

INFORMATO

OCHOTY I WŁOCH

9.03.2012 – 22.03.2012

BEZPŁATNY DWUTYGODNIK

ROK XXI – nr 4 (616)

Boimy się powtórki z placu Defilad

W miejscu rozebranej hali Kupieckich Domów Towarowych na placu Defilad, według wcześniejszych zapowiedzi władz miasta, w 2011 r. miała rozpocząć się budowa Muzeum Sztuki Nowoczesnej.



Do dnia dzisiejszego nikt nie wmurował nawet kamienia węgielnego pod tę inwestycję, a o przyszłość placu Defilad spierają się cały czas politycy, architekci, urbaniści. Podobnego scenariusza obawiają się kupcy z „Banacha”, których miasto, na czas modernizacji bazaru, chce przenieść na wybudowane nieopodal targowisko tymczasowe.

Bitwa o KDT

W lipcu 2009 roku, w wyniku sporu kupców KDT z miastem, wynajęci przez komornika ochro-

niarze spacyfikowali będących w środku hali kupców, traktując ich gazem łzawiącym, zimną wodą, kopniakami i innymi środkami dozwolonego i niedozwolonego przymusu. Miasto odzyskało teren pod zapowiadaną inwestycję, przystąpiono do rozbiórki hali kupieckiej i... postawiono kilka baraków, w których mieści się zaplecze biurowe i punkt informacyjny warszawskiego metra. W lipcu miną trzy lata, odkąd plac po KDT wieje pustką zamiast przynosić określone przychody, co może świadczyć o złej gospodarce finan-

sami publicznymi warszawskiego samorządu. Obserwując sytuację KDT i placu Defilad uważam, że był to zwyczajny – może nie do końca przemyślany – pokaz siły ze strony miasta. Efekt inwestycyjny jednak z tego żaden. Przynajmniej do dnia dzisiejszego.

Na Banacha spokojnie

Podobnego scenariusza obawiają się kupcy z bazaru „Banacha”. Na części południowej obecnego targowiska (Zieleniak) miasto planuje budowę nowoczesnej hali targowej, z placem do handlu naręcznego i z samochodów. W sumie ponad 200 stanowisk handlowych. Dla kupców, którzy obecnie pracują w tym miejscu, miasto wybudowało targowisko tymczasowe, które znajduje się przy ul. Skorochoń-Majewskiego, w pobliżu obecnego Zieleniaka. Do końca kwietnia miasto planuje przeprowadzić tam kupców. Tylko nie wiadomo kiedy ruszy budowa nowej hali targowej. Zapowiedzi miasta są pełne optymizmu – podobnie zresztą jak trzy lata wcześniej w sprawie placu Defilad. Najpóźniej z końcem lata miasto chciałoby przystąpić do inwestycji. Tylko czy jest to możliwe?

dokończenie na str. 2

A jednak można...

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzeni rejonu ul. Opaczewskiej został przyjęty przez radę Warszawy. Poprawki, których „nie dało się” przyjąć w dzielnicy – bez większego trudu zaakceptowała rada miasta.

Plan został uchwalony w rekordowym tempie. 22 lutego komisja ładu przestrzennego obradowała nad kwestiami merytorycznymi i – co ważne – była niespotykane jednogłośnie. Do najważniejszych zmian, wprowadzonych do planu, należy obniżenie minimalnej wysokości zabudowy na całym obszarze dzisiejszego Bazaru Banacha oraz działki Hal Banacha z 14 do 8 m. Jest to niewątpliwie sukces, ponieważ otwiera to furtkę do ewentualnej budowy na tym terenie hal targowych, np. 2-kondygnacyjnych.

Plan został przegłosowany na sesji rady miasta już następnego dnia, tj. 23 lutego.

Podsumowując, radni Warszawy przychyliłi się do postulatów strony społecznej, czyli mieszkańców i kupców. Poprawki, których „nie dało się” przyjąć w dzielnicy, bez większego trudu zaakceptowała rada miasta. Wystarczy chcieć. Ale cóż, może nie każdy chciał...

Michał Sierżputowski

DEX44
ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI

ZARZĄDZANIE I ADMINISTROWANIE
WSPÓLNOT I SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWYCH

Adres Dobrego Zarządcy

Oferujemy kompleksową obsługę:

- administracyjną
- księgową
- techniczną
- prawną

Konkurencyjne ceny

ul. Powstańców Śląskich 85; www.dex44.pl
tel. 22 304 41 32 do 33, kom. 881 508 010; biuro@dex44.pl

FONIKON
APARATY SŁUCHOWE

Posiadamy sieć 12 gabinetów na terenie całej Warszawy.
Zapytaj o najbliższy gabinet: 22 392 76 19.

Partner Oticon – najlepsze aparaty słuchowe od ponad 100 lat
ul. Dąbrowskiego 16
tel. 22 498 75 40
ul. Koszykowa 78
tel. 22 425 67 06
(przychodnia CePeLek)

- BEZPŁATNE BADANIA SŁUCHU
- PROFESJONALNY DOBÓR APARATÓW SŁUCHOWYCH
- REFUNDACJA NFZ
- WIZYTY DOMOWE

FRYZJERSTWO KOSMETYKA

Strzyżenie 15 zł - wtorek, Pasemka 45 zł
Strzyżenie + modelowanie 19 zł - wtorek
Trwała + strzyżenie + modelowanie 44 zł
Pedicure 40 zł

ul. Słupecka 5
tel. 22 658-45-54

DO TRWAŁEJ I PASEMEK HENNA GRATIS!!!

SKLEP POD STRZECHĄ

Specjały regionalne i ekologiczne

- kiszka ziemniaczana
- kulebiak, kartacze
- pasztety z dziczyzny
- kielbasy: węgierska, litewska, hiszpańska
- nabiał z mleka koziego i krowiego z gospodarstw ekologicznych oraz wiele innych produktów

www.eko-region.com
pon. - pt. 9⁰⁰ - 19³⁰, soboty 8⁰⁰ - 14⁰⁰
Warszawa ul. Filtrowa 66

ekoprojekt

WSPÓLNOTY MIESZKANIOWE

Promocja na projekty doposażenia budynków w instalacje centralnej ciepłej wody.

Dodatkowy projekt wymiany zimnej wody i kanalizacji - GRATIS!

www.ekoprojekt.com
biuro@ekoprojekt.com
tel. 22-886-44-39

FRYZJER-KOSMETYKA

strzyżenie męskie 10 zł
strzyżenie damskie 15 zł
strzyżenie + modelowanie 20 zł
baleage (strzyżenie + modelowanie) od 70 zł
trwała (strzyżenie + modelowanie) 45 zł
farba 50 zł
henna komplet 12 zł
pedicure + manicure 50 zł
akryl 50 zł

PROMOCJE

Salon Fryzjersko-Kosmetyczny
Tel. 22 823-82-81
ul. Elżby Orzeszkowej 8
(przy Opaczewskiej)

Spółdzielca Kasa Oszczędnościowo-Kredytowa

SKOK CHMIELEWSKIEGO

■ PRAKTYCZNE POŻYCZKI ■ LOKATY ■ KREDYTY ■ ROR

JUŻ PONAD 140 ODDZIAŁÓW W POLSCE

PRAKTYCZNE POŻYCZKI

SILNA PROMOCJA

przykład:
kwota pożyczki 6000,00 zł, miesięczna rata 209,47 zł

PRZYKŁAD REPREZENTATYWNY: Całkowita kwota pożyczki 6000,00 zł, umowa z 17.01.2012 r. na okres 36 miesięcy z oprocentowaniem nominalnym 15,50%, prowizją w wysokości 300,00 zł, opłatą przygotowawczą w wysokości 0,00 zł. RRSO wynosi 20,96 %, całkowita kwota do zapłaty wynosi 7841,27 zł, całkowity koszt kredytu wynosi 1841,27 zł (w tym kwota odsetek 1541,27 zł), a kwota raty miesięcznej wynosi 209,47 zł.

Warszawa: www.skokchmielewskiego.pl
ul. Powstańców Śląskich 104/211, tel. 22 313 23 75,
ul. Korotyńskiego 23/23, tel. 22 824 43 71

Siedziba Kasy: Lublin, ul. Wallenroda 2E, tel. 81 446 30 00.

Członkowie Redakcji

Redaktor Naczelny



Grzegorz Wysocki

tel. 22 824 03 01, w godz.: 9⁰⁰–17⁰⁰
info@infochoty.waw.pl

Anna Zbytewska

tel. 22 822 07 87, 605 165 890



Małgorzata Rojek

tel. 22 823 66 78



Dariusz Kałwajtyś

Odpowiedzialny za dzielnicę Włochy
tel. 22 868 06 65, 501 080 674
DariuszKałwajtyś@aster.pl

Janusz Omyliński

e-mail: januszomyliński@gmail.com



Michał Sierzputowski

e-mail: sierzputowskimichal@gmail.com
tel. 691-585-692Adres redakcji:
ul. Radomska 10/12 (oficyna)
02-323 Warszawa, fax: 22 659 73 33
www.infochoty.waw.pl
info@infochoty.waw.plWydawca: Fundacja na rzecz
Rozwoju Ziemi Mazowieckiej
Dział reklamy:
tel. 22 392-07-94, 22 614-58-03
piotr.pilipczuk@gazetaecho.pl
Druk: PolskaPresse

Żrecie bez umiaru

W zeszłym roku nie wydano na Ochocie ponad miliona złotych w oświacie. Nie były to pieniądze inwestycyjne, których czasami z różnych powodów nie można wydać, ponieważ jakieś remonty spotkały się z obiektywnymi trudnościami lub wykonanie ich okazało się tańsze niż zakładano.



Miliona złotych nie wydano w wydatkach bieżących. Nie zakładam, że były to pieniądze zaoszczędzone na dostawie prądu czy ciepła do szkół. Nasi władarze pewnie nie zaoszczędzili na kredzie czy papierze toaletowym. Skąd w takim razie takie oszczędności? Odpowiedź jest prosta i pisałem o niej już dwukrotnie na łamach „Informatora”. Po raz pierwszy w historii samorządu nasi nauczyciele nie dostali nagrody świątecznej, zwanej potocznie „karpiovym”. Dzielnica i miasto zaoszczędziło. Można by się ucie-

ścić, gdyby nie fakt, że ta informacja zbiegła się z informacją, że notabie naszego miasta na sobie nie zaoszczędzali. Burmistrzowie dzielnic w zeszłym roku otrzymali blisko 1,5 mln złotych nagród. Szlag człowieka trafia, jak czyta że jakiś burmistrz dostał 36 tysięcy, a jakiś jest pokrzywdzony, bo dostał tylko 19 tys. Czy któryś z tych panów wie jak ciężko zarobić takie pieniądze? W imieniu tych wszystkich, którzy wiedzą, chcę publicznie napisać – żrecie Panie i Panowie bez umiaru.

Grzegorz Wysocki

Boimy się powtórki z placu Defilad



Plac Defilad trzy lata po wyprowadzeniu kupców.

dokończenie ze str. 1

Przed kilkoma dniami rada Warszawy uchwaliła miejscowy plan, którego zapisy nie stawiają przeszkód w budowie nowej hali targowej. Procedura zakończona uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę trwa około sześciu tygodni. Teoretycznie termin zapowiadany przez miasto jest możliwy. Kupcy z Banacha mają jednak wątpliwości czy miasto dotrzyma zapowiadanych terminów i czy w ogóle budowa nowej hali się rozpocznie. – Na placu Defilad, po siłowym usunięciu kupców, miała rozpocząć się budowa muzeum. Od tamtej pory nic się tam nie dzieje – twierdzi Tomasz Kłos, prezes Stowarzyszenia Kupców Targowiska Banacha. – Na naszym bazarze wspomniana inwestycja miała rozpocząć się już w ubiegłym roku, teraz planują w tym roku. Kiedy miasto ruszy z budową? Kto to wie... – dodaje.

Czy wszystko jest możliwe?

Nie mam powodów, by nie wierzyć w dobre chęci miasta, dotyczące planowanej inwestycji. Jednak znając procedury administracyjne, warunkujące rozpoczęcie budowy nowej hali, obawiam się, że dobre chęci mogą okazać się zbyt małym argumentem do rozpoczęcia budowy hali w zapowiadany przez miasto terminie. W ubiegłym roku miasto nie rozpoczęło budowy hali, ponieważ zaskarżone zostały warunki zabudowy dla tej inwestycji. Zaskarżenia były skuteczne i do rozpoczęcia budowy nie doszło. Kto i jaką da zatem gwarancję, że i tym razem coś niespodziewanego nie stanie na przeszkodzie? Same kolorowe wizualizacje nowej hali i głośne medialne zapowiedzi władz miasta, to moim zdaniem zbyt mało, tym bardziej że życie i różne niespodzianki, często korygowały zamierzenia miasta, nie tylko w temacie bazaru Banacha, czy placu Defilad. Gdy nic nie jest pewne, wszystko jest możliwe.

Dariusz Kałwajtyś

PRZEŁOM W LECZENIU BÓLU KRĘGOSŁUPA I STAWÓW!

PRZECZYTAJ KONIECZNIE

Zespół dyplomowanych fizjoterapeutów i lekarzy pracujących w firmie Fizjo Med Poland istniejącej od 1997r udowodnił, że poprawa rezerwy ruchowej w stawie objętym chorobą zwyrodnieniową oraz przywrócenie prawidłowego napięcia otaczających staw tkanek miękkich powoduje znaczną poprawę funkcji oraz redukcję dolegliwości pacjenta. To zmienia dotychczasowe spojrzenie na rehabilitację kręgosłupa i stawów.

– Pracowaliśmy nad doбором odpowiednich technik manualnych uznanych w świecie medycznym od kilku lat. W tym okresie pomogliśmy kilku tysiącom ludzi! Dziś wiemy, że wyniki naszych obserwacji oraz doświadczenie, które posiadamy umożliwia nam skuteczne leczenie wielu dysfunkcji narządu. To przełom w rehabilitacji – twierdzi pan Krzysztof Narosz szef zespołu terapeutycznego. – Techniki, które wybraliśmy do naszej pracy są bardzo subtelne, a co za tym idzie nie powodują powikłań czyli pogorszenia stanu pacjenta. Jednym słowem może być tylko lepiej!

Lekarze, którzy obserwują wyniki naszej pracy, są zdumieni. Mając dotąd do dyspozycji tylko fizykoterapię zdają sobie sprawę z ograniczeń. Dziś inaczej patrzą na możliwości rehabilitacji ortopedycznej.

Najlepsze efekty uzyskujemy w rehabilitacji: stanów zwyrodnieniowych stawów, dyskopatii, bólu kolan, bólu biodra, bólu głowy, nerwobólach, rwy kulszowej, zespołu bolesnego barku, torkcia tenisisty i golfisty, zespole cieśni nadgarstka.

Po pierwszej konsultacji wiemy, czy jesteśmy w stanie Ci pomóc.

A oto kilka opinii naszych pacjentów:

Paweł I. 51 – Jestem neurochirurgiem. Od lat cierpiełem z powodu bólu kręgosłupa, jednak decyzję o operacji odwlekłem. Moi koledzy dali mi wizytówkę Pana Narosza i zdecydowałem się na rehabilitację. Nie zdawałem sobie dotąd sprawy, że jest możliwe usunięcie moich problemów bez operacji. Polecam.

Maria I. 69 – Moje kolano nie pozwalało mi wyjść z domu, ból był tak duży. Córnka wiozła mnie na rehabilitację do Fizjo Medu i dziś już pierwszy raz od roku sama poszłam do sklepu!

Bardzo Wam dziękuję.

Kazimiera I. 72 – Od lat leczyłam swój chory bark nie spałam w nocy ze względu na ból, w dzień nie mogłam ruszyć ręką. Po konsultacji nabrałam nadziei dziś śpię w nocy spokojnie, i nadal pracujemy nad ruchomością. Bardzo się cieszę wspólnie z terapeutami.

Jestem szczęśliwa, że trafiłam na takich ludzi

Badania będą prowadzone od 7 do 22 marca. Liczba miejsc ograniczona.

W OPINII PACJENTÓW NAJSKUTECZNIEJSI TERAPEUCI W WARSZAWIE

Bemowo – ul. Tkaczy 13, tel. 22 666-05-77

Mokotów – ul. Różana 51, tel. 22 498-18-55

www.terapia-manualna.com

Fizjo Med Poland rok zał. 1997

Przychodnia rehabilitacyjno-lekarska

POMOŻEMY CI W PROBLEMACH Z:

- ~ kręgosłupem ~ stawem kolanowym ~ rwą kulszową i ramienną ~ barkiem
- ~ stawem biodrowym ~ cieśnią nadgarstka ~ nerwobólami ~ bólami głowy

TWÓJ JUBILER Z OCHOTY

Oferuje:

- Atrakcyjne wyroby złote po cenach producenta
- Usługi jubilerskie: przeróbki złota, naprawy, renowacje
- Pożyczki pod zastaw złota i kosztowności

NOWE KORZYSTNE WARUNKI

PRACOWNIA ARTYSTYCZNA CEZARY KANIA

ul. Glogera 2 (wejście od Wawelskiej)

tel. 22 822-02-60

Czynne: 9⁰⁰ - 17⁰⁰ - dni powszednie

Patron parku przy Opaczewskiej



Postanowiliśmy zapytać czytelników naszego portalu o patrona parku przy Opaczewskiej. Stanowczo sprzeciwiamy się sztuczemu podziałowi parku na dwie części, bo był on, jest i powinien pozostać jako jeden teren zieleni i mieć jednego patrona. Po naszej publikacji na ten temat zgłoszono następujące kandydatury:



Maharadża Jam Saheba Digvijaysinhji

...podczas drugiej wojny światowej przyjął on pod swoją opiekę tysiąc polskich sierot po syberyjskich zesłańcach i wybudował na terenie swojego księstwa Nawagar specjalne osiedle. Na dodatek namówił kilku innych maharadzów i dzięki temu w Indiach znalazło schronienie około 5 tys. polskich sierot.

Pułkownik pilot Witold Łokuciewski

...as lotnictwa polskiego, uczestnik walk we wrześniu 1939 roku i „Bitwy o Anglię” jako pilot Dywizjonu Myśliwskiego 303. Zestrzelony nad Francją, dostał się do niewoli niemieckiej. Po wyzwoleniu wyjechał do Anglii i był ostatnim dowódcą Dywizjonu 303.

Henryk Jordan

...polski lekarz, społecznik, pionier wychowania fizycznego

w Polsce. Od roku 1895 profesor ginekologii i położnictwa na Uniwersytecie Jagiellońskim. Znał głównie z zakładania ogrodów zabaw dla dzieci, tzw. ogrodów jordanowskich.

Zygmunt Edward Szendzielarz – ps. „Łupaszka”

...legendarny dowódca 5 Wileńskiej Brygady AK. Major kawalerii Wojska Polskiego i Armii Krajowej. Walczył do końca. Skazany przez Sowietów na wielokrotną karę śmierci. Stracony w więzieniu mokotowskim w 1951. Jeden z najsławniejszych „Żołnierzy Wyklętych”.

Na naszej stronie www.infochoty.waw.pl można oddać głos na jednego z tych kandydatów. Zachęcamy do takiej formy wypowiedzi.

Dzień otwarty w „Staszicu”



Spotkanie informacyjne w XIV LO im. Stanisława Staszica w Warszawie dla kandydatów do klas pierwszych w roku szkolnym 2012/2013 oraz ich rodziców odbędzie się 20 marca 2012 r.

Spotkanie obejmuje:

- godz. 17.00–18.00 – zwiedzanie szkoły i rozmowę z uczniami liceum
 - godz. 18.00 – zebranie informacyjne dla kandydatów i ich rodziców w szkolnej auli, prowadzone przez dyrekcję szkoły.
- Wszystkich zainteresowanych serdecznie zapraszamy!!!

Dyżury specjalistów podatkowych w urzędzie dzielnicy Włochy...

...odbędą się w terminach:

- 7 marca, w godz. 12.00–16.00
- 21 marca, w godz. 12.00–16.00.

W czasie dyżurów, pełnionych przez specjalistów podatkowych Urzędu Skarbowego Warszawa-Bemowo, mieszkańcy dzielnicy będą mogli:

- dowiedzieć się, jak złożyć e-PIT,
- otrzymać formularze zeznań podatkowych wraz z załącznikami,
- uzyskać informacje pomocne w prawidłowym wypełnieniu zeznania rocznego,
- złożyć „papierowe” zeznanie podatkowe

Źródło: Urząd Dzielnicy Włochy



30 minut
od centrum Warszawy

WARSZAWIANKA
Centrum Kongresowe
Hotel****
Millennium SPA

Święta Wielkanocne 2012

Rodzinny wypoczynek

Oferujemy dwa pakiety: 4-dniowy (3 noce) oraz 3-dniowy (2 noce)

rodzinne malowanie pisanek
zdobienie wspólnej pisanki gigant,
poszukiwanie wielkanocnego zajączka,
Śmigus Dyngus
animacje dla dzieci i dorosłych

sala fitness
siłownia
tenis stołowy i inne gry
AQUA PARK
kregielnia, SPA

Hotel Warszawianka, Jachranka 77, tel. 22 768 90 00, mail: repcja@warszawianka.pl
Warunkiem rezerwacji gwarantowanej jest dokonanie przedpłaty w wysokości 40% w ciągu 3 dni od daty rezerwacji.

Nowy miniżłobek i ulga w opłatach

Radni Warszawy podjęli uchwały o uruchomieniu kolejnego miniżłobka oraz o ulgach w opłatach za żłobki i przedszkola w przypadku, gdy rodzeństwo chodzi to tych placówek.

Miniżłobek otwarty

1 marca był pierwszym dniem dla czterdziestu maluszków w nowym, już dziewiątym w Warszawie, miniżłobku. Mieści się on przy ul. Białobrzeskiej 19.

Ten miniżłobek to filia Żłobka nr 8 przy ul. Skarżyńskiego 6. Adaptacja pomieszczeń została wykonana w lokalu komunalnym miasta, dzięki przystosowaniu pomieszczeń na parterze. Całkowity koszt adaptacji pomieszczeń oraz placu zabaw wyniósł blisko milion złotych, w tym prawie 200 tys. zł pochodziło z rządowego programu „Maluch”. Prace remontowe trwały zaledwie trzy miesiące.

Dzieci będą korzystać z odnowionych, kolorowych przestronnych sal, łazienek, szatni oraz z nowoczesnego placu zabaw z bezpiecznymi urządzeniami i nawierzchnią.

Projekt miniżłobków jest odpowiedzią na obserwowany od kilku lat „boom” na miejsca w warszawskich żłobkach. Takich miniżłobków funkcjonuje już osiem w Warszawie – na Mokotowie, Woli, Bemowie, Ochocie, Pradze Południe i w Śródmieściu. Łącznie miejsce w nich znalazło ponad 304 dzieci.

Ulgę dla rodziców

Podjęte uchwały dotyczą również rozszerzenia ulg w opłatach za pobyt rodzeństwa w żłobku i przedszkolu.

Będzie to 25% ulga w opłacie za przedszkole i żłobek również na dzieci, które posiadają rodzeństwo nie tylko w przedszkolach, ale również w punktach przedszkol-

nych, zespołach wychowania przedszkolnego prowadzonych na terenie Warszawy, a także w żłobkach i klubach dziecięcych wpisanych do rejestru żłobków i klubów dziecięcych prowadzonego przez prezydenta Warszawy.

Dofinansowanie dla żłobków niepublicznych

Od lutego w ratuszu trwa konkurs ofert dla żłobków niepublicznych, na organizację opieki dla dzieci poniżej trzech lat. Łączna kwota przeznaczona na dofinan-

sowanie to 3,5 mln zł. Oferty można składać do 30 marca.

Dzięki konkursowi pula dofinansowanych miejsc dla najmłodszych warszawiaków w niepublicznych żłobkach może się zwiększyć o 115 miejsc. Będzie to trzyletnie dofinansowanie – od maja 2012 r. do 31 sierpnia 2014 r.

Te miejsca będą przeznaczone dla dzieci z list rezerwowych w miejskich żłobkach i zarejestrowanych w elektronicznym systemie zapisów. Opłaty za posiłki i pobyt dzieci w niepublicznym żłobku lub zwolnienie z nich, będą na takich samych zasadach, jak w żłobkach zarządzanych przez stołeczny ratusz.



Miesięczna wysokość dofinansowania jednego miejsca w żłobku stanowi różnicę pomiędzy kosztem utrzymania jednego miejsca w żłobku m.st. Warszawy w danym roku kalendarzowym a wysokością opłaty za pobyt dziecka wnoszoną przez rodziców.

Jednym z warunków przystąpienia do konkursu jest wpisanie żłobka do rejestru prowadzonego przez prezydenta Warszawy do końca marca tego roku.

Ratusz zleca również organizację opieki w dwóch niepublicznych żłobkach na Białoleścu. W latach 2011–2014 na ten cel m.st. Warszawa przeznaczyło ponad 3,2 mln zł. Ogłoszenie konkursu jest jednym z priorytetów programu „Rodzina” w zakresie rozbudowy sieci form opieki dla dzieci w wieku 0–3 lata.

Więcej informacji na temat konkursu: <http://politykaspoleczna.um.warszawa.pl/>

Nabór na warsztaty bębniarskie

Djembe – magia rytmu... to Integracyjno-Aktywizujące Warsztaty Bębniarskie dla Młodzieży inspirowane tradycjami muzycznymi Afryki Zachodniej i wykorzystujące osiągnięcia współczesnej muzykoterapii. Pierwsze zajęcia 13 marca – darmowe. Zapraszamy do Domu Kultury Rakowiec we wtorki w godz. 16.30–17.30.

warsztaty bębniarskie dla młodzieży
Djembe - magia rytmu

prowadzi:
KASIA ZADORA

grupa wiekowa od 10 lat
wtorki: 16:30-17:30
koszt: 80 zł/m-c

**pierwsze zajęcia
13.03.2012
DARMOWY POKAZ!**

Ogłaszamy nowy nabór na warsztaty bębniarskie dla młodzieży.

Grupa wiekowa uczestników: od 10 lat wzwyż.

Start: 13 marca – pierwsze zajęcia oraz darmowy pokaz! Koszt 80 zł/m-c. Zajęcia we wtorki w godz. 16.30–17.30, sala taneczna.

Uczestnikom zapewnimy bębny typu djembe.

W programie:

- 1) poznanie afrykańskich instrumentów perkusyjnych i podstawowych technik gry,
- 2) nauka wybranych tradycyjnych rytmów zachodnioafrykańskich z prostymi aranżacjami,
- 3) nauka breaków, doskonalenie techniki, improwizacja na bębnach,
- 4) zabawy muzyczne i ruchowe z elementami tańca, rozwijające pamięć muzyczną oraz umiejętności współpracy i komunikacji w grupie,

- 5) podstawowe wiadomości na temat historii Afryki Zachodniej, tamtejszej kultury muzycznej i jej ewolucji na przestrzeni dziejów,

- 6) możliwość przygotowywania grupy do pokazów podsumowujących poszczególne bloki programowe.

Zajęcia prowadzi Katarzyna Zadora – studentka muzykoterapii, perkusistka w zespole folkowym „Balkan Sevdah”. Współpracowała m.in. z zespołami: „Błody Mary”, „Dance Brasil”. Od kilku lat prowadzi warsztaty bębniarskie dla dzieci, ciesząc się dużym zainteresowaniem wśród młodych uczestników.

Dom Kultury „Rakowiec”, filia Ośrodka Kultury Ochoty, Warszawa, ul. Wiślicka 8, www.rakowiec.art.pl, tel. 22 823-66-97; 22 823-66-72, e-mail: rakowiec@oko.com.pl

DK Rakowiec

SUPERDENTYSTA NEWS

Elastyczne protezy nylonowe. Nylon w protetyce znalazł zastosowanie w latach 50. ubiegłego wieku. W moim gabinecie jest co najmniej od 8 lat, ale w Polsce wciąż uchodzi za technologię nową.

Faktem jest, że dla pewnych pacjentów proteza nylonowa jest świetnym rozwiązaniem. Po pierwsze ma wieczystą gwarancję jeśli chodzi o złamanie lub pęknięcie – bo pod wpływem nadmiernego obciążenia proteza wygina się. Pacjenci, którzy wymagają przygotowania chirurgicznego przed założeniem innego rodzaju protez, w tym wypadku takiego przygotowania nie wymagają. Nylon dzięki swojej elastyczności może ominąć wypukłości kostne czy inne szczegóły anatomiczne, które przeszkadzają w noszeniu protezy tradycyjnej. Jednak tym co najbardziej pacjenci sobie cenią w protezach nylonowych, jest brak jakichkolwiek elementów metalowych. Protezy te nie mają klamer. Są cieńsze, lżejsze, nie powodują uczuleń.

Artur Pietrzyk

**LECZENIE, PROTETYKA, CHIRURGIA,
ORTODONCJA, WYBIELANIE,
RTG I NAPRAWA PROTEZ**

od poniedziałku do czwartku w godz 10:00–12:00 i 15:00–18:00

www.superdentysta.com.pl

tel. 22 676-59-56, 608-519-073

Warszawa, ul. Myśliwska 104

(wejście do gabinetu SUPERDENTYSTA z tyłu budynku apteki, na pierwszym piętrze)



APEL O POMOC DLA SEBASTIANKA

Sebastian Malinowski ma 12 lat, urodził się z niedowładem kończyn dolnych w przebiegu przepukliny oponowo - rdzeniowej, pęcherz moczowy neurogeny - Sebastian wymaga cewnikowania co 3 godziny.

Chłopiec był dotychczas rehabilitowany w ramach Kliniki Rehabilitacyjno - Neurologicznej. Aby zwiększyć samodzielność w czynnościach codziennych niezbędne są ćwiczenia indywidualne, masaż wirowy, terapia zajęciowa.



**GDYBY ZECHCIELI
PAŃSTWO POMÓC
SEBASTIANOWI
PROSIMY
O PRZEKAZANIE
1% PODATKU.**

Fundacja Dzieciom "Zdążyć z Pomocą" ul. Łomiana 5,
01-685 Warszawa - KRS 00000 37904

z dopiskiem "na leczenie i rehabilitację Malinowski Sebastian"

Nr identyfikacyjny 1852

Bank Pekao S.A. I O/Warszawa 41 1240 1037 1111 0010 1321 9362

Nadgorliwość straży miejskiej

W czasach PRL-u krążył taki dowcip: „Ilu milicjantów trzeba do wkręcenia żarówki? Dwóch – jeden trzyma żarówkę, a drugi kręci stołkiem...” Do zaparkowanego samochodu przy ul. Cienistej we Włochach przyjechały dwa patrole straży miejskiej. Jeden wypisywał wezwanie mandatowe, a drugi zajął się odholowaniem pojazdu. Samochód stał pod znakiem zakazu, który jeszcze nie obowiązywał.



Czy straż miejska zna przepisy ruchu drogowego?

Tłusty czwartek 16 lutego okazał się kosztownym dniem dla pani Bożeny R. (dane do wiad. red.). Bynajmniej nie ze względu na liczbę kupionych pączków, lecz z powodu niefrasobliwości drogowców i wykorzystujących ten fakt stróżów prawa, czyli funkcjonariuszy straży miejskiej.

Wspomnianego dnia pani Bożena zaparkowała swój samochód na ulicy Cienistej. W pobliżu był znak zakazu zatrzymywania się z tabliczką informującą o możliwości wywiezienia pojazdu, jednakże na tabliczce informacyjnej pod znakiem podana była informacja – „obowiązuje od 28.07.br. Ponieważ pani Bożena zamierzała pozostawić pojazd tylko na kilka godzin, a nie do końca lipca, zaparkowała go i oddaliła się, by załatwić swoje sprawy. Jakież było jej zdziwienie, gdy po kilku godzinach okazało się, że jej samochód nie stoi tam gdzie powinien! Pierwsza myśl była taka, że samochód skradziono. Tknięta jednak przecuciem zadzwoniła do straży miejskiej i tam dowiedziała się, że jej pojazd został odholowany przez straż miejską. W siedzibie straży na placu Dąbrowskiego pani Bożena dowiedziała się, że jej pojazdem zajmowały się dwie eki-

py strażników – pierwsza wystawiła wezwanie mandatowe, a druga zajęła się odholowaniem pojazdu. Okazało się również, że nie jest pierwszą osobą, której tego dnia odholowano pojazd z ulicy Cienistej, gdyż na miejscu spotkała pana Aleksandra S., który przybył do straży w tej samej sprawie. Pani Bożena pokazała strażnikom zdjęcia, na których było widać tabliczkę informującą, że znak obowiązuje od 28.07.br. Wprawdzie straż miejska odstąpiła od ukarania jej mandatem, ale poinformowała, że musi ponieść koszt wykupienia odholowanego pojazdu, a za każdą dobę będzie doliczana opłata parkingowa. Wykupienie odholowanego auta, które stało pod nieobowiązującym znakiem kosztowało panią Bożenę 473 zł. Ale to jeszcze nie finał sprawy! Dwa dni później pod znakiem zakazu zatrzymywania się pojawiła się nowa tabliczka informująca, że znak obowiązuje od 28.07.2011 roku! Kogoś ruszyło sumienie lub strach przed konsekwencjami niesłusznie odholowanych pojazdów.

To bulwersujące! Próbuje dowiedzieć się, kto jest odpowiedzialny za całe zamieszanie, zadzwoniłem do Zarządu Dróg Miejskich. Tam zostałem poinformowany, że to nie ich sprawa i więcej dowiem się u Naczelnego

Inżyniera Ruchu. Stamtąd z kolei odesłano mnie do wydziału infrastruktury urzędu dzielnicy Włochy. Urzędniczka tego wydziału skierowała mnie do ZDM-u, twierdząc, że znak zakazu został ustanowiony czasowo przez ZDM, w związku z remontem ul. Dźwigowej.

Przyznam, że nie po raz pierwszy spotykam się z urzędniczym ping-pongiem, wskutek którego

cierpią niewinni obywatele. Napisałem w tej sprawie interpelację do zarządu dzielnicy, który będzie zobowiązany udzielić mi informacji – kto dokonał korekty znaku drogowego, próbując tym samym usankcjonować „cwaniactwo”, nieznamość przepisów i działanie na szkodę obywatela. Tę sprawę należy wyjaśnić do końca i żądać słusznej rekompensaty finansowej oraz przepro-

sin dla wszystkich poszkodowanych, których pojazdy zostały odholowane z ulicy Cienistej w czasie, kiedy znak zakazu nie obowiązywał, czyli od 1 stycznia 2012 r. do 18 lutego br.

Proszę o kontakt

Osoby, które w związku z opisaną sytuacją poniosły koszt postępowania mandatowego lub koszt odholowania pojazdu, w dniach 1.01.2012–17.02.2012 r, proszę o kontakt pod nr tel. 501-080-674 lub e-mail: dariusz_kalwajtys@op.pl

Dariusz Kalwajtys

List do Informatora

W sprawie pojemnika i nie tylko



W dniu wczorajszym wysłałem maile do Zarządu Dróg Miejskich, Urzędu Dzielnicy Ochota i firmy Wtórpol – właściciela pojemników na używaną odzież.

Na stawianie takich pojemników właściciel powinien uzyskać zgodę. Stawianie pojemników byle jak i byle gdzie kłóci się ze zdrowym rozsądkiem, poczuciem estetyki, a w tym przypadku z bezpieczeństwem.

W artykule o kładce na Wawelskiej pani Zbytniewska wspomina o wzajemnie wykluczających się decyzjach Inżyniera Ruchu m.st.

Warszawy i Konserwatora Zabytków. Mam wrażenie, że różne urzędy m.st. Warszawy są w pełni autonomiczne, w swoich działaniach nie kierują się dobrem, wygodą i jakością życia mieszkańców, lecz tylko przepisami, które dotyczą ich zakresu działalności. Nie ma spojrzenia na miasto jako całość, w tym jego estetykę.

Przykładem dla mnie jest wbicie, na jesieni ubiegłego roku, w kwartale Raszyńska-Filtrowa-Grójecka około setki grubych białoczerwonych palików ograniczających możliwość parkowania. Paliki nie przy-

stają do charakteru Starej Ochoty – w innych miejscach są słupy białoczerwone, ale o znacznie mniejszej średnicy, a przy drzewach „paliki” w kolorze czarnym z żółtym „czubem”. Zgadzałem się, że część palików została słusznie umieszczona, gdyż parkowanie miało miejsce na przejściach dla pieszych, ale część zabrała miejsca parkingowe ledwo kilka lat temu wytyczone w zatokach, w ramach przebudowy ulic Dalekiej, Niemcewicz, Asnyka. Czy można w ogóle mówić o estetyce opalowanych zatok (Niemcewicz przy Raszyńskiej, Daleka przy Grójeckiej i Raszyńskiej, Asnyka przy Niemcewicz)? Jeśli chce się zlikwidować miejsca parkingowe w zatokach, to nie poprzez ich opalikowanie, tylko przebudowę ulicy i likwidację zatok!

W normalnych krajach taki rejon miasta jak Stara Ochota, ze względu na swój charakter, miałby podziemne parkingi. U nas takie parkingi mogłyby znaleźć się pod biskupiami szkolnymi (na przykład Niemcewicz/Raszyńska, Spiska/Niemcewicz, Reja/Wawelska). Nie twierdzę, że miasto ma takie parkingi samo budować, ale powinno wspierać budowę takich garaży poprzez wytypowanie terenów, opracowanie wstępnych warunków technicznych, wspieranie idei PPP (Partnerstwo Prywatno-Publiczne) lub zaproszenie potencjalnych inwestorów.

Łączę pozdrowienia

Konrad Langwald

Filipiński uzdrowiciel

JAMES A. CABELAS

Absolwent Paramedycznego i Technicznego Instytutu MERIDIAN w Baguio City oraz Azjatyckiego Instytutu Fundacji Paramedycznej w Pasay na Filipinach. Pochodzi z długowiecznej rodziny, w której dar uzdrawiania przechodzi z pokolenia na pokolenie i jest uznawany za jednego z najlepszych healerów na Filipinach. Po raz kolejny odwiedza nasz kraj po namowieniu z rekomendacji swojego ucznia i przyjaciela Constancia Manglana. Podobne ma też metody leczenia.

Znajduje zaburzenia energetyczne różnych organów w ciele człowieka i skutecznie je eliminuje. Wzmacnia naturalne siły obronne organizmu, udrażnia i oczyszcza kanały energetyczne. Działa na wszystkich poziomach energii duchowej likwidując całe spektrum

choroby. Poświęca choremu ok. pół godziny, ale zależy to od stanu chorego. Od tego też uzależniona jest technika. Raz są to manipulacje, kiedy indziej uzdrawianie duchowe, praniczne bądź magnetyzacja tkanek. Tak zwane bezkrwawe operacje, filipiński uzdrowiciel robi na ciele eterycznym (rozwinął swoje umiejętności m.in. w Korei). Pacjenci są zdumieni umiejętnością bezbłędnie dotarcia do źródła choroby oraz tym, że często, już po pierwszej wizycie u niego ustępują wieloletnie schorzenia.

James skutecznie pomaga w leczeniu wielu chorób. Między innymi: - nowotworowych, chorobach organów wewnętrznych, - prostacie, problemach hormonalnych, - zapaleniu stawów, problemach



i zmianach reumatycznych, - chorobach układu nerwowego, - udarze mózgu, migrenie, - chorobie Parkinsona, paraliżu, - problemach z krążeniem, - chorobach kobiecych, - bólach kręgosłupa, drętwieniu rąk i nóg.

Przyjmuje w Warszawie na Zaczysku w dniach: 9, 13-16, 18-23.III

Zapisy i informacje w godz. 14-20 pod numerami tel. 22 679-22-47, 605-324-865, 605-177-007

Niekonwencjonalne Metody Leczenia „NATURA”
www.filipinskiuzdrowienia.pl

Wspólnoty mieszkaniowe w pytaniach i odpowiedziach

Bardzo często rozmawiam z właścicielami, którzy chcą coś zrobić we własnym budynku. Obserwuję dużą niewiedzę, jeśli chodzi o podstawowe pojęcia niezbędne do zrozumienia istoty sytuacji, w jakiej się znajdują. Często nawet przeczytanie ustawy o własności lokali niczego nie rozjaśnia, a wręcz przeciwnie. Dlatego postanowiłem w sposób prosty przedstawić kilka najczęściej pojawiających się pytań w tych rozmowach.

Jak zapadają decyzje we wspólnocie?

Decyzje są podejmowane w postaci uchwał przyjmowanych większością głosów, na zebraniach wszystkich właścicieli lub podczas głosowań obiegiem. Takie uchwały są niezbędne w sprawach, o których mówi art. 22 ustawy o własności lo-

kali. Uchwały mogą być podejmowane również w innych sprawach, lecz nie są one konieczne.

Decyzje mogą być podejmowane również jako przyjęte wnioski na zebraniu (zapisane i przegłosowane, czego dowodem jest protokół z zebrania). Pozostałe decyzje podejmuje zarząd na podstawie

uchwał przyjętych na zebraniu lub trzymając się zasady z art. 22, który domniemuje kompetencje zarządu do podejmowania decyzji nie wymienionych w tym artykule.

Jak głosuje się na zebraniu?

Na zebraniu głosuje się udziałami tj. współczynnikiem własności, który jest stosunkiem powierzchni użytkowej mieszkania do powierzchni użytkowej sumy wszystkich mieszkań. Taki współczynnik jest zawarty w każdym akcie notarialnym i jest liczbą mniejszą od jedności. Jak łatwo się domyślić – suma wszystkich współczynników w danej nierucho-

mości powinna równać się jeden. Reasumując, idea głosowania współczynnikami jest zastosowaniem sprawiedliwej zasady „masz tyle do powiedzenia, ile płacisz”. Wszak zgodnie z wielkością współczynnika własności, właściciele ponoszą koszty utrzymania swojego budynku.

Kiedy głosuje się: „jeden właściciel jeden głos”?

Ustawa przewiduje trzy sytuacje, kiedy taki fakt może mieć miejsce.

Pierwszy to taki, kiedy właściciele tak postanowią, przyjmując taką uchwałę. Oczywiście taka uchwała jest głosowana udziałami, a dopiero jej efektem jest głosowanie „jeden głos jeden właściciel”.

Drugim przypadkiem jest sytuacja, kiedy suma współczynników własności w nieruchomości nie jest równa 1.

Z trzecim przypadkiem mamy do czynienia wtedy, kiedy właściciele są w mniejszości do jednego „dużego” właściciela (takim właścicielem może być np. skarb państwa lub gmina). W tych dwóch przypadkach zarządza się głosowanie „jeden właściciel jeden głos” na żądanie 20% własności (suma współczynników właścicieli, którzy się tego domagają musi przekroczyć 0,2).

Istnieje pogląd, że takie głosowania mogą być zarządzane tylko w konkretnej sprawie tj. w głosowaniu nad konkretną uchwałą a nie na wszystkie uchwały. Rozumiem taką interpretację, ale się z nią nie zgadzam.

Co oznacza zebranie zwołane obiegiem?

Oznacza to, że zarząd zamiast zwoływać właścicieli w jednym miejscu i czasie, zawiadamia ich, że w określonym czasie będzie np. „chodził po mieszkaniach” i prosił pojedynczo właścicieli, aby zagłosowali za lub przeciw danej uchwale. W zawiadomieniu zarząd powinien przedstawić projekt uchwały, a zbierać głosów nie może wcześniej niż za siedem dni.

O przyjęciu lub odrzuceniu takiej uchwały zarząd powinien poinformować wszystkich właścicieli w trybie ogólnie przyjętym za zwyczajowy (np. wywiesić uchwałę na tablicy ogłoszeń w budynku).

Czy można głosować uchwałę zbierając głosy na zebraniu a potem „dobierać” resztę obiegiem?

Tak. Jasno o tym mówi art. 23.1 ustawy o własności lokali: „uchwały właścicieli lokali są podejmowane bądź na zebraniach, bądź w drodze indywidualnego zbierania głosów przez zarząd; uchwała może być wynikiem głosów oddanych częściowo w drodze indywidualnego ich zebrania.”

Grzegorz Wysocki

PS Proszę również o listy i telefony z pytaniami. (tel. 22 824-03-01 lub mail: info@infochoty.waw.pl)

OGŁOSZENIA DROBNE PRZEZ INTERNET

Krok 1. Wejdź na www.echodrobne.pl i wybierz DODAJ OGŁOSZENIE

Krok 2. Wybierz odpowiednią rubrykę i zleć druk w gazecie

Krok 3. Wpisz treść ogłoszenia. Zaznacz gazety, w których ma się ukazać Twoje ogłoszenie i zdecyduj, w ilu kolejnych numerach ma się ukazywać. Jeśli chcesz- wybierz wyróżnienie ogłoszenia.

Krok 4. Jeśli chcesz fakturę VAT - wypełnij wszystkie pola, jeśli nie - podaj tylko swoje dane kontaktowe.

Krok 5. Wpłać wygenerowaną kwotę na podane konto, jako tytuł wpłaty wpisując numer zlecenia.

Krok 6. Przekonaj się, jak skuteczne jest ogłoszenie drobne w Echul!

NAJBLIŻSZY LOKAL W KTÓRYM MOŻESZ NADAĆ OGŁOSZENIE DROBNE

- Dickensa róg Grójeckiej paw. 4 tel. 22 658 13 13

Najbliższe wydanie
23.03.2012 r.

Potwierdzenie wpłaty należy przesłać do poniedziałku
19.03.2012 r.

na fax 22 614-58-03
lub e-mailem:
drobne@gazetaecho.pl
do godziny 17⁰⁰

1-POKOJOWE SPRZEDAM
•Sprzedam bezpośrednio pokój z kuchnią 36 m, ul. Trzech Budrysów, ciche, słoneczne, I piętro 603-469-403

2-POKOJOWE SPRZEDAM
•Sprzedam 2 pokoje 51 m² Bielany Wrzeciono 512-357-742

DOM SPRZEDAM
•0, 5 bliźniaka, Włochy. Stan do zamieszkania 602-235-253
•Dom nowy pięknie położony w Borowej Górze gmina Serock. Dom 158 m², działka 882 m². Pokryty dachówką z instalacjami i tynkami. 691-444-202!

•**Dom Wołominie nowy, okazjna cena – 502-280-720**

•Dosin – działka 840 m², pow. użytkowa 130,40 m² – 691-444-202!
•Dosin – powierzchnia użytkowa 125,80 m², działka 895 m² 601-224-963!
•Dosin – powierzchnia użytkowa 144,80 m², działka 894 m² 601-224-963!
•**Nowe osiedle 47 domów energooszczędnych, projekty Muratora pow. 112 m², działka 700 m², stan deweloperski w cenie 555.000 zł, z osprzętem. Budujemy 4 osiedla, 5 projektów do wyboru dla rezerwujących budynki do 31.03.12r. w cenie domu kuchnia IKEA wraz z osprzętem tel: 608-366-980, 600-944-118 www.twojedomy.pl!**

DZIAŁKĘ BUDOWLANĄ SPRZEDAM
•Sprzedam działki budowlane i rolne na terenie gminy Puszcza Mariańska, 57 km od Warszawy, dojazd szosą katowicką 663-652-261

1-POKOJOWE DO WYNAJĘCIA
•**Włochy Okęcie 40 mkw, widna kuchnia, po remoncie 602-26-91-91**

KUPIĘ MIESZKANIE
•Kupię mieszkanie: zadłużone, komunalne, z lokatorem, z lokatorem z przydziału, z możliwością wykupu, z dowolnym problemem prawnym lub tzw. dzikim lokatorem. 796-796-596 nuEstate@aol.com

NAUKA
•Angielski na wszystkich stopniach zaawansowania z dojazdem! Absolwent pedagogiki. 509-319-455

USŁUGI TRANSPORTOWE
•A.Przeprowadzki, Sprzątanie Piwnic, Wywóz Mebli 512-139-430

•**AA Przeprowadzki 24h/7 Utylizacja mebli AGD, RTV 607-66-33-30**
•PRZEPROWADZKI TANIO, SOLIDNIE 502-450-486

USŁUGI MOTORYZACYJNE
Autoserwis, mechanika pojazdowa, wulkanizacja, klimatyzacja, Raszyn, Godebskiego 74A, 22 720-32-36, 604-977-895

USŁUGI INNE
•**0000 Tani Serwis Komputerowy 18 zł/h 24 H Dojaz 0 zł 503-432-422**

•Antena solidnie, gwarancja 601-867-980, 22 665-04-89
•Anteny-TV-Sat, 514-398-971
•Antykwariat kupi książki i inne rzeczy w domu klienta, 666-923-218
•AWARYJNE OTWIERANIE DRZWI 24H auta mieszkania montaż naprawa 501-47-47-47
•Elektryczne (upr.SEP) i hydrauliczne 510-601-789

Fotograf 690-911-811

•Hydraulik, 512-128-631
•Naprawy AGD 511-204-259
•Opróżnianie piwnic, strychów, garaży i inne, wywóz mebli, śmieci, gruzu i inne, z załadunkiem 503-711-500
•Poprawki krawieckie pralnia magiel Al. Jeorozolimskie 111 przy Pl. Starynkiewicza 501-460-015
•Pralek naprawa 22 666-55-22, 516-144-566 tanio, gwarancja
•Pranie dywanów 7 zł/m² 502-450-486
•Projektowanie ogrodów tanio – 502-127-039; firma sprzątająca tanio www.sprzatanieprojekty.pl
•Skup książek – dojazd, 602-254-650
•Zamki 514-398-971

•Żaluzje roletki plisy verticale tanio 22 848-34-34 www.zalvert.pl

BUDOWLANE
•Cyklinowanie, 3x lakierowanie, układanie. Tanio 662-754-557
•ELEKTRYK instalacje 501-723-949
•Naprawy, montaż domowe, tel. 508-620-962
•**Ogrodzenia klinkierowe 606-816-533**
•Okna naprawy doszczelnienia 787-793-700
•Podłogi drewniane, schody – materiał i montaż, ceny producenta, gwarancja 507-153-870

Remonty i wykończenia – solidnie i profesjonalnie – 504-474-694

•Remonty, adaptacje, wykończenia. Osobiście 695-092-101

USŁUGI REMONTOWO-BUDOWLANE BOBRI.WAW.PL 782-161-343

FINANSE
•Atrakcyjne pożyczki pod zastaw. Szybko, sprawnie, bezpiecznie 530-125-125
•**MASZ FIRMĘ? MASZ KREDYT! 790-564-948**

PORADY PRAWNE
•Radca prawny tel. 502-250-650

TURYSTYKA
•**Wypoczynek 7-dniowy już od 360 zł z wyżywieniem. Rezerwacje: Natura Tour Sp. z o.o. Warszawa ul. Chmielna 106 tel. 22 654-26-36**

•Wypoczynek przez cały rok w ciszy i spokoju wśród jezior i lasów 100 km od Warszawy, bardzo dobre warunki, weekendy, święta 24 235-82-94, 695-642-518

ZDROWIE I URODA
Usługi pielęgniarские, wymiana cewnika 604-171-464

BEZ KANTÓW
REMONTY, WYKOŃCZENIA WNETRZ

PEŁEN ZAKRES REMONTÓW
Solidna, profesjonalna ekipa
Zadbamy o każdy szczegół

tel. 504 474 694

OCIEPLENIA BUDYNKÓW
DOMY, WSPÓLNOTY ITD.
IZOLACJE
PIWNIC, BALKONÓW ITD.
KRYCIE, OBRÓBK I ORYNNOWANIE DACHÓW
REMONTY, WYKOŃCZENIA
WYKONAWSTWO - MATERIAŁ
REFERENCJE
tel. 603 988 526

Naprawa RTV-LCD-PLAZMA DVD-MONITORY

PROFESJONALNIE Z GWARANCJĄ

tel. 22 659 57 57, 602 669 277

mieszkania tylko z WOLI



DZIELNICOWY WEEKEND MIESZKANIOWY

24-25 MARCA, HALA „KOŁO” – WOLA

ul. Obozowa 50, sobota: 12⁰⁰-18⁰⁰, niedziela 11⁰⁰-17⁰⁰



tabelaofert.pl
serwis nieruchomości

targi
wawna



Lekcja dobrych manier

Jak poprawnie ułożyć sztucę? Kto jako pierwszy podaje rękę? Jak zachować się w kawiarni? – odpowiedzi na te, oraz na wiele innych pytań dotyczących dobrego wychowania, mogliśmy uzyskać podczas spotkania ze Stanisławem Krajskim, doktorem nauk humanistycznych, autorem wielu publikacji na temat grzeczności.

Spotkanie odbyło się 8 lutego w bibliotece Gimnazjum nr 15. Uczestniczyli w nim uczniowie klas pierwszych i drugich, a także nauczyciele bibliotekarze z 23 warszawskich szkół.

Stanisław Krajski interesujący i z humorem odśladził przed nami tajniki trudnej sztuki savoir-vivre'u. Grzeczność nie jest nauką łatwą ani małą, jak pisał Adam Mickiewicz, wymaga ona bowiem



samodyscypliny, kontrolowania się, powstrzymywania emocji, bycia tolerancyjnym. Jest to jednak inwestycja w przyszłość, która z pewnością zaprocentuje szacunkiem, sympatią wśród innych oraz ułatwi kontakty międzyludzkie.

Według ludowego przysłowia, uprzejmość jest cennym kluczem, który otwiera wszystkie drzwi, dlatego warto uczyć się zasad kultury i stosować je na co dzień.

Ewa Kucharczak

Zapraszamy do przedszkola

Zgodnie z panującą od wielu lat tradycją w Przedszkolu nr 293 przy ul. Bałeya 5, serdecznie zapraszamy chętnych rodziców z pociechami na koncerty i teatryki, które odbywają się w naszym przedszkolu. Harmonogram terminów koncertów

i teatryków znajduje się na stronie internetowej przedszkola: www.przedszkole293.republika.pl.

Rodzice lub opiekunowie dzieci proszeni są o wcześniejsze telefoniczne uzgodnienie wizyty. Numer telefonu do sekretariatu

przedszkola to 22 823-53-20. Zapraszamy również wszystkich zainteresowanych przyjęciem dziecka do naszego przedszkola na dni otwarte: 13 marca, 15 marca, 20 marca, 22 marca w godz. 15.30–16.00. Rodzic bawi się z dzieckiem. Szczegółowe in-



formacje dotyczące dni otwartych znajdują się na stronie internetowej przedszkola. Serdecznie

zapraszamy wszystkich zainteresowanych.

Małgorzata Pizlo

Po co mi kurs maturalny???

To pytanie zadaje sobie każdy, kto postanowił przystąpić do egzaminu maturalnego. Być może przyszłoroczni maturzyści zastanawiają się, czy wiedza przekazana na takim kursie może w znacznym stopniu zwiększyć ich szanse.

O wypowiedź na ten temat poprosiliśmy dyrektora AS – Liceum Ogólnokształcącego dla Dorosłych, mgr Martynę Myszkowską, z którą rozmawialiśmy w poprzednim wydaniu naszej gazety.

Dzisiaj to oczywiste, że decydując się na przystąpienie do egzaminu maturalnego korzystamy z pomocy przy systematyzowaniu i powtarzaniu materiału wymaganego na egzaminie. Kursy maturalne cieszą się zainteresowaniem zarówno wśród młodzieży, jak i dorosłych. Obydwu grupom wiekowym zależy na rzetelnym powtórzeniu materiału i zminimalizowaniu napięcia przed egzaminacyjnego.

Jest wiele placówek, które oferują takie kursy, jednak większość słuchaczy po zakończeniu kursu jest zdana wyłącznie na siebie. Często okazuje się, że muszą oni podejść do egzaminu maturalnego w zupełnie innej placówce niż ta, w której organizowany był kurs. To może prowadzić do sytuacji stresujących i być powodem całkowitej rezygnacji słuchacza z przystąpienia do matury.

Nasi słuchacze, po ukończeniu kursu, mogą z powodzeniem podejść do egzaminu maturalnego w AS – Li-

ceum Ogólnokształcącym dla Dorosłych. Staramy się o dostarczenie jak największej ilości pozytywnych bodźców, dodania pewności siebie, tak aby każdy ze Słuchaczy mógł w równym stopniu osiągnąć cel.

Komu potrzebne są kursy?

Na pewno tym wszystkim, którzy:

- chcą przystąpić do egzaminu maturalnego i zdać go z powodzeniem
- mają przerwę w nauce, np. skończyli szkołę średnią wiele lat temu
- chcą przybliżyć sobie tematykę egzaminu maturalnego, dowiedzieć się o formie i przebiegu egzaminu
- nie czują się dostatecznie przygotowani na sprawdzian wiedzy i umiejętności egzaminacyjnych
- czują brak motywacji i samodyscypliny do systematycznego powtarzania materiału.

Podczas kursu maturalnego prowadzonego przy AS – Liceum Ogólnokształcącym dla Dorosłych Słuchacze rozwijają sprawności wymagane na egzaminie maturalnym, powtarzają materiał z zakresu szkoły średniej w skondensowanych blokach tema-

tycznych, wykonują ćwiczenia na arkuszach egzaminacyjnych z lat ubiegłych, zapoznają się z kryteriami oceniania poszczególnych części egzaminu, mają możliwość spróbowania swoich sił podczas „próbego” egzaminu maturalnego.

Wykwalifikowana i doświadczona kadra dydaktyczna pomaga słuchaczom w efektywnym przyswojeniu materiału wymaganego na egzaminie maturalnym. Dzięki temu maturzyści czują się o wiele spokojniej i pewniej przed maturą, dowiadują się jak należy interpretować poprawnie zadania maturalne i jak je rozwiązywać, aby uzyskać maksymalną liczbę punktów. Tak przygotowani z powodzeniem przystąpią do egzaminu maturalnego w naszym liceum.



AS-Liceum Ogólnokształcące dla Dorosłych to prosta droga do matury.

Bliższe informacje na temat kursów w sekretariacie AS – LO dla Dorosłych: ul. Odrowąża 15 w Warszawie, tel. 22 392 08 81

promocja

Ochota
Punkt Informacyjno-Konsultacyjny

Nasza pomoc jest bezpłatna

Zapraszamy dorosłych i młodzież

Przyjdź lub zadzwoń!
22 822 56 92

ul. Białobrzaska 32, 02-341 Warszawa
pik@urzadochota.waw.pl

W trudnej sytuacji osobistej lub życiowej skorzystaj z pomocy specjalisty

- psychologa • terapeutę uzależnień
- konsultanta ds. przemocy • terapeutę DDA
- pracownika socjalnego • prawnika

• alkohol • przemoc • DDA • narkotyki • trudności życiowe

Plan szczęśliwic okiem półamatora

Na miejscu pętli autobusowej na Dickensa i parkingów osiedlowych przy parku Szczęśliwickim, pomiędzy Dickensa a Korotyńskiego, ma powstać zabudowa mieszkaniowa. Co jednak z setkami aut, które tam obecnie stoją? Proponuję zamiast budynku mieszkalnego, w miejscu pętli, postawić kilkupiętrowy garażowiec.

Jeśli cena będzie rozsądna, mieszkańcy wykupią miejsca i problem braku miejsc parkingowych uda się zmniejszyć. Może drugi taki garażowiec powinien powstać gdzieś na terenie obecnego parkingu?

Pomysł stawiania kolejnych barów na terenie parku jest zdumiewający. Może jest tam miejsce dla jeszcze jednej knajpki, ale sądząc po przeciętnym obłożeniu czterech istniejących lokali – byłoby to zarzynanie już istniejącego biznesu i niepotrzebne zabudowywanie parku.

Konieczne natomiast jest zlikwidowanie przenośnych ubikacji i otwarcie istniejących toalet przy basenie oraz przy placu zabaw dla dzieci. Projektując wykorzystanie budynku po dawnym WC przy parkingu naprzeciwko knajpki „West Side”, należy przede wszystkim przywrócić mu dawną funkcję. Konieczne jest też jasne oznakowanie istniejącej, otwartej toalety przy stoku Szczęśliwice. Kulturę narodu poznaje

się nie po elegancji jedzenia, tylko po elegancji wydalania. Wie to każdy, kto zwiedzał Indie albo kraje byłego ZSRR. Pod względem ubikacji Szczęśliwice są urządzone jak wieczny plac budowy, a nie jak elegancki park w centrum niby nowoczesnego miasta. Mamy w parku piękne baseny, używane przez dwa-trzy miesiące w roku, nie mamy za to porządnym toalet, potrzebnych przez cały rok, choć toalety kosztują zdecydowanie mniej. W ogóle Warszawa jest fatalnie zorganizowana pod tym względem. Pora pomyśleć o rozwiązaniach systemowych, jak obniżka w opłatach dla podmiotów, które pozwalają bezpłatnie korzystać z WC i rozgłoszenie tego, tak aby mieszkańcy przestali w popłochu szukać najbliższych krzaczków.

W prasie krążyły informacje o ewentualnej pętli tramwajowej na terenie parku, co uważam za pomysł bardzo szkodliwy. Tramwaje powinny jeździć dużymi ulicami. Nie rozumiem, czemu



Aleje Jerozolimskie już zabudowano prawie do brzegu jezdni, a także pofalowano licznymi stromymi wiaduktami, co utrudnia puszczenie linii tramwajowej do Ursusa albo i Pruszkowa. Wciąż jednak można pomyśleć o linii biegnącej np. Alejami Jerozolimskimi chociaż do nowego odcinka Mszczonowskiej. Wszystkie większe miasta w Europie rozbudowują transport szynowy, tylko Warszawa buduje parkingi „parkuj i jedź” w środku miasta, do tego w osi jezdni, co w zasadzie wyklucza przedłużenie linii tramwajowej – tak się stało

na Okęciu. Strzeżmy się tego błędu na Szczęśliwiczach. Myślimy o tramwajach i ścieżkach rowerowych!

Pewne oznaki tego myślenia widać na szczęście w omawianym planie zagospodarowania: projektuje się ścieżkę rowerowo-pieszą wzdłuż parku, przedłużenie ścieżki obecnie nikiącej przy rondzie na Dickensa. Oby tak dalej! Oby piesi i rowerzyści mogli się bezpiecznie przemieszczać także wzdłuż Włodarzewskiej i projektowanej uliczki osiedlowej przy trasie N-S.

Chwalebne jest staranne opisanie dopuszczalnej kolorystyki budynków i formy oznakowania reklamowego. Liczę, że wreszcie znikną szpetne tablice antyreklamowe np. przy Włodarzewskiej, a władze tych terenów, m.in. WSM „Ochota” postawią jednolite znaki informa-

cyjne z miejscem na tabliczkę każdego podmiotu. Postulowałam to już kilka lat temu na forum spółdzielni, tam nie znalazłam posłuchu – teraz wreszcie wymusi to plan zagospodarowania. Plan uniemożliwi też w przyszłości stosowanie kolorystyki z piekła rodem.

Ostatnio miasto wyłożyło do wglądu plan budowy kolektora ściekowego od ronda przy Dickensa do Korotyńskiego i dalej, do Grójeckiej. Uważam, że powinien on przy okazji posłużyć do odprowadzania nadmiaru wody z jeziora, w razie potrzeby. Liczę też, że takie dodatkowe obciążenie kolektora przy Grójeckiej będzie wreszcie przyczynkiem do zlikwidowania kolejnego azjatyckiego wynalazku – zlewni ścieków w środku miasta, przy Korotyńskiego.

Magdalena Balcerek

Przedszkole zaprasza

13 marca rozpoczyna się rekrutacja dzieci do warszawskich przedszkoli. Zachęcamy rodziców do zapisywania swoich pociech do Przedszkola nr 248, przy ul. Dickensa 5a na rok szkolny 2012/13.

Nasze przedszkole zapewnia:

- opiekę nauczycieli przygotowanych do pracy z dzieckiem w wieku przedszkolnym
- realizację Podstawy Programowej Wychowania Przedszkolnego w oparciu o dostosowany do potrzeb dzieci program wychowania przedszkolnego,
- przystosowanie procesu edukacyjno- wychowawczego do indywidualnych potrzeb i możliwości dzieci
- zindywidualizowaną pomoc psychologiczno-pedagogiczną, zgodnie z wytycznymi Ministerstwa Edukacji Narodowej
- prawidłowy rozwój emocjonalny dzieci, poprzez zaspokajanie ich podstawowych potrzeb (tj. bezpieczeństwa, zabawy)
- możliwość zaspokojenia naturalnej potrzeby ruchu dziecka poprzez codzienne spacerowanie i zabawy ruchowe w ogrodzie przedszkolnym
- przestronne sale, wyposażone

w nowoczesne i atrakcyjne pomoce dydaktyczne, oddziałujące na wyobraźnię i rozwijające twórcze myślenie

Ponadto oferujemy:

- wyjazdy do kin, teatrów, muzeów
- wycieczki do gospodarstw agroturystycznych
- rodzinne imprezy okolicznościowe z okazji Świąt Bożego Narodzenia, Dnia Babci i Dziadka, Wielkanocy, Dnia Mamy i Taty
- spotkanie z Mikołajem, bal karnawałowy
- wspólne zabawy z rodzicami
- pikniki rodzinne
- teatryki na terenie przedszkola
- udział w konkursach-promowanie dziecięcych talentów na terenie dzielnicy Ochota
- udział w akcjach charytatywnych – uwrażliwienie na potrzeby innych ludzi oraz zwierząt,
- zajęcia na basenie (6-latki)



- udział w Festiwalu Teatrzyków Przedszkolnych dla placówek z Ochoty.

Umożliwiamy dzieciom rozwijanie zdolności i zainteresowań poprzez uczestniczenie w płatnych zajęciach dodatkowych:

- akompaniament do zajęć muzycznych
- gimnastyka korekcyjna
- taniec nowoczesny z elementami gimnastyki artystycznej
- język angielski.

W najstarszej grupie wiekowej zapewniamy bezpłatną naukę języka angielskiego.

RADNI OCHOCKIEJ WSPÓLNOTY SAMORZĄDOWEJ SĄ DO PAŃSTWA DYSPOZYCJI:



Małgorzata Rojek
tel. 22 823 66 78
malgorzatarojek@aster.net.pl



Anna Maria Zbytniewska
tel. 605 165 890



Anna Katarzyna Zbytniewska
zbytka@gazeta.pl



Jacek Gomółka
tel. 600 915 546
jagomolka@gmail.com