły, które odbędzie się w auli liceum 26 marca (poniedziałek) – o godz. 17.00 oraz o godz. 18.00.

Oferta na rok szkolny 2012/2013

1. Szkoła oferuje nauczanie w jednej z sześciu klas. Wyboru klasy uczniowie dokonują na etapie naboru.
2. Szkoła zapewnia nauczanie czterech przedmiotów na poziomie rozszerzonym. Dwa z tych przedmiotów są obowiązkowe a pozostałe do wyboru przez uczniów.
3. Nauczanie wszystkich języków obcych odbywa się w grupach międzyklasowych, w zależności od stopnia znajomości języka.

Klasy:

- 1A** klasa z rozszerzonym nauczaniem wiedzy o stosunkach międzynarodowych
- 1B** klasa z rozszerzonym nauczaniem wiedzy o finansach i bankowości
- 1C** klasa z rozszerzonym nauczaniem matematyki i informatyki
- 1D** klasa o profilu humanistycznym, która istnieje w naszej szkole od roku 1988 roku
- 1E** klasa z rozszerzonym nauczaniem wiedzy o mediach
- 1F** klasa z rozszerzonym programem nauczania biologii i chemii

Święta Wielkanocne 2012

Rodzinny wypoczynek

Oferujemy dwa pakiety: 4-dniowy (3 noce) oraz 3-dniowy (2 noce)

rodzinne malowanie pisanek
zdobienie wspólnej pisanki gigant,
poszukiwanie wielkanocnego zajęczka,
Śmigus Dyngus
animacje dla dzieci i dorosłych

sala fitness
siłownia
tenis stołowy i inne gry
AQUA PARK
kręgielnia, SPA

Hotel Warszawianka, Jachranka 77, tel. 22 768 90 00, mail: recepja@warszawianka.pl
Warunkiem rezerwacji gwarantowanej jest dokonanie przedpłaty w wysokości 40% w ciągu 3 dni od daty rezerwacji.

www.warszawianka.pl